

Τ.Τ.Υ 729/4.9.07



ΠΡ.	Γ.Δ.	NOM.	
9168	/	04 ΣΕΠ. 2007	
Τ.Τ.Υ.	Τ.Α.Ε.	Τ.Ο.Δ.Μ.	

εγκριση

WS

ΕΠΕΙΓΟΝ

1/17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΧΩΔΕ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ε.Α.Ρ.Θ.
ΤΜΗΜΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ

Αθήνα 31.07.2007

Αρ. Πρωτ. : 120976

Ταχ. Δ/νση : Πατησίων 147

Τηλέφωνο : 210 8642276

Fax : 210 8646939

Πληροφορίες : Κ. Παπαμητρόπουλος

Ταχ. Κώδικας : 11251 ΑΘΗΝΑ

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ

→ (συνημμένη Τεχνική Εκθεση)

ΚΟΙΝ : Όπως ο Πίνακας Αποδεκτών

ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ
Υπουργεία ΠΕΧΩΔΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Εγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη συμπλήρωση των υποδομών και τη λειτουργία
του ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ Σαπών Νομού Ροδόπης,

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος»
2. Το Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91Α) «Εναρμόνιση του Ν.1650/86 με τις Οδηγίες 97/11/Ε.Ε. και 96/61/Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για υδατορέματα και άλλες διατάξεις»
3. Το Ν. 2545/97 (ΦΕΚ/254Α/15-12-1997) « Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις » και ειδικότερα το α. 19 αυτού.
4. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022Β) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ κ.ά (Α' 91)».
5. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 11014/703/Φ104 (ΦΕΚ 332Β) «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλο-

ντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650/1986 (Α' 160) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002 "Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ και άλλες διατάξεις" (Α' 91) ».

6. Την Κ.Υ.Α. 37111/2021/03 (ΦΕΚ 1391Β) « Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν. 3010/2002 ».

7. Το Ν. 3325 /2005 (ΦΕΚ/68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις ».

8. Την υπ' αρ. πρωτ. 59377/3.12.01 Κοινή Απόφαση των Υπουργείων ΠΕΧΩΔΕ και Ανάπτυξης «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την εγκατάσταση και λειτουργία του υπό ίδρυση ΒΙΟ.ΠΑ ΣΑΠΩΝ»

9. Την υπ' αρ. οικ. 28732/996/4.8.98 (ΦΕΚ 882 Β/19.8.98) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός της θέσεως, της εκτάσεως και των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Σαπών (Βιοτεχνικό Πάρκο) στο Αγρόκτημα Βελκίου Δήμου Σαπών Νομού Ροδόπης»

10. Την υπ' αρ. 3300/28.12.01 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης «Έγκριση του ρυμ. Σχεδίου και καθορισμός ορίων - περιορισμών δόμησης του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ Ν. Ροδόπης»

11. Την υπ' αρ. Φ/Α.16.1/2.6/Οικ.16957/1525/27.7.05 Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης «Υπαγωγή του ΒΙΟ.ΠΑ ΣΑΠΩΝ στις διατάξεις του Ν. 2545/97 για την υλοποίηση έργων αναβάθμισης και έγκριση χρηματοδότησής τους από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα του Γ' ΚΠΣ (2000-2006).»

12. Την υπ' αρ. 3844/8.9.06 απόφαση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, Δ/ση ΠΕΧΩ «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Ανόρυξη γεώτρησης πολλαπλής χρήσης» στο ΒΙΟ.ΠΑ Σαπών της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ στην περιοχή του οικισμού Βέλκιου του Δ. Σαπών του Ν. Ροδόπης»

13. Την υπ' αρ. 3136/4.10.06 απόφαση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, Δ/ση Σχεδιασμού και Ανάπτυξης «Χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων στην ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ για την ανόρυξη γεώτρησης για πολλαπλή χρήση στο οικοδομικό τετράγωνο 2 του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ) Σαπών στην περιοχή Βέλκιου του Δήμου Σαπών του Νομού Ροδόπης»

14. Την υπ' αρ. 4099/10.10.06 (αρ. πρωτ. 120976/10.10.06 Δ/νσης ΕΑΡΘ/ΥΠΕΧΩΔΕ) υποβολή Τεχνικής Εκθεσης από την ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. ΑΕ

15. Το γεγονός ότι δεν επέρχονται σοβαρές διαφοροποιήσεις στην κατασκευή και λειτουργία του έργου.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τους κάτωθι περιβαλλοντικούς όρους για τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ, που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σαπών, του Ν. Ροδόπης, καθώς και για την υλοποίηση ορισμένων νέων έργων αναβάθμισης της υποδομής του.

