



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης
Τμήμα Α'
Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 11
Ταχ. Κώδικας : 114 73 Αθήνα
Πληροφορίες : Αντωνίου Ολυμπία
Τηλέφωνο : 210 6417830
e-mail: o.antoniou@prv.vpeka.gr

Π Ρ Ο Σ

“ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.”
Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75
115 21 Αθήνα
m.nikolaou@etvavipe.gr

“Δ.Ε.Υ.Α.Μ. ΒΟΛΟΥ”
Κωνσταντά 141
Τ.Κ. 382 21 Βόλος
mfan@deyamv.gr
info@deyamv.gr

ΚΟΙΝ : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Α Π Ο Φ Α Σ Η
ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ : Ανανέωση – Τροποποίηση της ΚΥΑ 118058/15-11-2006 “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία του Παραρτήματος της ΒΙΠΕ Βόλου και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής” και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002) και ισχύει σήμερα
2. Το Ν. 4014/19-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92^Α/07-05-2020)
3. Το Ν. 4458/1965 – ΦΕΚ 33Α , όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 742/1977 – ΦΕΚ 319Α , το Ν. 2545/09-12-1997 (ΦΕΚ 254Α/15-12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
4. Το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) «Για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων ιδιωτικών ή δημοσίων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση.....Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ισχύει

5. Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23^{ης} Οκτωβρίου 2000
6. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιεφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) και εκάστοτε ισχύει
7. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
8. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
9. Το Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94^Α/14-04-2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»
10. Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133Α/07-08-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και την Εγκύκλιο 59/07-02-2020 του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α'133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»
11. Το Ν. 4819/2021 (Α 129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων – Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ης Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές-πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις»
12. Το Ν. 4858/2021 (Α 220/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»
13. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54Α/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως εκάστοτε ισχύει
14. Το Π.Δ. 132/2017 (ΦΕΚ 160Α/30-10-2017) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)»
15. Το Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121^Α/09-07-2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» & το Π.Δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123^Α/17-07-2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών /Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων»
16. Το Π.Δ. 62/2020 (ΦΕΚ 155^Α/05-08-2020) «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» & το Π.Δ. 63/2020 (ΦΕΚ 156^Α/05-08-2020) «Σύσταση και

κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματειών»

17. Το Π.Δ. 2/2021 (ΦΕΚ 2^Α/05-01-2021) «Διορισμός Υπουργών , Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
18. Τις Αποφάσεις του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας , Αριθμ. 2 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νικόλαο Ταγαρά & Αριθμ. 3 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γεώργιο Αμυρά»
19. Την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
20. Την ΚΥΑ 114218 /1997 (ΦΕΚ 1016 Β / 17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» και την ΚΥΑ 50910/ 2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων»
21. Την Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383Β) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων», όπως ισχύει
22. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791Β) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991», όπως ισχύει
23. Την ΚΥΑ 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010) «Καθορισμός Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ οικ. 170766/2016 (ΦΕΚ 69Β) και ισχύει
24. Την ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (Β 354) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τις ΚΥΑ οικ. 191002/2013 (Β2220) και οικ. 100079/2015 (Β 135)
25. Την ΚΥΑ με αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων ..., σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)»
26. Την ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 92108/1045/Φ.15/2020(Β' 3833/09-09-2020) και ισχύει
27. Την ΚΥΑ 48963/2012 (Β 2703) «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α της υπ' αρ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού

- Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α 209)», όπως ισχύει
28. Την ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ “περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24^{ης} Νοεμβρίου 2010», όπως ισχύει.
29. Την Κ.Υ.Α. 1649/45/14 (ΦΕΚ 45Β) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
30. Την ΚΥΑ 145026/14.01.2014 (ΦΕΚ 31/Β'/14-01-2014) «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα» και την Διαπιστωτική Πράξη αριθμ οικ. 721/21-11-2016 της ΕΓΥ με θέμα «Λειτουργία του Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 3 της υπ' αριθμ.145026/2014 Κ.Υ.Α. (Β'/31), όπως ισχύει»
31. Την ΚΥΑ οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις 101123/2015 (ΦΕΚ 1435Β), 170766/2016(ΦΕΚ 69Β) και 140424/2017 (ΦΕΚ 814Β) ΚΥΑ & η Εγκύκλιος της ΕΓΥ αριθμ. οικ.100089/23-01-2015 – ΑΔΑ : 69ΚΚ0-Ζ6Τ)
32. Την ΚΥΑ οικ.51373/4684/15 (ΦΕΚ2706Β) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων» & Την Π.Υ.Σ. 49 της 15-12-2015 (Α 174) «Τροποποίηση και έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων που κυρώθηκαν με την 51373/4684/25-11-2015 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 4342/2015» & Π.Υ.Σ. 39 της 31.08.2020 (Α 185) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)
33. Την ΚΥΑ οικ. 62952/5384/16 (ΦΕΚ 4326Β) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015»
34. Την ΚΥΑ 170766/19-01-2016 (ΦΕΚ 69Β/22-01-2016) «Τροποποίηση της 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β) ΚΥΑ, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ “για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12^{ης} Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις»

35. Την ΚΥΑ Γ1(δ)/ΓΠ οικ.67322/06-09-2017 (Β'3282/19-09-2017) «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, της 3^{ης} Νοεμβρίου 1998 όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία (ΕΕ) 2015/1787 (L260,07.10.2015) & η Δ1(δ)/Γ.Π.οικ.16518/27-02-2018 Εγκύκλιος «Παρακολούθηση νερού ανθρώπινης κατανάλωσης»
36. Την ΚΥΑ 1915/2018 (Β 304) «Τροποποίηση των υπ' αριθμ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αριθμ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αριθμ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014»
37. Την ΚΥΑ 5688/2018 (Β'988) «Τροποποίηση των παραρτημάτων του ν. 4014/2011(Α'209), σύμφωνα με το άρθρο 36^Α του νόμου αυτού, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ “για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Απριλίου 2014”
38. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22-01-65 (138Β/24-02-1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως συμπληρώθηκε /τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα καθώς και το αριθμ. ΔΥΓ2/Γ.Π. 22601/07-04-2014(ΑΔΑ : ΒΙΗΥΘ-79Ξ) έγγραφο της Δ/σης Υγειονομικής Μηχανικής & Υγιεινής Περιβάλλοντος “Εφαρμογή και ισχύς της Ε1β 221/22-01-65 Υγειονομικής Διάταξης μετά την έκδοση του άρθρου 59 παρ. 2 του Ν. 4042/2012”
39. Την Υ.Α. 170225/2014 (Β 135) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (21 Β) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/11 (Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1915/2018 Κ.Υ.Α. (Β 304)
40. Την Υ.Α. υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-22) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχείο ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-02-16 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012- Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 1 του Ν. 4014/21.9.11 (ΦΕΚ 209/Α/2011)» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 2471Β)».
41. Την Α.Π. 40206/14-09-2016 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 43970 / 14-09-2016) επιστολή/αίτηση της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” με την οποία υπεβλήθη φάκελος Μελέτης Περιβάλλοντος για την Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) ΒΟΛΟΥ Β'(ΚΥΑ αριθμ. 118058/15-11-2006)

42. Το από 05-12-2016 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Δ/σης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ σχετικά με ζητηθέντα συμπληρωματικά στοιχεία.
43. Την Α.Π. 43550/26-10-2017 επιστολή της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” , με την οποία υποβλήθηκε στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ(αρ. πρωτ. 45158/02-11-2017), ο αναθεωρημένος φάκελος Μελέτης Περιβάλλοντος για την Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ Β’ (Παράρτημα)
44. Την Α.Π. 44381-1/08-02-2018 επιστολή της εταιρείας “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” , με την οποία υποβλήθηκαν, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. 4352/22-02-2018), συμπληρωματικά στοιχεία και επί πλέον αντίγραφα
45. Το Αριθ. Πρωτ. οικ. 5326/06-03-2018 έγγραφο της Δ/σης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της Μελέτης Περιβάλλοντος στο Περιφερειακό Συμβούλιο Θεσσαλίας για δημοσιοποίηση (17-03-2018) και στους συναρμόδιους φορείς (Δ/ση Υδάτων Θεσσαλίας, Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων, Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού, Δ.Ε.Υ.Α.Μ. Βόλου) για να διατυπώσουν τις απόψεις τους, σχετικά με την Ανανέωση – Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Β’ ΒΙ.ΠΕ.ΒΟΛΟΥ (Παράρτημα)
46. Η Αριθ. Πρωτ. 1795/16-05-2018 (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ : 9637/18-05-2018) Γνωμοδότηση της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων / Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων με απόψεις σχετικά με την Ανανέωση-Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Β’ ΒΙΠΕ ΒΟΛΟΥ. Σχετικό το υπ’ αριθμ. 2383/23-03-2018 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς τη Δ/ση Ανάπτυξης.
47. Η Αριθ. Πρωτ. 1095/41258/07-06-2018 (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ : 10427/12-06-2018) Γνωμοδότηση της Δ/σης Υδάτων Θεσσαλίας / Τμήμα Παρακολούθησης & Προστασίας Υδατικών Πόρων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με απόψεις , μέτρα και περιβαλλοντικούς όρους σχετικά με την Ανανέωση-Τροποποίηση της ισχύουσας ΑΕΠΟ της Β’ ΒΙΠΕ ΒΟΛΟΥ
48. Η Α.Π. 179380/11-05-2021 (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/46615/3084/14-05-2021) Γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού με απόψεις και όρους επί του υπόψη θέματος (κοινοποιήθηκε : στη Δ/ση Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων καθώς και τη Δ/ση Βυζαντινών & Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού)
49. Τις υποβληθείσες, από την εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ, με αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/77909/5079/04-09-2019, ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/29215/1981/29-03-2021 Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της Β’ ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ για τα έτη 2018, 2019 & 2020