Α. Γενικά στοιχεία του Βιοτεχνικού Πάρκου.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ : Με την υπ' αρ. οικ. 28732/996/4.8.98 (ΦΕΚ 882 Β/19.8.98) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός της θέσεως, της εκτάσεως και των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Σαπών (Βιοτεχνικό Πάρκο) στο Αγρόκτημα Βελκίου Δήμου Σαπών Νομού Ροδόπης»

ΕΚΤΑΣΗ : 434,87 στρέμματα

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ : Με την υπ' αρ. 3300/28.12.01 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης «Εγκριση του ρυμ. Σχεδίου και καθορισμός ορίων - περιορισμών δόμησης του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ Ν. Ροδόπης» (ΦΕΚ 84/Δ/12.2.02)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ :

- Οικοδομικά Τετράγωνα 1 και 2 για κοινόχρηστες εξυπηρετήσεις
- Οικοδομικά Τετράγωνα 4Α, 5, 8, 9, 10, 11Α και 11Β για βιοτεχνικές δραστηριότητες Χαμηλής Οχλησης και Μέσης Οχλησης από μετεγκατάσταση.
- Οικοδομικά Τετράγωνα 4Β, 6, 7, 9, 10 και 12 για βιοτεχνικές δραστηριότητες αποκλειστικά Χαμηλής Οχλησης.
- Οδοί – πράσινο .

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΒΙΟΠΑ ΣΑΠΩΝ.

Στο ΒΙΟΠΑ μπορούν να εγκαθίστανται δραστηριότητες χαμηλής και μέσης όχλησης.

ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ:

Εχουν κατασκευασθεί:

- Έργα οδοποιίας σε όλες τις εσωτερικές οδούς με τα απαραίτητα τεχνικά έργα και πεζοδρόμια.
- Εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης και δεξαμενή νερού εντός του ΒΙΟΠΑ
- Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων
- Κόμβος εισόδου – εξόδου με ηλεκτροφωτισμό

Νέα προγραμματιζόμενα έργα:

- Κατασκευή κτιρίου Διοίκησης
- Δίκτυα ηλεκτροφωτισμού
- Ανόρυξη γεώτρησης εντός του ΒΙΟΠΑ
- Περιμετρικό πράσινο

Β. Ως προς τη λειτουργία δραστηριοτήτων που αφορούν στο φορέα διαχείρισης

Β.1 Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

- Β.1.1** Εφαρμόζεται η ΚΥΑ. 37393/2028 (ΦΕΚ 1418 Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους».
- Β.1.2** Η συνολική στάθμη θορύβου στην περίμετρο του ΒΙΠΑ πρέπει να μην υπερβαίνει τα 70 dB(A)

Β.2. Μέτρα για μείωση στο ελάχιστο δυνατόν των επιπτώσεων στο περιβάλλον της περιοχής επέμβασης.

Β.2.1 Ομβρια νερά.

ο Φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ οφείλει:

- α. να μεριμνά για τον καθαρισμό και τη συντήρηση τόσο του δικτύου ομβρίων (καθαρισμός φρεατίων για απομάκρυνση φερτών υλικών ή στερεών αποβλήτων πάσης φύσεως) όσο και της κοίτης των υδατορεμάτων και των τεχνικών έργων που εξυπηρετούν την επιφανειακή απορροή των υδάτων, και
- β. να επιλαμβάνεται περιπτώσεων που αναφέρονται στην παράγραφο Γ.4.3 εδάφιο στ.

Β.2.2 Διαχείριση υγρών αποβλήτων

Ο Φορέας του ΒΙΠΑ είναι υπεύθυνος για την παρακολούθηση της λειτουργίας του όλου συστήματος διαχείρισης των υγρών αποβλήτων με σκοπό να παρεμβαίνει αναλόγως

σε περιπτώσεις δυσλειτουργιών και να ασκεί έλεγχο όπως στις περιπτώσεις της παραγράφου Γ.4.3 εδάφιο β

B.2.3 Διαχείριση στερεών αποβλήτων

- α. Να καθορισθεί, ύστερα από σχετική μελέτη, χώρος για ασφαλή εναπόθεση βιομηχανικών αποβλήτων, εντός των ορίων του ΒΙΟΠΑ, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (7^ο σημείο του εδαφίου ε κατωτέρω), ή να εφαρμοστεί άλλη εναλλακτική λύση για ασφαλή διάθεση εκτός ΒΙΟΠΑ, μέσω πιστοποιημένων φορέων.
- β. Τα αστικού τύπου στερεά απορρίμματα να συλλέγονται σε μεγάλους κάδους (container) και να μεταφέρονται σε ΧΥΤΑ που εξυπηρετεί τους ΟΤΑ της ευρύτερης οικιστικής περιοχής.
- γ. Ο φορέας του ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με οριστική άδεια διάθεσης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια υπηρεσία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης.
- δ. Να επιδιώκεται η ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων και απορριμμάτων που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κ.λ.π.). Προς τούτο ο φορέας του ΒΙΟΠΑ να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ ειδικό πρόγραμμα συλλογής ανακυκλώσιμων αποβλήτων και να εγκαταστήσει ειδικούς κάδους συλλογής των υλικών ανά κατηγορία.
- ε. Η περισυλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν:
 - ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β'/22-12-2003) « Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων, Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός » .
 - ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων » .
 - ΚΥΑ 22912/1117/2005 (ΦΕΚ 759/Β'/6-8-2005) « Μέτρα και όροι για την πρόληψη και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος από την αποτέφρωση των αποβλήτων » .
 - Π. Δ/γμα 82/2004 (ΦΕΚ/64Α/2-3-2004) «Μέτρα όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών».
 - Κανονισμός 259/93 για τη μεταφορά επικινδύνων αποβλήτων.
 - Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87).

- Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Εγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αριθμ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ.
 - ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328 Β/6-5-1993) « Επιτρεπόμενα είδη καυσίμων στις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και συναφείς εγκαταστάσεις, στους αποτεφρωτήρες νοσηλευτικών μονάδων και μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης »
- στ. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία των ρεμάτων και χειμάρρων τόσο εντός όσο και εκτός του ΒΙΟΠΑ. Τυχόν υπάρχουσες αποθέσεις εντός των ορίων του, ή εν επαφή, να απομακρυνθούν άμεσα υπ' ευθύνη του φορέα.
- ζ. Η διαχείριση των "ρευμάτων αποβλήτων" τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α') να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού (π.χ. για τα απόβλητα συσκευασίας) ή/και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Π. Δ/γματος, που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου. Ειδικότερα:
- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α').
 - Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων να συλλέγονται από κάθε μονάδα και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους. Η διαχείριση τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ 82/2004 (ΦΕΚ 64Α').
 - Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ: 117/04 (ΦΕΚ 82Α'/04) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α'/06), 115/04 (ΦΕΚ 80Α'/04) και 109/04 (ΦΕΚ 75Α'/04).
- η. Το ΒΙΟΠΑ. καλείται να αναπτύξει δια του φορέα ή άλλου ειδικού προς τούτο οργάνου, υποδομές διαχείρισης στερεών ή και επικίνδυνων αποβλήτων για την εξυπηρέτηση των εντός αυτού βιομηχανικών-βιοτεχνικών μονάδων και να υποβάλει στη Δ/νση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΧΩΔΕ συγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων, οπότε θα εξετασθεί η ανάγκη συμπληρωματικής ΜΠΕ και τροποποίησης της παρούσης.

B.2.4. Λοιποί όροι

Αναφέρονται στο κεφάλαιο Ε

Γ. Ως προς την λειτουργία των βιομηχανικών-βιοτεχνικών μονάδων που θα εγκατασταθούν εντός του Βιοτεχνικού Πάρκου.

Γ.1 Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Γ.1.1 Επιτρεπόμενο ανώτατο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών:

100 mg/Nm³ (Π.Δ. 1180/81).