50. Την Αριθμ. 6876/4871/12-06-2008 (ΦΕΚ 128Α/03-09-2008) Απόφαση της Βουλής των Ελλήνων «Έγκριση του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης»
51. Την ΚΥΑ 11508/2009 (ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009) «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού»
52. Την Υπουργική Απόφαση 25292/2003 (ΦΕΚ 1484Β/10-10-2003) «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Θεσσαλίας»
53. Την ΚΥΑ 47393/4273/04-10-2016 (ΦΕΚ 3299Β/13-10-2016) «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας»
54. Την Αριθμ. Ε.Γ. οικ. 897/21-12-2017 (ΦΕΚ 4682Β/29-12-2017) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1^{ης} Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»
55. Την Αριθμ. ΥΠΕΝ/Γρ.ΕΓΥ/41377/329/29-06-2018 (ΦΕΚ 2685Β/06-07-2018) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΕΛ08) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων»
56. Την Αριθμ. ΕΠ.2026/207/19-12-1972 (ΦΕΚ 1139Β/30-12-1972) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Περί καθορισμού εκτάσεως ως "Παραρτήματος" της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου χαρακτηριζομένου ως "Β' Βιομηχανική Περιοχή Βόλου"»
57. Την Αριθμ. ΧΠ/ΧΩΡ/407/18-10-1984(ΦΕΚ 787Β'/01-11-1984) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
58. Την ΚΥΑ Αριθ. Ε.3142/2153/07.04.1973 (ΦΕΚ 104Δ'/10.04.1973) «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως, προς ίδρυσιν και οργάνωσιν Β' Βιομηχανικής περιοχής Βόλου»
59. Την από 05.09.1973 (ΦΕΚ 245Δ'/15.09.1973) Ανακοίνωση «Περί ειδοποίησης της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.»
60. Την ΚΥΑ Αριθ. Α.1093/38 Κηρ. Μαγνησίας από 22.01.1986 (ΦΕΚ 147 Δ'/05.03.1986) «Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
61. Την από 07.06.1988 (ΦΕΚ 433 Δ'/21.06.1988) Ανακοίνωση «Ειδοποίηση της γενομένης κατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Φερρών του Νομού Μαγνησίας, υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως, για την επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
62. Το από 23-11-1990 Προεδρικό Δ/γμα (ΦΕΚ 718/Δ/24.12.1990) «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου της Ελληνικής Τράπεζας

- Βιομηχανικής Ανάπτυξης Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου (Φερρών) Ν. Μαγνησίας»
63. Την ΚΥΑ Αριθ. 1013922/856/22.03.1993(ΦΕΚ 329Δ'/07.04.1993) «Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Μαγνησίας, για την κατασκευή αγωγών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων στην επέκταση παραρτήματος Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
 64. Την από 24.06.1993 (ΦΕΚ 750 Δ'/07.07.1993) Ανακοίνωση «Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως, κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Φερρών Ν. Μαγνησίας, υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως, για την επέκταση του Παραρτήματος της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
 65. Την από 17.06.1996 (ΦΕΚ 660Δ'/25.06.1996) Ανακοίνωση «Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως, που βρίσκεται στην περιοχή Νομού Μαγνησίας υπέρ και με δαπάνες της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως, για την κατασκευή αγωγών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων στην επέκταση Παραρτήματος Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου»
 66. Την Αριθ. Πρωτ. 118058/15-11-2006 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία Παραρτήματος της ΒΙ.ΠΕ. Βόλου και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής»
 67. Την Αριθ. Πρωτ. 182762/29-04-2013 Απόφαση «ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-Παράταση ισχύος της υπ' αριθμ. 118058/15-11-2006 ΚΥΑ»
 68. Την Αριθμ. Φ/Α.5.3/13081/988/14-11-2013 (ΦΕΚ 2985Β/22-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου Β', σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α')»
 69. Την υπ' αριθμ. 38/07-01-1994 Σύμβαση Ανάθεσης Διαχείρισης των δικτύων Ύδρευσης και Αποχέτευσης στη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ)
 70. Την Αριθμ. 8440/21-12-1995 (ΦΕΚ 53Β/26-01-1996) Απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας “Όροι διάθεσης λυμάτων και υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στον Παγασητικό Κόλπο και λοιπούς υδάτινους αποδέκτες του Νομού Μαγνησίας”
 71. Την Αριθμ. 5277/76714/2010 (Β' 824/14-06-2010) Απόφαση της Γεν Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Ψήφιση νέου Κανονισμού Ύδρευσης Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ)
 72. Την ΚΥΑ 197493/10-04-2012 (ΑΔΑ : Β4ΩΓ0-ΟΨ1) «Ανανέωση και Τροποποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων που έχουν επιβληθεί με την ΚΥΑ 146933/03-08-2005 για την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Μείζονος περιοχής Βόλου, που βρίσκεται στην περιοχή “Μπουρμπουλήθρα” του Δήμου Βόλου στο Νομό Μαγνησίας»
 73. Την Αριθμ. 69/27-02-2013 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΜΒ (ΑΔΑ : ΒΕΔ00ΕΠΘ-ΣΓΧ) «Έγκριση νέου Κανονισμού Αποχέτευσης»
 74. Την υπ' αριθμ. 10839/23-06-2017 Βεβαίωση αποδοχής της διαχείρισης και λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων της

Β' ΒΙΠΕ ΒΟΛΟΥ, από τη Δημοτική Επιχείριση Ύδρευσης-Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ)

75. Το γεγονός ότι κρίνεται αναγκαία η αναδιατύπωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της υπ' αριθμ. 118058/15-11-2006 ΚΥΑ, προκειμένου να ενσωματωθούν στην παρούσα Απόφαση και να αποτελέσουν ενιαίο κείμενο, το περιεχόμενο του οποίου να ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές της ΚΥΑ 48963/2012 (ΦΕΚ 2703 Β), άρθρο 4 Παράρτημα Α.

Αποφασίζουμε

Την Ανανέωση – Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 118058/15-11-2006 ΚΥΑ «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία Παραρτήματος της ΒΙ.ΠΕ. Βόλου και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής», όπως παρατάθηκε η ισχύς αυτής με την υπ' αριθμ. 182762/29-04-2013 Απόφαση της Δ/σης ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής

Κατάταξη δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής “Β’ ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ” ανήκει βάσει της Υ.Α. υπ’ αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β/24-02-22) στην 12η ομάδα «*Ειδικά έργα και δραστηριότητες*», είδος έργου με α/α 21 “Εργασίες διαρρύθμισης και αναβάθμισης έργων υποδομής Επιχειρηματικών Πάρκων και Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων, όπως ορίζονται στην παρ.4 του άρθρου 41 του Ν.3982/2011, όπως ισχύει” το οποίο υπάγεται στο σύνολό του στην Υποκατηγορία Α1 της Κατηγορίας Α.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1 Θέση – Έκταση

Η Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ αναπτύσσεται παραπλεύρως της Εθνικής Οδού (Ε.Ο.) Βόλου – Λάρισας (Βελεστίνου) σε απόσταση 12,5 χλμ από την πόλη του Βόλου και υπάγεται διοικητικά στη Δημοτική Ενότητα Φερών του Δήμου Ρήγα Φεραίου, της Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας. Απέχει 6,5 χλμ βορειοδυτικά (ΒΔ) της Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ και του όμορου σε αυτή ΒΙΟ.ΠΑ. Βόλου. Οι τρεις αυτές βιομηχανικές περιοχές (Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ, Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ, ΒΙΟ.ΠΑ. Βόλου) αποτελούν ζώνη κατά μήκος της Ε.Ο. , η οποία έχει καθορισθεί από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) Βόλου, ως “βιομηχανική”.

Η οδική πρόσβαση στη ΒΙ.ΠΕ. εξυπηρετείται από την οδό Βόλου – Λάρισας (Βελεστίνου). Νότια αυτής διέρχονται οι σιδηροδρομικές γραμμές Βόλου – Καλαμπάκας και Βόλου – Λάρισας. Σε απόσταση 1,8 χλμ περίπου νότια της Β' ΒΙ.ΠΕ., αναπτύσσεται το στρατόπεδο 304 ΠΕΒ ενώ ΒΔ λειτουργεί λατομείο εξόρυξης υλικών, το οποίο εξυπηρετείται διαμέσου της Βιομηχανικής Περιοχής. Στην ευρύτερη περιοχή αναπτύσσονται οι οικισμοί Αγ. Γεώργιος (2,8 χλμ. ΒΑ) και Σέσκλο (3,6 χλμ.

ΒΔ). Εντός της ΒΙ.ΠΕ. λειτουργεί πυροσβεστικός σταθμός, σε παραχωρηθέν γήπεδο (ΟΤ 7) εκτάσεως 6.107 τ.μ.

Η συνολική έκταση της Β' ΒΙ.ΠΕ., κατόπιν εφαρμογής των ορίων και νεώτερης τοπογράφησης, προσδιορίστηκε σε 1751,87 στρ. (ΑΕΠΟ 2006 : 1.734,5 στρ.)

1.2. Γεωγραφικές Συντεταγμένες

Οι γεωγραφικές συντεταγμένες του ορίου της Βιομηχανικής Περιοχής, στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87), παρουσιάζονται στον Πίνακα 2 που αναπτύσσεται στις σελίδες 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 της υποβληθείσας Μελέτης Περιβάλλοντος.

2.1. Χωρικός Σχεδιασμός

Α) Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης **(ΦΕΚ 128/Α/03.07.08)**

Βασικοί στόχοι επίτευξης του Γενικού Πλαισίου μέσα από την προαγωγή οργανωμένων μορφών χωροθέτησης της βιομηχανίας είναι :

- ο εξορθολογισμός και η εξυγίανση της χωροθέτησης της βιομηχανίας σε επίπεδο χρήσεων γης και ενίσχυση της ελκυστικότητας της οργανωμένης χωροθέτησης έναντι της διάσπαρτης/σημειακής /άναρχης χωροθέτησης των επιχειρήσεων
- η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, της ανταγωνιστικότητας και της διευκόλυνσης της ανάπτυξής τους με τη χρήση κοινών υποδομών και φυσικά η αποτελεσματικότερη προστασία του περιβάλλοντος.

Β) Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία **(ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009)**

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία (ΕΠΒ) ο κύριος άξονας/ζώνη ανάπτυξης της μεταποίησης θα παραμείνει η ευρύτερη περιοχή του δίπολου Λάρισας – Βόλου ενισχυόμενη και με κάποια περιθώρια γεωγραφικής διεύρυνσης (περιοχή εντατικοποίησης με θύλακες ποιοτικής αναδιάρθρωσης).

Η αναφορά στο Ειδικό Πλαίσιο, σε επίπεδο νομού Μαγνησίας, είναι : “Η μεταποίηση συγκεντρώνεται σε ένα τόξο από το Βόλο προς τα ΝΔ, με ισχυρά σημεία το Π.Σ. Βόλου, τη ΒΙ.ΠΕ. Βόλου και τον Αλμυρό. Η προώθηση του δίπολου Λάρισας – Βόλου αποτελεί στρατηγική προγραμματική επιλογή...”

“Η ΒΙ.ΠΕ. (3 τμήματα) οδηγείται σε εξάντληση της χωρητικότητάς της. Θα απαιτηθούν και άλλοι οργανωμένοι υποδοχείς τόσο για νέες μονάδες όσο και για μετεγκαταστάσεις. Οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις της βιομηχανίας είναι έντονες. Υπάρχει ανάγκη λήψης μέτρων αντιρρύπανσης (ιδίως της αέριας) λαμβανομένης υπόψη της ύπαρξης πολύ μεγάλων μονάδων με υποχρεωτική παραμονή στην ίδια θέση. Η ύπαρξη και μονάδων Σεβέζο επιβάλλει, εξάλλου, αποτελεσματική προετοιμασία Σ.Α.Τ.Α.Μ.Ε.”