Γ.1.2 Εκπομπές αμιάντου $\leq 0,1 \text{ mg/Nm}^3$, εφ' όσον η παροχή απαερίων είναι $\geq 5.000 \text{ m}^3/\text{ώρα}$ και το εκπεμπόμενο φορτίο αμιάντου στην ατμόσφαιρα $\geq 0,5 \text{ gr/ώρα}$ (ΚΥΑ 8243/1113/91 άρθρο 3, παράγραφος 3β, ΦΕΚ 138 Β/8-3-91).

Γ.1.3 Για τους υπολοίπους αερίους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81.

Γ.1.4 Βιομηχανικοί λέβητες: Υπ. Απ. 11294/93 (ΦΕΚ 264 Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα).
Στερεά καύσιμα : ΚΥΑ. 11535/93 ΦΕΚ 328 Β/93.

Γ.1.5 Μεγάλες εγκαταστάσεις καύσης : ΚΥΑ 58751/2370/93 (ΦΕΚ 264 Β/93).

Γ.1.6 Να μη εκλύονται στο περιβάλλον οσμές από την λειτουργία των βιομηχανικών – βιοτεχνικών μονάδων.

Γ.2 Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Γ.2.1 Ατμόσφαιρα:

Όπως καθορίζονται

στην Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) 34/2002 (ΦΕΚ125Α/5-6-2002) για το Διοξείδιο του θείου (SO₂) , αιωρούμενα σωματίδια (ΑΣ10) , μόλυβδο (Pb), και

στις Οδηγίες 85/203/ΕΟΚ για το Διοξείδιο του Αζώτου (NO₂), 2002/3/ΕΚ για το Οζόν (O₃), 2000/69/ΕΚ (ΚΥΑ 9238/332-ΦΕΚ 405Β/27-2-2004) για το Μονοξείδιο του Ανθρακα (CO).

Γ.3 Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

- Γ.3.1 Εφαρμόζεται η ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418/Β'/1-10-2003) « Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους ».
- Γ.3.2 Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του οικοπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81, (ΦΕΚ 293Α/6-10-81). Παράλληλα η συνολική στάθμη θορύβου στην περίμετρο του ΒΙΟΠΑ πρέπει ομοίως να μην υπερβαίνει τα 70 dB(A) .

Γ.4 Μέτρα για μείωση , στο ελάχιστο δυνατό των επιπτώσεων στο περιβάλλον της περιοχής

Γ.4.1 Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

- α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων, καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και να προβλέπεται τόσο στην έγκριση περιβαλλοντικών όρων όσο και στην άδεια λειτουργίας των μονάδων αυτών.
- β. Για τη δέσμευση τυχόν εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, Οι μονάδες που τυχόν εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα, καταλλήλως σχεδιασμένα.
- γ. Να λαμβάνονται από κάθε μονάδα εντός του ΒΙΟΠΑ τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.
- στ. Μονάδες που τυχόν εκπέμπουν σκόνη (πχ. από αδρανή υλικά) να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών της σκόνης όσον αφορά στους χώρους αποθήκευσης (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) αλλά και διακίνησης υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).
- ζ. Στους βιομηχανικούς καυστήρες που χρησιμοποιούν στερεό καύσιμο (π.χ. πυρηνόξυλο) ή μαζούτ πρέπει να γίνεται ρύθμιση για σωστή καύση ώστε οι εκπομπές να βρίσκονται στα επιτρεπόμενα όρια.

Γ.4.2 Αντιμετώπιση θορύβων.

- α. Οι επιχειρήσεις που ασκούν θορυβώδεις δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση τους δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες) να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή επί αντικραδασμικών βάσεων, κατά περίπτωση.
- β. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που αναφέρονται στην παράγραφο Γ.3.2. Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ. και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων ο φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή προσθέτων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

- γ. Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στην περίμετρο του οικοπέδου κάθε βιομηχανικής-βιοτεχνικής μονάδας.

Γ.4.3 Διαχείριση υγρών αποβλήτων.

- α. Σε σύντομο χρονικό διάστημα, και πάντως όχι μεγαλύτερο των τριών ετών από την έκδοση της παρούσας απόφασης, με ευθύνη του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να λειτουργήσει κεντρικό σύστημα αποχέτευσης ακαθάρτων καθώς και μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων ή προώθησή τους προς επεξεργασία σε εγκεκριμένη Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.
- β. Στην παρούσα φάση ανάπτυξης του ΒΙΟΠΑ, κατά την οποία δεν υπάρχει κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο ακαθάρτων και μονάδα επεξεργασίας, οι βιομηχανικές – βιοτεχνικές μονάδες πρέπει να διαχειρίζονται με δική τους ευθύνη και να διαθέτουν:

- τα λύματα αστικού τύπου σε συστήματα σηπτικών δεξαμενών και στεγανών βόθρων, ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες (απορροφητικότητα εδάφους, στάθμη υπόγειων νερών κλπ.) σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και με έγκριση από την αρμόδια αρχή. Οι σηπτικές δεξαμενές θα είναι 2 ή 3 θαλάμων με κατάλληλη διαστασιολόγηση έτσι ώστε να μπορούν να παραλάβουν την παραγόμενη λάσπη για χρονικό διάστημα 6 – 12 μηνών. Μετά την πλήρωση των βόθρων και κυρίως των σηπτικών δεξαμενών τα βοθρολύματα μεταφέρονται με βυτιοφόρα σε μονάδα βιολογικού καθαρισμού.
- τα βιομηχανικού τύπου υγρά απόβλητα που περιέχουν χημικούς και τοξικούς παράγοντες όπως οξέα, βάσεις, υψηλή αλατότητα, βαρέα μέταλλα, ελαιώδεις ουσίες κλπ. πρέπει να αποθηκεύονται σε στεγανές δεξαμενές από σκυρόδεμα, και πριν από τη διάθεσή τους σε μονάδα βιολογικής επεξεργασίας πρέπει να υποβληθούν σε ειδική προεπεξεργασία από τις ίδιες τις μονάδες, όπως
 - ο εξισορρόπηση και ομογενοποίηση
 - ο εξουδετέρωση και ρύθμιση pH
 - ο ελαιοσυλλογή
 - ο χημική κατακρήμνιση κλπ

Σε κάθε περίπτωση οι εγκαθιστάμενες μονάδες θα υποβάλλουν Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και θα διαθέτουν Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων με αναφορά στο σύστημα διάθεσης υγρών αποβλήτων.

- γ. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών βιομηχανικών αποβλήτων ή λυμάτων των μονάδων που λειτουργούν εντός του ΒΙΟΠΑ σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες που βρίσκονται εντός ή εν επαφή με αυτό ή στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ. Ο φορέας του ΒΙΟΠΑ σε συνεργασία με το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης πρέπει να διενεργούν τους απαραίτητους ελέγχους για την διαπίστωση τυχόν παραβάσεων.
- δ. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών

των μηχανημάτων, να γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην ΚΥΑ 98012/2001/96 (ΦΕΚ 40 Β/96), μη επιτρεπόμενης της ανεξέλεγκτης απόρριψής τους στο περιβάλλον ή μαζί με τυχόν άλλα απόβλητα της επιχείρησης.

- ε. Κάθε μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις, τουλάχιστον μία φορά το μήνα, εκτός εάν περιγράφεται διαφορετικά στην άδεια λειτουργίας της, για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών, και της ποσότητας των υγρών αποβλήτων και να καταχωρεί τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο, θεωρημένο από την αρμόδια Νομαρχιακή υπηρεσία. Το βιβλίο αυτό πρέπει να είναι διαθέσιμο και να επιδεικνύεται σε κάθε έλεγχο στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφ' όσον αυτό ζητηθεί.

στ. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα

Γ 4.4 Διαχείριση ομβρίων

Τα όμβρια νερά από κάθε μονάδα να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η διάθεση στο δίκτυο αυτό και απονέρων ασθενούς φορτίου (π.χ. απομαστεύσεις ατμολεβήτων) μόνο ύστερα από έγκριση του φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και σχετική άδεια της αρμόδιας νομαρχιακής Υπηρεσίας και εφ' όσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι προς τούτο.

Γ.4.5 Διαχείριση στερεών αποβλήτων

Η περισυλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (παρ. Β.3.3 της παρούσης)

Δ. Ως προς τα έργα αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής.