Γ) Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης **Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 1484/Β/2003)**

Το Περιφερειακό Πλαίσιο αναφέρει : “Η πολιτική σε ότι αφορά τη χωρική οργάνωση του τομέα (βιομηχανία), πρέπει να κατατείνει στην εξυγίανση της υπάρχουσας κατάστασης, στην αποτροπή της διάσπαρτης χωροθέτησης των μονάδων και στη συγκέντρωση δραστηριοτήτων μεταποίησης σε περιορισμένης έκτασης οργανωμένες περιοχές. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να αξιοποιηθούν πλήρως οι υπάρχοντες υποδοχείς και να εξευρεθούν νέοι, είτε με βάση τις υπάρχουσες συγκεντρώσεις, είτε με βάση το μοντέλο οργάνωσης του χώρου ”

Οι εκτιμήσεις του Περιφερειακού Πλαισίου για τις μελλοντικές ανάγκες του Ν. Μαγνησίας , περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων : “Στο Ν. Μαγνησίας που έχει ιδιαίτερα ισχυρή βιομηχανική παράδοση, υπάρχει ανάγκη καθορισμού νέου υποδοχέα γιατί εκτιμάται ότι στο χρονικό ορίζοντα μιας 5ετίας θα έχει κορεσθεί. Παράλληλα, πρέπει να δρομολογηθεί η απελευθέρωση και επαναξιοποίηση των ανενεργών κτιρίων στους υφιστάμενους υποδοχείς”.

2.2. Προστατευόμενες Περιοχές / Ευαίσθητα στοιχεία περιβάλλοντος

2.2.1. Η Β΄ ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ βρίσκεται εκτός ορίων προστατευόμενων περιοχών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 του Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011). Ειδικότερα βρίσκεται εκτός ζωνών προστασίας του δικτύου Natura των οδηγιών 92/43/ΕΟΚ και 79/409 ή άλλων ζωνών προστασίας φυσικού περιβάλλοντος, σύμφωνα με τα δεδομένα του καταλόγου Ζωνών Ειδικής Προστασίας.

2.2.2. Η Β΄ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ δεν βρίσκεται σε περιοχές που αποτελούν κηρυγμένους αρχαιολογικούς χώρους ή αποτελούν χώρους ιδιαίτερης πολιτιστικής κληρονομιάς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.Αναλυτική αναφορά για το καθεστώς της υπόψη αλλά και της ευρύτερης περιοχής σχετικά με την προστασία των αρχαιοτήτων γίνεται στην παρ. Γ1.6 της παρούσας Απόφασης.

2.2.3. Σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. ΕΓ οικ. 897/21-12-2017 (ΦΕΚ 4682Β/29-12-2017) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων “Έγκριση της 1^{ης} Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων”, η Β΄ΒΙ.ΠΕ.ΒΟΛΟΥ εμπίπτει στο υδατικό διαμέρισμα «Θεσσαλία» (ΕΛ08), στη λεκάνη απορροής Αλμυρού-Πηλίου (ΕΛ0817), στο υπόγειο υδατικό «Σύστημα Λάρισας-Κάρλας» (ΕΛ0800110) το οποίο είναι σε καλή χημική (ποιοτική) και κακή ποσοτική κατάσταση, στο υπόγειο υδατικό «Σύστημα Μαυροβουνίου-Κάρλας» (ΕΛ0800150) το οποίο είναι σε καλή χημική (ποιοτική) και ποσοτική κατάσταση, στο υπόγειο υδατικό «Λοφώδες Σύστημα Αλμυρού-Βελεστίνου» (ΕΛ0800090) το οποίο είναι σε καλή χημική (ποιοτική) και ποσοτική κατάσταση, στην ευπρόσβλητη στη νιτρορύπανση ζώνη του Πεδίου Θεσσαλίας (ΕΛ0816ΝΙ01) και σε Εθνικής σημασίας περιοχές ειδών και οικοτόπων του υδατικού διαμερίσματος Θεσσαλίας με ονομασία «Περιοχή προστασίας οικοτόπων και ειδών Κάρλας – Μαυροβουνίου, Κεφαλόβρυσου, Βελεστίνου», με κωδικό ΕΛ0816ΝΑ01.

Τα ανωτέρω συστήματα δεν ανήκουν σε περιοχές προστασίας πόσιμου νερού.

2.2.4. Σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. ΥΠΕΝ/Γρ.ΕΓΥ/41377/329/29-06-2018 (ΦΕΚ 2685Β/06-07-2018) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με θέμα : “Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΕΛ08) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης

Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων”, η περιοχή της Β’ΒΙΠΕ ΒΟΛΟΥ βρίσκεται στη ζώνη δυνητικού κινδύνου πλημμύρας για κάθε περίοδο επαναφοράς (T=50, 100, 1000) με κωδικό : GR03RAK0005 «π. Πηνειός και παραπόταμοι μαζί με την κλειστή λεκάνη της λίμνης Κάρλας».

2.2.5. Η δραστηριότητα της ΒΙ.ΠΕ. υπάγεται στους όρους και περιορισμούς του Προγράμματος Μέτρων του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΕΛ08) που αφορούν το σύνολο του ΥΔ , καθώς και στους όρους της οικείας Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το μετριασμό των επιπτώσεων του κινδύνου πλημμύρας.

2.3. Θεσμικό Καθεστώς

Η Βιομηχανική Περιοχή Β’ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ θεσμοθετήθηκε , οργανώθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4458/1965(ΦΕΚ 33Α/65) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.742/1977 καθώς και τις μεταβατικές διατάξεις του Ν. 2545/1997 και του Ν.3982/2011.

Οι Διοικητικές Πράξεις Καθορισμού και Οριοθέτησης είναι :

- ΚΥΑ ΕΠ . 2026/207/19-12-1972 (ΦΕΚ 1139/Β/30-12-1972) α/α 56
- ΚΥΑ ΧΠ/ΧΩΡ/407/18-10-1984 (ΦΕΚ 787/Β/01-11-1984) α/α 57

Οι Διοικητικές Πράξεις για απαλλοτριώσεις εκτάσεων είναι οι ακόλουθες:

- ΚΥΑ Αριθ. Ε.3142/2153/07.04.1973 (ΦΕΚ 104 Δ'/10.04.1973) α/α 58
- Ανακοίνωση από 05.09.1973 (ΦΕΚ 245 Δ'/15.09.1973) α/α 59
- ΚΥΑ Αριθ. Α.1093/38/22.01.1986 (ΦΕΚ 147 Δ'/05.03.1986) α/α 60
- Ανακοίνωση από 07.06.1988 (ΦΕΚ 433 Δ'/21.06.1988) α/α 61
- ΚΥΑ Αριθ. 1013922/856/22.03.1993(ΦΕΚ 329 Δ'/07.04.1993) α/α 63
- Ανακοίνωση από 24.06.1993 (ΦΕΚ 750 Δ'/07.07.1993) α/α 64
- Ανακοίνωση από 17.06.1996 (ΦΕΚ 660Δ'/25.06.1996) α/α 65

Διοικητική Πράξη Έγκρισης της πολεοδομικής είναι :

- Προεδρικό Διάταγμα 23.11.1990 (ΦΕΚ 718/Δ/24-12-1990) α/α 62
- Διοικητική Πράξη Υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 2545/1997 (254^Α)
- Απόφαση Φ/Α.16.7/2.1/16968/1536/27.07.2005

Διοικητική Πράξη Έγκρισης νέου Κανονισμού Λειτουργίας :

- Απόφαση Φ/Α.5.3/13081/988/14.11.2013 (ΦΕΚ 2985Β/22-11-2013) α/α 68

2.4. Χρήσεις γης πολεοδομημένης έκτασης ΒΙ.ΠΕ

Συνολική Έκταση (ιδιοκτησίας ΕΤΒΑ)	1.751,87 στρ.	
Πολεοδομημένη Έκταση	1.657,34 στρ.	(100,0%)
Βιομηχανικά – Βιοτεχνικά Ο.Τ.	1.293,51 στρ.	(78,1%)
Δρόμοι/Πεζόδρομοι/Χώροι Πρασίνου	274,24 στρ.	(16,5%)
Κοινοφελείς Χώροι	89,58 στρ	(5,4%)

3. Έργα υποδομής

Τα βασικά έργα υποδομής, τα οποία έχουν υλοποιηθεί στη Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ είναι :

- 3.1. Εσωτερικό οδικό δίκτυο ασφαλτοστρωμένο, το οποίο καλύπτει επαρκώς την περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. στη βάση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
- 3.2. Δίκτυο ηλεκτροφωτισμού που καλύπτει μέρος των οδών.
- 3.3. Δίκτυο φυσικού αερίου που παρέχει τη δυνατότητα σύνδεσης στις εγκατεστημένες δραστηριότητες με τον κεντρικό αγωγό μεταφοράς φυσικού αερίου που κατέρχεται προς τη νότια Ελλάδα. Την κατασκευή και τη διαχείριση έχει αναλάβει ανεξάρτητος πάροχος.
- 3.4. Δίκτυο ύδρευσης / πυρόσβεσης

Το εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης της ΒΙ.ΠΕ. εξασφαλίζει την ομαλή υδροδότηση όλων των βιομηχανικών και βιοτεχνικών τετραγώνων, την κάλυψη των αναγκών πυροπροστασίας και την άρδευση των χώρων πρασίνου.

Το σύστημα ύδρευσης περιλαμβάνει δύο δεξαμενές βορειοδυτικά (ΒΔ) της ΒΙ.ΠΕ. μία κυλινδρική και μία ορθογωνική χωρητικότητας 2.500 m³ και 2.000 m³ αντιστοίχως, τη διαχείριση των οποίων έχει αναλάβει η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Μείζονος Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ).

Οι δύο δεξαμενές τροφοδοτούνται, μέσω αντλιοστασίου, από οκτώ (8) γεωτρήσεις υδροληψίας που βρίσκονται στην πεδινή περιοχή Ρυζόμυλου – Βελεστίνου και τις οποίες επίσης διαχειρίζεται η ΔΕΥΑΜΒ.

Οι λειτουργούσες γεωτρήσεις είναι επτά (7) διότι η γεώτρηση Γ5 έχει εγκαταλειφθεί και έχουν τα ακόλουθα χαρακτηριστικά :

Τεχνικά χαρακτηριστικά γεωτρήσεων

α/α	Ονομασία	Νομός/Δήμος	ΕΓΣΑ 87		Ιδιοκτήτης	Εξωτ. Περιοχή	Παροχή m ³ /h
			Ε (λ)	Ν (φ)			
1	Γ1	Μαγνησίας/Φερών	22°44'55.06"	39°24' 5.69"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	10
2	Γ2	Μαγνησίας/Φερών	22°45'05.06"	39°24'36.39"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	22
3	Γ3	Μαγνησίας/Φερών	22°45'15.06"	39°24'07.39"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	20
4	Γ4	Μαγνησίας/Φερών	2°46'56.96"	39°23'44.39"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	90
5	(Γ5)	Μαγνησίας/Φερών	22°46'27.16"	39°24'18.79"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	(11)
6	Γ6	Μαγνησίας/Φερών	22°46'01.16"	9°23'56.39"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	20
7	Γ7	Μαγνησίας/Φερών	22°47'22.45"	39°23'42.09"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	60
8	Γ9	Μαγνησίας/Φερών	22°48'08.86'	39°23'21.79"	ΔΕΥΑΜΒ	Π. Σ. Βόλου	90

Το νερό των γεωτρήσεων μεταφέρεται στο υδραγωγείο του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Βόλου για τη δημιουργία μίγματος σύμφωνα με τις προβλέψεις της ΚΥΑ Γ1(δ) ΓΠ 67322/2017(Β'3282) και στη συνέχεια, μέσω των ανωτέρω δεξαμενών διανέμεται στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, με ευθύνη της ΔΕΥΑΜΒ.

Η κατανάλωση νερού στη ΒΙ.ΠΕ. είναι διαχρονικά σταθερή, σε μέση μηνιαία βάση η ποσότητα δεν υπερβαίνει τα 15.000 m³, με εξαίρεση εποχιακές ανάγκες της Χαλυβουργίας. Σύμφωνα με νεότερες αναφορές της ΔΕΥΑΜΒ η μέση 24ωρη ποσότητα νερού για τη ΒΙ.ΠΕ. ανέρχεται σε 600 m³.

Για την ανανέωση των αδειών χρήσης νερού των γεωτρήσεων, οι οποίες δεν διαθέτουν σε ισχύ τις απαραίτητες άδειες χρήσης νερού, έχει υποβληθεί από τη ΔΕΥΑΜΒ σχετικός φάκελος στην αρμόδια Δ/ση Υδάτων.

3.5. Δίκτυο ομβρίων - Αγωγός αντιπλημμυρικής προστασίας της ΒΙ.ΠΕ.

Το δίκτυο των αγωγών συλλογής ομβρίων συγκεντρώνει τα όμβρια που απορρέουν από την έκταση της ΒΙ.ΠΕ. και τα οδηγεί στο σημείο σύνδεσης με τον αγωγό αντιπλημμυρικής προστασίας που έχει κατασκευαστεί για την απαγωγή ομβρίων υδάτων της ΒΙ.ΠΕ. και της υδρολογικής λεκάνης που την περιβάλλει. Το δίκτυο ομβρίων έχει κατασκευαστεί από τσιμεντοσωλήνες (ορθογωνικούς, κυκλικούς) διαφόρων διατομών, συνολικού μήκους 6.498 m και από επενδεδυμένες τάφρους συνολικού μήκους 4.115 m περίπου.

Ο αγωγός αντιπλημμυρικής προστασίας είναι συνολικού μήκους 4.115 m από την έξοδο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. (σημείο ΒΟ-ΟΜ-1) μέχρι τον στραγγιστικό συλλεκτήρα Σ4 του στραγγιστικού – αποχετευτικού δικτύου της λίμνης “Κάρλας”, το οποίο καταλήγει μέσω των ρεμάτων “Σεσκουλιώτη” και “Ξεριά”, στον Παγασητικό κόλπο, στα νοτιοδυτικά της πόλης του Βόλου.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του αγωγού αντιπλημμυρικής προστασίας παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί :

Τεχνικά χαρακτηριστικά του αγωγού απαγωγής ομβρίων

Τμήμα αγωγού	Μήκος(m)	Χαρακτηριστικά διατομής	
1ο τμήμα	765	500 m : Επιχωμένη τραπεζοειδής διατομή πλάτος πυθμένα 4,0 m	265 m : Ανοικτή τραπεζοειδής διατομή με πλάτος πυθμένα 3,5m
2ο τμήμα	1.050	220 m: Επιχωμένη ορθογωνική διατομή διαστάσεων 5*2,5 m	830 m : Επιχωμένη ορθογωνική διατομή διαστάσεων 6,5*2,5 m
3ο τμήμα	2.300	Ανοικτή τραπεζοειδής διατομή με πλάτος πυθμένα 11,0 m	

3.6. Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων

Το εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ αποτελείται από συλλεκτήριους αγωγούς κατά μήκος των δευτερευουσών οδών, στους οποίους εκβάλλουν μικρότερου μήκους εγκάρσιοι αγωγοί. Οι αγωγοί του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων είναι κατασκευασμένοι από αργιλοπυριτικό υλικό, κυκλικοί για διατομές μέχρι Φ40 και ωσειδείς για μεγαλύτερες διατομές. Η τοποθέτησή τους έγινε σε βάθος περίπου 1,50 m και κάτω από τους αγωγούς του δικτύου ομβρίων. Το συνολικό μήκος του δικτύου αποχέτευσης υγρών αποβλήτων εκτιμάται στα 6.852 km.

Ο κεντρικός αγωγός αποχέτευσης (ΚΑΑ) προς την ΕΕΛ Βόλου, εξωτερικά της ΒΙ.ΠΕ., δέχεται επιμέρους συλλεκτήριους αποχετευτικούς αγωγούς. Για την περίπτωση της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ τον ΚΑΑ τροφοδοτεί ο συλλεκτήρας Σ16 (καταθλιπτικός) που έχει μήκος 5.500 m και διάμετρο Φ450.

3.7. Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΕΕΛ Βόλου)

Η ΕΕΛ Βόλου λειτουργεί στη θέση “Μπουρμπουλήθρα” σε απόσταση 400m περίπου από την Ε.Ο. Αθηνών – Βόλου , σε χώρο έκτασης 61.312 m² περίπου. Στην ΕΕΛ οδηγούνται τα λύματα της πόλης του Βόλου και των γύρω οικισμών, τα βοθρολύματα της μείζονος περιοχής του Βόλου **καθώς και τα υγρά απόβλητα των Α΄ και Β΄ Βιομηχανικών Περιοχών Βόλου , των οποίων η σύσταση προσομοιάζει με τη σύσταση των αστικών λυμάτων.** Τα εν λόγω υγρά απόβλητα οδηγούνται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας (ΕΕΛ) μέσω των αγωγών που έχουν περιγραφεί στην προηγούμενη παράγραφο (3.6).

Η ΕΕΛ Βόλου έχει λάβει τις ακόλουθες αδειοδοτήσεις :

- ΚΥΑ 146933/03-08-2005 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την επέκταση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων.....»
- Υπουργική Απόφαση 197493/10-04-2012 «Ανανέωση και Τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων που έχουν επιβληθεί με την ΚΥΑ 146933/03-08-2005 για την εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων»
- Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας 1120/09-07-2001 «Άδεια λειτουργίας μικρού σταθμού ηλεκτροπαραγωγής από βιοαέριο, ισχύος 353 KW»
- Απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας 4472/17-07-2001 «Άδεια διάθεσης λυμάτων ΕΕΛ με βιολογική βαθμίδα στην περιοχή “Μπουρμπουλήθρα”»
- Απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας 387/Φ14.19909/03-04-2002 «Άδεια λειτουργίας μονάδας βιολογικού καθαρισμού-επεξεργασίας λυμάτων και αντλιοστασίων ακαθάρτων της ΔΕΥΑΜΒ»
- Έγγραφο 3187/09/08-06-2010 Δ/νσης Προστασίας Περιβάλλοντος της Ν.Α. Μαγνησίας που αφορά στους αποδέκτες των αγωγών υπερχειλίσας της ΕΕΛ και των αντλιοστασίων ακαθάρτων»

Η επιλεγείσα μέθοδος επεξεργασίας είναι η μέθοδος της ενεργού ιλύος με ταυτόχρονη νιτροποίηση-απονιτροποίηση και με παράλληλη παραγωγή και αξιοποίηση βιοαερίου.

Τα επεξεργασμένα υγρά απόβλητα διατίθενται στη θαλάσσια περιοχή του ακρωτηρίου “Αγκίστρι” σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς των αριθμ. 8440/21.12.1995 (ΦΕΚ 53Β΄/26.01.1996) και αριθμ. 4472/17.07.2001 Αποφάσεων του Νομάρχη Μαγνησίας.

Υπεύθυνος φορέας λειτουργίας της ΕΕΛ , των κεντρικών αγωγών αποχέτευσης και των επί μέρους συλλεκτήριων αγωγών είναι η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης-Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ).

3.8. Έργα φύτευσης πρασίνου στη Βιομηχανική Περιοχή

Τα έργα πρασίνου στη Β΄ ΒΙ.ΠΕ. Βόλου περιλαμβάνουν την περιμετρική φύτευση και τη φύτευση στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, όπως νησίδες, πεζοδρόμια, και ακάλυπτες εκτάσεις. Η φύτευση των χώρων πρασίνου η οποία ξεκίνησε το έτος 2006, με ανάθεση σχετικής εργολαβίας, ενισχύθηκε αργότερα (2010) στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. και σε επί μέρους οικοδομικά τετράγωνα, όπως τα Ο.Τ. 7 και 9Β .

3.9. Χώροι αποθέσεων προϊόντων εκσκαφών

Οι χώροι αποθέσεων προϊόντων εκσκαφών , εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ. , που θα λειτουργήσουν ως δανειοθάλαμοι, για την απόληψη υλικών, περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί :

Κωδικός χώρου	Επιφάνεια (m ²)	Εκτιμώμενος όγκος απόληψης υλικού (m ³)	Κατηγορία υλικού (οδοποιΐα)
Δ-1(ΟΤ 10)	654	1.057	Ε4
Δ-2(ΚΧ 1)	13.414	15.482	Ε4
Δ-3(ΟΤ 9Β)	16.555	16.555	Ε4
Σύνολο		33.094	

Τα ανωτέρω υλικά θα χρησιμοποιηθούν για το έργο βελτίωσης του οδικού τμήματος σύνδεσης του Βελεστίνου με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ και την πόλη του Βόλου (ΑΕΠΟ 145259/14.01.2015 –ΑΔΑ : 7Ξ9Φ0-ΒΙ0).

Για τις απολήψεις των εν λόγω υλικών έχουν δοθεί οι αριθμ. 39300/22.04.2016 και 40675/17.11.2016 άδειες από το φορέα διαχείρισης “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” στην εταιρεία “ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.” κατόπιν των από 19.04.2016 και 08.11.2016 σχετικών αιτημάτων.