Τα έργα τα οποία έχουν επιλεγεί σύμφωνα με την υπ. αρ. Φ/Α/16.1/2.6/Οικ16957/1525/27.7.05 Απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης (αριθ. 11 του προοιμίου της παρούσης) είναι:

- Κατασκευή κτιρίου Διοίκησης συνολικής επιφάνειας 110 τ.μ. για καθαρά διοικητικές λειτουργίες.
- Δίκτυο ηλεκτροφωτισμού. Θα κατασκευασθεί ο ηλεκτροφωτισμός τμήματος του οδικού δικτύου (οδοί υπ' αρ. 1, 2 και 3, περ. 1.200 μ.) με τοποθέτηση επί βάσεων από σκυρόδεμα, ιστών ηλεκτροφωτισμού ανά 45 μ. με φωτιστικά σώματα ατμών νατρίου υψηλής πίεσης 150 W.
- Υδρογεώτρηση και εξωτερικά υδραγωγεία.
- Περιμετρικό πράσινο σε επιλεγμένα τμήματα της περιμέτρου του ΒΙΟΠΑ.

Για τα ανωτέρω έργα ή/και για έργα που είχαν προγραμματισθεί στο παρελθόν, δεν ολοκληρώθηκαν και άρα εντάσσονται στη σημερινή φάση, πρέπει να τηρηθούν οι παρακάτω περιβαλλοντικοί όροι :

Δ.1 Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος.

Δ.1.1 Φάση κατασκευής των έργων

Δ.1.1.1. Προστασία εδάφους - Κυκλοφοριακές επεμβάσεις

- α. Περιορισμός των εκσκαφών στις απολύτως αναγκαίες. Η εκτέλεση τους να γίνεται, κατά το δυνατόν, εκτός καλλιεργητικής περιόδου, και οπωσδήποτε εκτός περιόδου υψηλών βροχοπτώσεων.
- β. Τα απαιτούμενα αδρανή να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία.
- γ. Η εναπόθεση των πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής που θα προκύψουν από την εκτέλεση των έργων να γίνει σε σωρούς χαμηλού ύψους, και μόνο εντός των ορίων της ΒΙΠΕ, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη που θα εκπονηθεί για το σύνολο των χώρων πρασί-νου που απαιτείται να φυτοκαλυφθούν.
- δ. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση προϊόντων εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων.
- ε. Τα πάσης φύσης μεταχειρισμένα ορυκτέλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προ-ωθούνται για περαιτέρω επεξεργασία σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- στ. Τα υλικά βαφής και συντηρητικών υλών που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου Β.3.3 της παρούσας Απόφασης.
- ζ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επι-κίνδυνα απόβλητα.
- η. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών απορριμμάτων που θα απομακρύνονται προς ΧΥΤΑ που εξυπηρετεί τους ΟΤΑ της ευρύτερης οικιστικής περιο-χής.

Δ.1.1.2 Προστασία υδατίνων πόρων

- α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.
- β. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση προϊόντων εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υγρό αποδέκτη.

- γ. Οι προσωρινοί χώροι απόθεσης των προϊόντων εκσκαφής ή υλικών κατασκευής δεν πρέπει να γειτνιάζουν με ρέματα.

Δ.1.1.3. Προστασία χλωρίδας - πανίδας.

- α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.
- β. Να υπάρξει κατάλληλη διαμόρφωση και φυτοκάλυψη των τυχόν πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής που θα αποτεθούν εντός των κοινοχρήστων χώρων ή των χώρων πρασίνου της ΒΙΠΕ, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη που θα εκπονήσει ο φορέας διαχείρισης.

Δ.1.1.4. Αντιμετώπιση θορύβων.

- α. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418/Β' / 1-10-2003) πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου συμφώνως με αυτήν.
- β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων) όσο αυτό είναι δυνατόν.

Δ.1.1.5. Αντιμετώπιση ατμοσφαιρικής ρύπανσης.