4. Χρήση ενέργειας και καυσίμων

- Η ηλεκτροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται μέσω του δικτύου της ΔΕΗ.
- Έχει εγκατασταθεί κεντρικό δίκτυο διανομής φυσικού αερίου (ΔΕ.ΠΑ.)
- Οι εγκατεστημένες εντός ΒΙ.ΠΕ βιομηχανικές εγκαταστάσεις, χρησιμοποιούν, κατ’ επιλογή και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην αδειοδότησή τους, συμβατικά καύσιμα για την εξυπηρέτησή τους.

5. Διαχείριση υποδομών

- Τη διαχείριση της λειτουργίας της Β’ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ έχει η εταιρεία “ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ Α.Ε. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.), έχοντας όλες τις ευθύνες και υποχρεώσεις του Φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής .
- Τη διαχείριση της λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης – πυρόσβεσης και αποχέτευσης ομβρίων – ακαθάρτων έχει αναλάβει η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β.), με την από 07-01-1994 Σύμβαση μεταξύ της ανωτέρω εταιρείας και της “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” (α/α 69).

Β. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται και λειτουργούν στη Βιομηχανική Περιοχή Β’ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ, πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων:

1. Ατμοσφαιρικές Εκπομπές

Σημειακές εκπομπές :

- Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (ΠΔ 1180/81 – ΦΕΚ 293Α)
- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 - ΦΕΚ 293Α / 06-10-81)
- Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ισχύει η ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β/93)

- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 189533/07-11-2011(ΦΕΚ 2654Β/09-11-11), όπως εκάστοτε ισχύει
- Εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ : ισχύει η ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013)
- Για τις μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης (Οδηγία 2015/2193/ΕΕ) ισχύει η ΚΥΑ οικ. 6164/16-03-2018 (ΦΕΚ 1107/27-03-2018)

2. Υγρά απόβλητα

- Α) Η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων να γίνεται στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., με όρους και προϋποθέσεις που περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύων της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου “ΔΕΥΑΜΒ Α.Ε.” και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στο άρθρο 15 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (ΦΕΚ 2985Β/22-11-2013). Επί πλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για τη λειτουργία των επιμέρους εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικών μονάδων, οι οποίοι δεν θα πρέπει να αντίκεινται στα οριζόμενα στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο.
- Β) Τα ανώτατα όρια εκπομπής των υγρών αποβλήτων, προεπεξεργασμένων ή όχι, των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων πριν τη διάθεσή τους στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ. ορίζονται στον Πίνακα ΙΙ του Άρθρου 8 του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύων Αποχέτευσης-Ομβρίων της Δημοτικής Επιχείρησης “Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β. Α.Ε.”. Τα ανώτατα όρια για τα υγρά αστικά και βιομηχανικά απόβλητα ενδεικτικά αναφέρονται στην παράγραφο Β.4.1 της παρούσας Απόφασης.
- Γ) Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997), την Υ.Δ. Ε1Β/221/65 (ΦΕΚ 138Β/24-02-1965), όπως τροποποιημένη ισχύει και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24^Α/13-02-12), όπως ισχύει.

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

- Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/ 6-10-81).
- Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΗΠ 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β).

4.1 Ποιοτικά χαρακτηριστικά υγρών αποβλήτων και λυμάτων για αποδοχή στο δίκτυο αποχέτευσης της Β'ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ

α/α	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ / ΡΥΠΑΝΤΕΣ	ΤΙΜΕΣ
1.	pH	6,0 - 9,0
2.	Θερμοκρασία	40 °C
3.	Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD ₅)	500 mg/l
4.	Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο (COD)	1.000 mg/l
5.	Αιωρούμενα στερεά	500 mg/l
6.	Λίπη - Έλαια	40 mg/l
7.	Φθοριούχα άλατα	15 mg/l
8.	Χλωριούχα άλατα	1.500 mg/l
9.	Ολικός Φώσφορος P	10 mg/l
10.	Άζωτο αμμωνιακό N-NH ₃	40 mg/l
11.	Άζωτο ολικό	100 mg/l
12.	Χλώριο ελεύθερο	5 mg/l
13.	Χρώμιο τρισθενές (Cr ⁺³)	2 mg/l
14.	Χρώμιο εξασθενές (Cr ⁺⁶)	0,25 mg/l
15.	Υδράργυρος (Hg)	0,01 mg/l
16.	Αρσενικό (As), Κάδμιο (Cd), Σελήνιο (Se)	0,1 mg/l
17.	Άργυρος (Ag), Μόλυβδος (Pb)	0,2 mg/l
18.	Ψευδάργυρος (Zn), Νικέλιο (Ni)	1 mg/l
19.	Χαλκός (Cu)	2 mg/l
20.	Σύνολο τοξικών στοιχείων (Cr ⁺⁶ , Hg, As, Cd, Se, Ag, Pb, Zn, Ni, Cu)	3 mg/l
21.	Λοιπές παράμετροι όπως ορίζονται στον Κανονισμό Δικτύων ΔΕΥΑΜΒ	

4.2 Στερεά Απόβλητα / Κωδικοί ΕΚΑ

Ο Φορέας Διαχείρισης (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ παράγει Απόβλητα Εκσκαφών Κατασκευών Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με Κωδικό ΕΚΑ 17 05 04, τα οποία αποθηκεύει προσωρινά και τα διαχειρίζεται με τρόπο που περιγράφεται στην παράγραφο Α.3.9 της παρούσας Απόφασης.

Τα παραγόμενα, από τις εγκατεστημένες δραστηριότητες, στερεά απόβλητα καταχωρούνται στο ΗΜΑ από τις ίδιες τις δραστηριότητες, όπως απορρέει ως υποχρέωση από τη σχετική νομοθεσία (Ν.4819/2021 & ΚΥΑ 43942/4026/2018) και από τις οικείες ΑΕΠΟ.

Τα παραγόμενα, στη ΒΙ.ΠΕ., σύμμεικτα αστικά στερεά απόβλητα διαχειρίζονται και καταχωρούνται στο ΗΜΑ από τον οικείο Δήμο.

Γ. Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Γ1. Φάση κατασκευής νέων έργων

Οι ακόλουθοι περιβαλλοντικοί όροι εφαρμόζονται, στην περίπτωση κατασκευής νέων έργων υποδομής ή ανωδομής, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της

Β'ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου στο οποίο έχει ανατεθεί μέρος της υλοποίησης του έργου, κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Οι εκσκαφές να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες.
- β. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικριώματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κλπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών, όπου τα εδάφη είναι χαλαρά, τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κλπ, προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. με κιγκλιδώματα ασφαλείας ανά 50 μ. τουλάχιστον, ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση.
- γ. Τα απαιτούμενα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία, κατά προτίμηση της ευρύτερης περιοχής.
- δ. Απαγορεύεται η απόθεση, ακόμη και προσωρινή, υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων ή σε χώρους κοντά σε οικισμούς και κτίρια.
- ε. Η προσκομιδή και αποκομιδή υλικών να γίνεται σε ώρες εκτός κυκλοφοριακής αιχμής και, όπου είναι δυνατόν, να επιλέγονται διαδρομές βαρέων οχημάτων εκτός κατοικημένων περιοχών. Η ταχύτητα κίνησης βαρέων οχημάτων μέσα σε οικισμούς να μην υπερβαίνει τα 10 χλμ./ώρα.
- στ. Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά την περάτωση των εργασιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.
- ζ. Τα πάσης φύσεως μεταχειρισμένα απόβλητα έλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (Π.Δ. 82 / 2004 – ΦΕΚ 64Α / 2-3-2004), όπως ισχύει.
- η. Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου Γ2.7 της παρούσας Απόφασης.
- θ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.
- ι. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών απορριμμάτων που θα απομακρύνονται προς τον πλησιέστερο εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής.

2. Για την προστασία των υδάτινων πόρων

- α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής στους φυσικούς τους αποδέκτες
- β. Απαγορεύεται η απόθεση, ακόμη και προσωρινή, προϊόντων εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υδάτινο αποδέκτη.

- γ. Οι τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις, εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ., να απομακρυνθούν εντός εξαμήνου από την έκδοση της παρούσας Απόφασης, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

3. Για την προστασία χλωρίδας / πανίδας – Προστασία τοπίου

- α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Να καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.
- β. Να υπάρξει κατάλληλη φυτοκάλυψη των τυχόν πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής που θα αποτεθούν εντός των κοινοχρήστων χώρων ή των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ. προς διαμόρφωση του αναγλύφου. Να γίνει φύτευση των προβλεπομένων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που έχουν δημιουργηθεί από την κατασκευή των έργων.

4. Για την αντιμετώπιση εργοταξιακού θορύβου

- α. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/2008 (ΦΕΚ 1418Β'/01-10-2003) πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου σύμφωνα με αυτήν.
- β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων). Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

5. Για την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων , καθώς και των σωρών προϊόντων εκσκαφής και των χρησιμοποιούμενων αδρανών υλικών, κατά τη θερινή ιδιαίτερα περίοδο, για μείωση της εκπεμπόμενης σκόνης στη γύρω περιοχή.
- β. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών υλικών ή προϊόντων εκσκαφής να μην υπερφορτώνονται, να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών, τόσο κατά την φόρτωση όσο και κατά την εκφόρτωσή τους.
- γ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από τη λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.
- δ. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια.