- α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων, καθώς και των σωρών προϊόντων εκσκαφής και των χρησιμοποιούμενων αδρανών υλικών, κατά τη θερινή ιδιαίτερα περίοδο, για μείωση της εκπεμπομένης στην γύρω περιοχή σκόνης.
- β. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών υλικών ή προϊόντων εκσκαφής να μην υπερφορτώνονται, να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών, τόσο κατά την φόρτωση όσο και κατά την εκφόρτωσή τους.
- γ. Να αποφεύγεται η διέλευση οχημάτων μεταφοράς υλικών ή προϊόντων εκσκαφής, κατά το δυνατόν, από κατοικημένες περιοχές.
- δ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από την λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.
- ε. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

Δ.1.1.6 Προστασία του τοπίου

- α. Να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

- β. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που θα δημιουργηθούν από την κατασκευή των έργων ύστερα από ειδική φυτοτεχνική μελέτη (κεφ. Ε κατωτέρω).

Δ.1.1.7 Αρχαιολογικοί χώροι

Τυχόν αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής θα προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα διαχείρισης, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων νομαρχιακών υπηρεσιών και θα λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους

Δ.1.2 Φάση λειτουργίας των έργων.

Δ.1.2.1 Αντιμετώπιση θορύβων.

- α. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που αναφέρονται στην παράγραφο Γ.3.2 της παρούσας Απόφασης. Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων ο φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή προσθέτων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.
- β. Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιφερειακά του ΒΙΟΠΑ και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτού για δημιουργία αισθητικής συνέχειας, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη που θα εκπονηθεί για το σύνολο της .

Δ.1.2.2 Διαχείριση στερεών αποβλήτων

Η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων κάθε μονάδας, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις που αναφέρονται στην παράγραφο Β.3.3, εδάφιο ε της παρούσας Απόφασης και της αντίστοιχης άδειας λειτουργίας.

Ε. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

- α. Να παρακολουθείται η συγκέντρωση των πιθανών ατμοσφαιρικών ρύπων (στην περιοχή του ΒΙΟΠΑ και την ευρύτερη περιοχή σε συνεννόηση με το Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης, καθώς επίσης και η στάθμη θορύβου.
- β. Με πρωτοβουλία του φορέα διαχείρισης να κληθούν για εξέταση εγκατάστασης εντός ΒΟΠΑ, αναλόγως διαθεσιμότητας οικοπέδων, επιχειρήσεις και δραστηριότητες διάσπαρτες στην ευρύτερη περιοχή και προκαλούν περιβαλλοντικά προβλήματα.
- γ. Να εκπονηθεί φυτοτεχνική μελέτη, η οποία να συνοδεύεται και από ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου, για το σύνολο των φυτεύσεων τόσο της περιμετρικής όσο και της εσωτερικής φυτοκάλυψης των χώρων πρασίνου του ΒΙΟΠΑ εντός 2 ετών από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης, συμφώνως και με τις υποδείξεις της Δ/νσης Δασών Νομού Ροδόπης.

Η μελέτη αυτή θα πρέπει να περιέχει σαν ελάχιστα στοιχεία :