6. Προστασία Αρχαιολογικών Χώρων

- 6.1. Εντός των ορίων της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ δεν εντοπίζεται κηρυγμένος ή γνωστός αρχαιολογικός χώρος ή μνημείο της αρμοδιότητας της αρχαιολογικής υπηρεσίας. Ωστόσο σε επαφή με τμήματα των ορίων της βιομηχανικής περιοχής

- προς τα νότια και νοτιοδυτικά αυτής (οδός 1 και όριο ιδιοκτησίας Χαλυβουργίας Βόλου), βρίσκεται μεγάλος επιμήκης βραχώδης λόφος με άξονα ΒΑ-ΒΔ, γνωστός ως “Μαγούλα” ή “Γκιούλμπερη”, στο κεντρικό και κυρίως στο νοτιοδυτικό τμήμα του οποίου, εντοπίζονται αποσπασματικά κατάλοιπα κατοίκησης της Μέσης Νεολιθικής περιόδου. Αραιή επίσης επιφανειακή κεραμική παρατηρείται περί την κορυφή του προς την νότια-νοτιοδυτική και ανατολική κλιτύ. Το βόρειο-βορειοανατολικό τμήμα του δεν παρουσιάζει αρχαιολογικό ενδιαφέρον. Ο λόφος προς τα ΝΔ εφάπτεται σχεδόν με την Ε.Ο. Βόλου – Λάρισας.
- 6.2. Στην ευρύτερη περιοχή της Β’ ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ σε απόσταση 950 – 1200 μ. υφίστανται και άλλοι γνωστοί, μη κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι (Μαγούλα “Στήθωμα”, Τύμβος “Πίλφ-Τεπέ”, αρχαίος οικισμός “Ύψωμα 167”)
- 6.3. Δεδομένου ότι η λειτουργία της Β’ ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ επιβαρύνει τον περιβάλλοντα χώρο του αρχαιολογικού χώρου “Μαγούλα Γκιούλμπερη” λόγω άμεσης γειννίας, τα προτεινόμενα όρια προστασίας του εν λόγω αρχαιολογικού χώρου πρέπει να γίνουν σεβαστά. Στην περίπτωση τυχόν μελλοντικής επέκτασης της υπόψη βιομηχανικής περιοχής θα πρέπει εκ των προτέρων να ζητηθεί η γνώμη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας και η επέκταση σε καμμία περίπτωση δεν θα πραγματοποιηθεί στο πεδινό τμήμα ΒΔ, Δ και ΝΔ των υπωρειών του λόφου, το οποίο ορίζεται από τμήμα της οδού 1, υφιστάμενο χωματόδρομο και την Ε.Ο. Βόλου-Λάρισας και διατηρεί, έως σήμερα, τη γεωργική του χρήση.
- 6.4. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 4858/2021 (Α’ 220) και σε κάθε περίπτωση αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεση των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψη της αν αυτό κριθεί αναγκαίο.
7. Προστασία Δασικών εκτάσεων
Δάση και Δασικές εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), όπως ισχύει και να εξασφαλίζονται οι σχετικές άδειες χρήσης, εάν τούτο απαιτηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4280/2014. Στην περίπτωση που απαιτηθεί έκδοση έγκρισης επέμβασης να ληφθούν υπόψη τα αναφερόμενα στο άρθρο 4 παραγρ. α και άρθρο 5 παραγρ. 3 της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077Β/09-04-2012).
8. Διάθεση υλικών εκσκαφών
Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου, να απομακρύνονται όλα τα πλεονάζοντα υλικά προς τους αντίστοιχους χώρους, με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης. Η διαχείριση των υλικών εκσκαφών να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010), όπως ισχύει και το Ν. 4819/2021 (Α’ 129).

Γ2. Φάση λειτουργίας της Β'ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ

Οι παρακάτω όροι να εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) από τον ίδιο ή από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, ως υποχρεώσεις, μέτρα και περιορισμοί που περιλαμβάνονται και στον νέο Κανονισμό Λειτουργίας της Β'ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ, που εγκρίθηκε με την Αριθμ. Φ/Α.5/3/13081/998/14-11-2013(ΦΕΚ2985Β/22-11-2013)Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας.

Στην περίπτωση που μέρος της λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. έχει ανατεθεί σε "τρίτο" φυσικό ή νομικό πρόσωπο, αυτό φέρει την ευθύνη της τήρησης των παρακάτω όρων, κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε., ως Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής, φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στην εύρυθμη λειτουργία της Β'ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ. Η ευθύνη αναφέρεται στην εποπτεία της ορθής λειτουργίας των υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα Απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, από τους οποίους δεσμεύεται, και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Δ/νση ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ - Τμήμα Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων & Ειδικών Έργων) και στην αρμόδια Δ/νση της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
- γ. Οι νέες βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται στη ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Οι ήδη εγκατεστημένες μονάδες να έχουν Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. σε ισχύ, στις οποίες θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.
- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ των μονάδων.
- ε. Ειδικά για τις κλειστές επιχειρήσεις, ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για την τήρηση των όρων και περιορισμών, που προβλέπονται στο άρθρο 22 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (α/α 68 του προοιμίου).

- στ. Να υπάρχει στο χώρο της Βιομηχανικής Περιοχής εγκατεστημένο σύστημα πυρόσβεσης, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει η ΔΕΥΑΜΒ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως, με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερόχορτα τα άδεια βιομηχανικά οικόπεδα και να συντηρείται, στο νότιο – νοτιοδυτικό τμήμα της ΒΙΠΕ που γειτνιάζει με τον αρχαιολογικό χώρο, ζώνη αντιτυρικής προστασίας.
- ζ. Ο Φορέας Διαχείρισης να μεριμνήσει, σε συνεργασία με τους ενδιαφερομένους και τις συναρμόδιες υπηρεσίες, ώστε να απομακρυνθούν τυχόν παλαιά αποθηκευμένα απόβλητα σε οικόπεδα της βιομηχανικής περιοχής ή σε κοινόχρηστους χώρους αυτής.
- η. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) να μεριμνά για τη συντήρηση και ορθή λειτουργία των έργων υποδομής που διαχειρίζεται και να επιλαμβάνεται για την άμεση αποκατάσταση τυχόν βλαβών ή εκτεταμένων φθορών οι οποίες απαιτούν τμηματική ανακατασκευή. Να εποπτεύει την ορθή λειτουργία των δικτύων που διαχειρίζεται η ΔΕΥΑΜΒ, ώστε η τυχόν φθορά ή βλάβη να αποκαθίσταται σύντομα.
- θ. Οι χώροι πρασίνου της Βιομηχανικής Περιοχής να καλύπτουν τα ελάχιστα τεχνικά – ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές – βιοτεχνικές περιοχές (άρθρο 7 του Ν. 2545/1997, άρθρο 52 παρ. 2γ του Ν. 3982/2011), σύμφωνα με τη σχετική φυτοτεχνική μελέτη και την ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου.
- Η φύτευση δένδρων και θάμνων να γίνεται κατά συστάδες και να προτιμώνται φυτά που συναντώνται, κατά βάση, στην εγγύς περιοχή.
 - Οι φυτεύσεις που αποτυγχάνουν πρέπει να πραγματοποιούνται εκ νέου και η φροντίδα των φυτών να είναι τέτοια που να εξασφαλίζει ποσοστό επιτυχίας τουλάχιστον 80%. Οι φυτοκαλύψεις να προστατεύονται, εάν απαιτείται, με κατάλληλη περίφραξη.
 - Να ολοκληρωθεί, εντός του επομένου έτους, η φύτευση των χώρων πρασίνου (περιμετρική και εσωτερική φυτοκάλυψη) της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ.
- ι. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ υποχρεούται να απογράψει τυχόν υφιστάμενες εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεις που διαθέτουν οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Εάν υπάρχουν διανοιγμένες γεωτρήσεις ανεξάρτητα από το εάν γίνεται χρήση τους για ύδρευση, άρδευση ή βιομηχανική χρήση, προκειμένου να διατηρηθούν (κατόπιν έγγραφης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης – άρθρο 36 Κανονισμού Λειτουργίας), πρέπει να αδειοδοτηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-03) και στην Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014), όπως ισχύει. Σε διαφορετική περίπτωση οι γεωτρήσεις να σφραγιστούν αφού αφαιρεθεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός παρουσία εκπροσώπου της αρμόδιας Δ/σης Υδάτων, εφόσον κριθεί σκόπιμο από την Υπηρεσία.
- κ. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο

Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής και τον Ειδικό Κανονισμό Δικτύων της ΔΕΥΑΜΒ, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές δραστηριότητες να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

2. Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των μονάδων αυτών.
- β. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κλπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).
- γ. Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.
- δ. Να λαμβάνονται από κάθε μονάδα εντός της ΒΙ.ΠΕ. τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.
- ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις της Βιομηχανικής Περιοχής.
- στ. Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπομένων ορίων.
- ζ. Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες της ΒΙ.ΠΕ.

3. Μέτρα αντιμετώπισης των θορύβων

- α. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να μεριμνούν ώστε να διατηρούν τον εκπεμπόμενο θόρυβο κάτω από τα μέγιστα επιτρεπόμενα όρια (παράγραφος Β.3. της παρούσας Απόφασης)
- β. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να προβαίνουν σε κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στην περίμετρο του γηπέδου κάθε βιομηχανικής μονάδας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 8 παρ. 5 του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ.

4. Όροι και υποχρεώσεις για τη λειτουργία των γεωτρήσεων

- α. Οι υφιστάμενες και λειτουργούσες γεωτρήσεις πρέπει να καλύπτονται με άδειες χρήσης νερού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Προς τούτο η ΔΕΥΑΜΒ, η οποία έχει την ευθύνη για τη λειτουργία των υπόψη γεωτρήσεων και την κάλυψη των υδρευτικών αναγκών της ΒΙ.ΠΕ., πρέπει να συνεργαστεί με τη Δ/νση Υδάτων Θεσσαλίας προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία

αδειοδότησης των γεωτρήσεων για τη συγκεκριμένη χρήση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΚΥΑ 146896/ΦΕΚ Β 2878/27-10-2014, όπως ισχύει).

- β. Ο ανωτέρω υπεύθυνος φορέας (ΔΕΥΑΜΒ) υποχρεούται να εφαρμόζει πιστά τους όρους που θα τεθούν, από την ανωτέρω Δ/νση, στις ανανεωμένες άδειες χρήσης νερού, λαμβάνοντας υπόψη και τους όρους και περιορισμούς που απορρέουν από την 1^η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (α/α 54 προοιμίου). Οι ανωτέρω άδειες χρήσης νερού να γνωστοποιηθούν στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας από τη ΔΕΥΑΜΒ ή το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε).
- γ. Ο υπεύθυνος φορέας για τη λειτουργία των γεωτρήσεων υποχρεούται να διατηρεί τις εγκαταστάσεις χρήσης του νερού σε κατάσταση τέτοια, ώστε να προλαμβάνεται ή αποφεύγεται κάθε απώλεια νερού, να έχει τοποθετημένους υδρομετρητές για τον έλεγχο της αντλούμενης ποσότητας νερού και να συμμορφώνεται με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των υδάτων από ρυπάνσεις.
- δ. Ο ανωτέρω φορέας υποχρεούται να ελέγχει την καταλληλότητα της ποιότητας του νερού για τη συγκεκριμένη χρήση, εν προκειμένω πόσιμου νερού, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ Γ1(δ)ΓΠοικ.67322/6.9.2017(3282Β).
- ε. Σε περίπτωση μη τήρησης του ορίου της αντλούμενης ποσότητας νερού (υπερβάση) σε σχέση με τη χορηγηθείσα άδεια χρήσης νερού επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 13 της απόφασης 146896 (ΦΕΚ 2878/Β/27-10-2014) περί "Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις"
- στ. Τα αποτελέσματα των μετρήσεων ή υπολογισμών των ποσοτικών ή ποιοτικών παραμέτρων να κοινοποιούνται ετησίως ή με τη συχνότητα που ορίζεται στη σχετική άδεια χρήσης νερού, στην αρμόδια Δ/νση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και στην αρμόδια για θέματα Υδροοικονομίας Υπηρεσία της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ή του οικείου Δήμου.
- ζ. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ποιοτική υποβάθμιση του νερού ο υπεύθυνος φορέας διαχείρισης οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα που εμπίπτουν στις αρμοδιότητές του για την εξάλειψη των σχετικών αιτιών, ενώ σε περίπτωση αναρμοδιότητας του ιδίου οφείλει να ενημερώνει τις καθ' ύλην αρμόδιες Υπηρεσίες.

5. Διαχείριση ομβρίων υδάτων

- α. Τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα από κάθε μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να υφίστανται επεξεργασία, εφόσον απαιτείται, από τις ίδιες τις επί μέρους μονάδες, πριν διοχετευθούν στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Το δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. οδηγεί τα όμβρια στον αγωγό αντιπλημμυρικής προστασίας (παρ. Α.3.5) ο οποίος

καταλήγει μέσω των ρεμάτων “Σεσκουλιώτη” και “Ξεριά” στον κόλπο του Βόλου (Παγασητικό), στα νοτιοδυτικά της πόλης.

- β. Ο φορέας διαχείρισης του δικτύου ομβρίων (ΔΕΥΑΜΒ), σε συνεργασία με το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. , όπου αυτό απαιτείται, είναι υπεύθυνος για την εύρυθμη λειτουργία του δικτύου και συνεπώς πρέπει :
- να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, των αντίστοιχων φρεατίων κλπ, της κοίτης των τάφρων , ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών.
 - να εφαρμόζει διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των παράνομων απορρίψεων στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης πρέπει να λαμβάνονται, από τον φορέα διαχείρισης του δικτύου σε συνεργασία με τον Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
 - να πραγματοποιεί τακτικές δειγματοληψίες και αναλύσεις ομβρίων, με τη συνεργασία διαπιστευμένων εργαστηρίων. Σε περίπτωση διαπίστωσης υπερβάσεων των επιτρεπόμενων ορίων να ενημερώνονται οι αρμόδιες αρχές.
- γ. Να εξετασθεί από το Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής η λήψη πρόσθετων μέτρων αντιμετώπισης των πλημμυρών στο σύνολο της περιοχής του έργου, ώστε να αποκλεισθεί η μη ελεγχόμενη υπερχειλίση των τάφρων συγκέντρωσης ομβρίων σε περίπτωση έντονης βροχόπτωσης και η εισροή επιφανειακών υδάτων στο χώρο της ΒΙ.ΠΕ.

6. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

- α. Οι εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες να συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης υγρών αποβλήτων της Βιομηχανικής Περιοχής, το οποίο οδηγεί τα υγρά απόβλητα στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων του Βόλου (Ε.Ε.Λ.) για επεξεργασία. Η λειτουργία της Ε.Ε.Λ. τελεί υπό την ευθύνη της Δημοτικής Επιχείρισης Ύδρευσης–Αποχέτευσης Μείζονος Περιοχής Βόλου (ΔΕΥΑΜΒ). Για τη διάθεση βιομηχανικών υγρών αποβλήτων στο αποχετευτικό δίκτυο της ΒΙ.ΠΕ. να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997, όπως εκάστοτε ισχύει.
- β. Οι όροι διάθεσης στο δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ., των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και λυμάτων των εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ. μονάδων περιγράφονται ως γενικές διατάξεις στο άρθρο 15 του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. (ΦΕΚ 2985Β/22-11-2013) και εξειδικεύονται στον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύων Αποχέτευσης–Ομβρίων της Δημοτικής Επιχείρησης “Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β. Α.Ε.” Να τηρούνται τα όρια, όπως ορίζονται στον Πίνακα ΙΙ του Άρθρου 8 του ανωτέρω Ειδικού Κανονισμού και ενδεικτικά περιγράφονται στην παράγραφο Β.4.1 της παρούσας Απόφασης.
- γ. Σε περίπτωση που οι επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες διαθέτουν υγρά απόβλητα που απαιτούν ειδική προεπεξεργασία, πρέπει να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεσή τους στο εν λόγω δίκτυο. Σε κάθε περίπτωση η ποιότητα των υγρών αποβλήτων στο φρεάτιο δειγματοληψίας, πριν τη διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων, να είναι σύμφωνη με τα όρια των ποιοτικών παραμέτρων, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία και

να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει ο φορέας διαχείρισης του δικτύου, εν προκειμένω η “ΔΕΥΑΜΒ Α.Ε.”, ο οποίος δίνει την έγκριση για τη σύνδεση με το δίκτυο.

- δ. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λ.π, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.
- ε. Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οικείας Α.Ε.Π.Ο., του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. και του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύων της “Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β. Α.Ε.” Οι αναλύσεις ποιότητας των υγρών αποβλήτων να πραγματοποιούνται με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες πρότυπες μεθόδους κατά CEN ή ΕΛΟΤ ή ISO ή DIN ή άλλου ισότιμου διεθνούς προτύπου, ιεραρχούμενες με την προαναφερόμενη σειρά προτίμησης.
- στ. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης μαζί με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων ή λυμάτων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χειμάρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα παροχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να διενεργεί συνεχείς ελέγχους για τη διαπίστωση τυχόν παραβάσεων και να ενημερώνει το φορέα διαχείρισης του δικτύου ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
- ζ. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται να ενημερώνουν άμεσα το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. και το φορέα διαχείρισης του δικτύου υγρών αποβλήτων για τους κωδικούς ΕΚΑ που εισήλθαν, από κακό χειρισμό, στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων ή το δίκτυο ομβρίων. Να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 του εγκεκριμένου Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (α/α 68) και τα αναφερόμενα στον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύων της Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β. (α/α 73).
- η. Να προβλεφθούν μέτρα αντιμετώπισης προβλημάτων σε τυχόν περιπτώσεις αστοχίας των εγκαταστάσεων και να μελετηθούν εναλλακτικοί τρόποι για την επεξεργασία, την αποθήκευση ή τη μεταφορά των αποβλήτων, ώστε να αποφεύγεται η εκροή υγρών αποβλήτων στο έδαφος, το υπέδαφος, τα ρέματα και τις παρακείμενες τάφρους.

7. Διαχείριση στερεών και επικινδύνων αποβλήτων

- α. Τα σύμμεικτα αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) της Βιομηχανικής Περιοχής και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να μεταφέρονται από τον οικείο Δήμο ή ιδιωτικές εταιρείες σε αδειοδοτημένους για το σκοπό αυτό χώρους.
- β. Να πραγματοποιείται ξεχωριστή συλλογή των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά

κλπ.) σε συνεργασία του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) με τους οικείους Δήμους, στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας.

γ. Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 4819/2021 (Α 129) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του Ν. 2939/2001 (Α 179), όπως κάθε φορά ισχύουν καθώς και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Ειδικότερα:

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης και η διαχείρισή τους να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4819/2021 (Α 129).
- Η διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Κ.Υ.Α Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (Β 1184), Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (Β 1625) και του Π.Δ. 109/2004 (Α 75), όπως ισχύουν καθώς και του Ν. 4819/2021 (Α 129).
- Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/2006 (Β 791), όπως ισχύει, να παραλαμβάνονται από κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη και να οδηγούνται μέσω εγκεκριμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης προς αναγέννηση. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (Α 64), όπως ισχύει και το Ν. 4819/2021 (Α 129).
- Τα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/10 (Β 1312), όπως ισχύει και το Ν. 4819/2021 (Α 129).

δ. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν, όταν εντοπισθεί και ταυτοποιηθεί από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Στην περίπτωση μη εντοπισμού της επιχείρησης, την ευθύνη για την απομάκρυνση των ανεξέλεγκτων απορρίψεων έχει ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (εν προκειμένω η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές.

ε. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν :

- i. ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων»
 - ii. ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων».
 - iii. Κανονισμός 1013/2006 για τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει.
 - iv. Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87).
 - v. Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ.
 - vi. Κ.Υ.Α.οικ.51373/4684/15 (ΦΕΚ2706Β) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων»
 - vii. Π.Υ.Σ. 49 της 15-12-2015 (Α 174) «Τροποποίηση και έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων που κυρώθηκαν με την 51373/4684/25-11-2015 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 4342/2015» & Π.Υ.Σ. 39 της 31.08.2020 (Α 185) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)
 - viii. Κ.Υ.Α. οικ. 62952/5384/16 (ΦΕΚ 4326Β) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015»
 - ix. Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως ισχύει.
 - x. Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92^Α/07-05-2020) και συγκεκριμένα τα άρθρα 83 έως 87 αυτού.
- στ. Η συλλογή και μεταφορά των επικινδύνων αποβλήτων από την εγκατάσταση να γίνεται αποκλειστικά και μόνο από εταιρείες που διαθέτουν την προβλεπόμενη στο άρθρο 7 παρ. Β.β.1 της Κ.Υ.Α. Η.Π. 13588/725/2006 (Β 383), όπως ισχύει και το άρθρο 52 του Ν. 4819/2021 (Α 129), άδεια συλλογής και μεταφοράς.
- ζ. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).

- η. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου [Κ.Υ.Α. 82/2003 (ΦΕΚ 1045Β)]. Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138Β), λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο Π.Δ. 212/9-10-2006 (ΦΕΚ Α/212/2006) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου»]
- θ. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας . Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:
- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών
 - Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
 - Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
 - Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλούς χειρισμού των χημικών ουσιών
 - Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
 - Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών
- ι. Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών. Οι μονάδες που εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β) υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
- κ. Στους χώρους αποθήκευσης αποβλήτων να υπάρχει ο κατάλληλος εξοπλισμός για τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών (π.χ. περίπτωση πυρκαγιάς), κατάλληλος εξοπλισμός για την προστασία των εργαζόμενων και κατάλληλα και επαρκή απορροφητικά υλικά για την αντιμετώπιση τυχόν διαρροών.
- λ. Ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να λαμβάνει υπόψη, στη λειτουργία της βιομηχανικής περιοχής και στο μελλοντικό της σχεδιασμό, το Εγκεκριμένο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας .

Δ. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

- α. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτή μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.

- β. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., καθώς και ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας, για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016/Οδηγία 2012/18/ΕΕ – SEVESO III), όπως εκάστοτε ισχύει και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία ρυθμίζονται από την Κ.Υ.Α. Η.Π. 54409/2632/04 (ΦΕΚ 1931Β), όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Η διαχείριση, ανάκτηση και αποθήκευση καθώς και η διακίνηση ουσιών που εμπίπτουν στους Κανονισμούς (ΕΚ) :
- αριθ. 1005/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2009, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος
 - αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17^{ης} Μαΐου 2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και των συνοδευτικών αυτού Κανονισμών 303 – 307/2008 , 1493/2007, 1494/2007 , 1497/2007, 1516/2007,
- να γίνεται σύμφωνα με τους ανωτέρω Κανονισμούς, την ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/11-09-2007) καθώς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ελληνική νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα.
- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να υποβάλει, εντός έξι (6) μηνών από την έκδοση της παρούσας, συμπληρωματική τεχνική μελέτη, στην οποία θα περιγράφονται: i) οι κίνδυνοι για την ανθρώπινη υγεία, την πολιτιστική κληρονομιά ή/και το περιβάλλον, κυρίως λόγω ατυχημάτων ή καταστροφών, ii) οι αναμενόμενες επιπτώσεις που απορρέουν από την ευπάθεια του έργου σε κινδύνους σοβαρών ατυχημάτων ή καταστροφών, όπως πλημμύρα ή πυρκαγιά, που σχετίζονται με την εν λόγω δραστηριότητα, εξετάζοντας την αλληλουχία: σημείο διαρροής / εκπομπής – πιθανή οδός διαρροής / διαφυγής – τελικός αποδέκτης iii) τα μέτρα ετοιμότητας και αντιμετώπισης ή μετριασμού των σημαντικών αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον από σοβαρά ατυχήματα ή καταστροφές, που θα συνοδεύονται από αναλυτικά σχετικά στοιχεία, καθώς και από την προτεινόμενη αντιμετώπιση τέτοιου είδους έκτακτων καταστάσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κ.υ.α. 1915/18 (Β 304).
- ε. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να εφαρμόζει τα μέτρα που απορρέουν από τα Σχέδια Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΦΕΚ Β'4682/2017) και Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΦΕΚ Β'2685/2018) για την προστασία του συνόλου της Βιομηχανικής Περιοχής και να ενημερώνει τις εγκατεστημένες δραστηριότητες για τα μέτρα που τις αφορούν.
- στ. Να εφαρμόζονται όλα τα μέτρα που αφορούν τη Βιομηχανική Περιοχή και αναγράφονται στο Πρόγραμμα Βασικών & Συμπληρωματικών Μέτρων των ανωτέρω Σχεδίων, ώστε να μην επηρεάζονται από τη λειτουργία της οι περιβαλλοντικοί στόχοι των επιφανειακών και υπόγειων συστημάτων.
- ζ. Ο προγραμματισμός νέων έργων και δράσεων στην υπόψη βιομηχανική περιοχή, θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη τα προβλεπόμενα στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή και στο οικείο Περιφερειακό Σχέδιο για

Προσαρμογή στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη κείμενη νομοθεσία.

- η. Τα πάσης φύσεως έργα ή δραστηριότητες που αφορούν στην κατασκευή ή λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. αποτελούν επί μέρους έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.
- θ. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας Απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου που τη συνοδεύει.

Ε. Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής

Ε.1. Γενικοί όροι

- α. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, από το Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε) για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης,
- β. Να τηρείται, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων, που να περιλαμβάνει την επωνυμία της επιχείρησης, το είδος δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, την Α.Ε.Π.Ο., την άδεια λειτουργίας, τις Εκθέσεις που επιβάλλουν οι επί μέρους εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι. Τα ανωτέρω στοιχεία να βρίσκονται στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου.
- γ. Να καταγραφούν σε αρχείο το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, οι εντός της Β' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ βιομηχανικές εγκαταστάσεις :
 - που εντάσσονται στην ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016/Οδηγία 2012/18/ΕΕ – SEVESO III), όπως εκάστοτε ισχύει, με στοιχεία καταχώρισης μελετών ασφαλείας και απεικόνιση, σε χάρτη της περιοχής της ΒΙ.ΠΕ.
 - που εμπίπτουν στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060 / 1155 / Ε.103 / 2013 (ΦΕΚ 1450Β) και υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
 - που έχουν παύσει τη λειτουργία τους, με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία τους ως προς τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.
- δ. Να καταγραφούν σε αρχείο, το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, οι εντός ΒΙ.ΠΕ. μεσαίου μεγέθους βιομηχανικές εγκαταστάσεις καύσης (ΜΜΜΕΚ), που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της ΚΥΑ οικ. 6164/16-03-2018 (ΦΕΚ 1107/27-03-2018). Στο εν λόγω αρχείο να καταχωρούνται οι διαθέσιμες πληροφορίες του Παραρτήματος Ι της ανωτέρω ΚΥΑ και τα στοιχεία να αποστέλλονται στη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την τήρηση του σχετικού Μητρώου (ΜΜΜΕΚ).
- ε. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβάλλει, έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, στη Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας / Τμήμα

Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας & Σποράδων, αναλυτική ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης. Στις εν λόγω Εκθέσεις να περιλαμβάνονται και τα στοιχεία καταγραφής των ανωτέρω α), β), γ) & δ) παραγράφων. Οι ετήσιες Εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. επί μία πενταετία.

στ. Ο Φορέας Διαχείρισης οφείλει να τηρεί σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας Απόφασης, να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Ε.2. Παρακολούθηση ποιότητας ατμόσφαιρας – Μετρήσεις αερίων ρύπων

- α. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να υποβάλει, εντός του επόμενου έτους, προς έγκριση στην αδειοδοτούσα υπηρεσία, πρόγραμμα παρακολούθησης των παραγόμενων, από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., αερίων ρύπων, λαμβάνοντας υπόψη τα όσα αναγράφονται στη σχετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Ανάπτυξης των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας & Σποράδων (α/α 46). Να εξετασθεί η τοποθέτηση μόνιμου συστήματος μέτρησης αερίων ρύπων.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης να πραγματοποιεί τακτικούς ελέγχους στις εγκαταστάσεις των επί μέρους επιχειρήσεων και σε διακεκριμένα σημεία της ΒΙ.ΠΕ. προκειμένου να διαπιστώνει την τήρηση των προβλεπόμενων, από τη νομοθεσία και τις Α.Ε.Π.Ο., όρων σχετικά με τη διαχείριση των αερίων ρύπων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να ενημερώνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες.

Ε.3. Έλεγχος Υγρών Αποβλήτων

- Η παρακολούθηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων, που διατίθενται στο δίκτυο της ΒΙ.ΠΕ., αποτελεί υποχρέωση του φορέα διαχείρισης του δικτύου (ΔΕΥΑΜΒ) και διενεργείται υπό την εποπτεία του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. Ο έλεγχος να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. και τους κανόνες παρακολούθησης που εφαρμόζονται από τη ΔΕΥΑΜΒ. Στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με τους επιβληθέντες όρους και περιορισμούς, να λαμβάνονται τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία και τους Κανονισμούς, μέτρα.
- Ο φορέας διαχείρισης του δικτύου (ΔΕΥΑΜΒ) να μεριμνά σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες για να διενεργούνται οι αναλύσεις της ποιότητας των υδάτων στον καθορισμένο αποδέκτη στη θαλάσσια περιοχή του Ακρωτηρίου “Αγκίστρι”, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις 8440/95 (Β’53/26-01-1996) και 4472/17-07-2001 Αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας.

Ε.4. Έλεγχος ποιότητας ομβρίων υδάτων

- Ο φορέας διαχείρισης του δικτύου (ΔΕΥΑΜΒ) σε συνεργασία με το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχετικό Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. και τον Ειδικό Κανονισμό Δικτύων της ΔΕΥΑΜΒ και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποτροπή ή αποκατάσταση συμβάντων ρύπανσης των επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων.
- Ο φορέας διαχείρισης του δικτύου σε συνεργασία με το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να διενεργεί περιοδικούς και έκτακτους ελέγχους για τον εντοπισμό παράνομων συνδέσεων ή πιθανών παράνομων απορρίψεων. Ορισμένο σημείο ελέγχου των ομβρίων υδάτων είναι η έξοδος με κωδικοποίηση ΒΟ-ΟΜ1 όπως απεικονίζεται στο Σχέδιο Γενικής Διάταξης της ΒΙ.ΠΕ.
- Ο τακτικός έλεγχος να γίνεται μία φορά το μήνα, εφόσον υπάρχει ροή. Η δειγματοληψία για τον περιοδικό έλεγχο, να γίνεται τουλάχιστον ανά τρίμηνο, εφόσον υπάρχει ροή. Οι βασικές παράμετροι, για τις οποίες ελέγχεται το δείγμα είναι κατ' ελάχιστον : pH, SS, αγωγιμότητα, BOD₅, COD σύμφωνα με τα οριζόμενα για τον καθορισμένο αποδέκτη.

Ε.5. Έλεγχος παραγόμενου θορύβου

- Να διενεργούνται μετρήσεις παραμέτρων ακουστικού περιβάλλοντος σε επιλεγμένα σημεία περιμετρικά επί των ορίων της ΒΙ.ΠΕ., από το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., ανά τρίμηνο. Να διενεργούνται ετήσιες μετρήσεις των ανωτέρω παραμέτρων από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα.

Ε.6. Έλεγχος παραγόμενων αποβλήτων

- Ο φορέας του έργου, παραγωγός στερεών αποβλήτων, οφείλει να υποβάλει στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ) μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων (επικίνδυνων και μη) σύμφωνα με το Ν. 4819/2021 (Α' 129) σε συνδυασμό με ΚΥΑ 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/19.9.2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει».

ΣΤ. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις

1. Οι ανωτέρω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (15) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας Απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ.9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/ 21-09-2011), όπως ισχύει και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων αυτή εκδίδεται.
2. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της απόφασης αυτής εντός των προβλεπόμενων από

την κείμενη νομοθεσία προθεσμιών, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α) και το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α), όπως ισχύει.
4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα Απόφαση, πρέπει να ενημερωθεί άμεσα η Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, η οποία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών (άρθρο 17, παρ.1 Ν.4014/11)
5. Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση aero.yreka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398 / 2012 (ΦΕΚ 1470/Β/2012).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

- Γραφείο Υφυπουργού Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος κ. Γ. Ταγαρά
- Γραφείο Γεν.Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος & Υδάτων
- Σώμα Επιθεωρητών και Ελεγκτών Βορείου Ελλάδος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Αθανασάκη 1 / 380 01 Βόλος

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Δ/νση Υδάτων Θεσσαλίας

Φαρσάλων 148 – 413 35 Λάρισα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

1. Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωροταξικού Σχεδιασμού
Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας
Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων
Κτίριο Διοικητηρίου/ 380 01 Βόλος
2. Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων
Κτίριο Διοικητηρίου / 380 01 Βόλος

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφ. Γενικού Δ/ντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής
- Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)
- Τμήμα Α' (Βιομηχ. Δραστηριοτήτων & Ειδικών έργων)
- Ελένη Καββαδά