- Φύτευση δένδρων και θάμνων που απαντούν στην εγγύς, κατά βάση, περιοχή .
 - Η φύτευση να γίνεται σε συστάδες ή με μεμονωμένα φυτά που ο φυτευτικός τους σύνδεσμος να είναι 3x3m ή 3x2m .
 - Στα φυτά που θα φυτευθούν να γίνονται οι απαραίτητες εργασίες για την ανάπτυξή τους , όπως άρδευση (στάγδην, για οικονομία ύδατος), λίπανση και σκάλισμα για τρία τουλάχιστο χρόνια. Το ποσοστό επιτυχίας των φυτεύσεων να είναι τουλάχιστον 80%. Οι φυτεύσεις που θα αποτυγχάνουν θα πρέπει να πραγματοποιούνται εκ νέου . Το απαιτούμενο νερό άρδευσης να προέρχεται από τις χρησιμοποιούμενες γεωτρήσεις ή από οιαδήποτε άλλη πηγή και να υπολογισθεί παράλληλα με το νερό ύδρευσης για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ΒΙΠΕ .
 - Οι ανωτέρω φυτοκαλύψεις να προστατευθούν με κατάλληλη περίφραξη.
- δ. Η περιμετρική φυτοκάλυψη του ΒΙΟΠΑ να γίνεται με δένδρα και θάμνους, σε αναλογία 2 προς 1, και σε βάθος τουλάχιστον τριών (3) σειρών
- ε. Να επιδιωχθεί μέσα στα χρονικά περιθώρια ισχύος της παρούσης ΚΥΑ., η ανάπτυξη, κατά το δυνατόν, όλων των προβλεπόμενων εκτάσεων πρασίνου στο ΒΙΟΠΑ. Σχετικώς θα πρέπει να εξετασθεί άμεσα η δυνατότητα δημιουργίας φυτωρίου σε κατάλληλη θέση, εντός των χώρων πρασίνου για την εξυπηρέτηση των αναγκών του ΒΙΟΠΑ.
- Επίσης περιμετρικά κάθε οικοδομικού τετραγώνου, με προτεραιότητα σε αυτά όπου λειτουργούν βιομηχανικές / βιοτεχνικές μονάδες πρέπει να γίνει φύτευση δένδρων και θάμνων με πυκνότητα, αριθμό σειρών και φυτευτικό σύνδεσμο που θα καθορισθούν από τη φυτοτεχνική μελέτη .
- στ. Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου να απομακρύνονται όλα τα αδιάθετα υλικά προς τους αντίστοιχους αποδέκτες (π.χ. Χώρο απόθεσης βιομηχανικών αποβλήτων εντός του ΒΙΟΠΑ, ΧΥΤΑ, ανακύκλωση κλπ.), με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης.
- ζ. Οι μονάδες που θα εγκατασταθούν στο ΒΙΟΠΑ πρέπει προηγουμένως να έχουν εφοδιασθεί με Απόφαση Εγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3010/2002 και της ΚΥΑ. 69269/53871990 (ΦΕΚ 678/Β'/25-10-1990) όπως αυτή ισχύει, στην οποία θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.
- η. ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνει κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε να διευκολυνθούν οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται.
- θ. Να εξετάζεται εναλλακτικά η δυνατότητα χρησιμοποίησης του φυσικού αερίου για τις τυχόν υφιστάμενες και τις νεοεγκαθιστάμενες μονάδες.

- ι. Για τους λέβητες θέρμανσης των χώρων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 10315/93 (ΦΕΚ 369 Β/93) ή οι εκάστοτε ισχύουσες αντίστοιχες διατάξεις.
 - ια. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών κατά την παραγωγική διαδικασία των βιομηχανικών – βιοτεχνικών μονάδων που θα εγκατασταθούν, καθώς και τεχνικών που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό.
 - ιβ. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης, που να περιλαμβάνει και ειδικότητες του ά. 3 του ΠΔ 274/97 (ΦΕΚ 195 Α/2.10.97).
 - ιγ. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
 - ιδ. Να συνταχθεί ειδικός κανονισμός από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ, ο οποίος μεταξύ των άλλων να περιλαμβάνει ρητά τις γενικές υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος για κάθε εγκατεστημένη ή υπό εγκατάσταση μονάδα εντός του ΒΙΟΠΑ
 - ιε. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να δημιουργήσει περιβαλλοντικό αρχείο για όλες τις βιομηχανικές / βιοτεχνικές μονάδες που λειτουργούν στον χώρο του, ούτως ώστε να παρακολουθείται και ελέγχεται η τυχόν ρύπανση αέρος, εδάφους, υδάτων από κάθε μία ξεχωριστά, με καταγραφή στοιχείων που να αναφέρονται στην ποσότητα και την ποιότητα υγρών και στερεών αποβλήτων.
 - ιστ. Ο φορέας διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να υποβάλλει τον Ιανουάριο κάθε έτους, αρχής γενομένης από το 2008 στο Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης αναλυτική Εκθεση σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης.
- Η Εκθεση πρέπει να περιλαμβάνει:
- ο Στοιχεία για τη χρήση ύδατος, ηλεκτρικής ενέργειας, καυσίμων κλπ.
 - ο Στοιχεία από το δίκτυο παρακολούθησης ποιότητας ατμόσφαιρας/περιβάλλοντος της παρ. α ανωτέρω
 - ο Ατυχήματα και δυσμενή περιβαλλοντικά συμβάντα
 - ο Εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος
 - ο Μέθοδοι περιβαλλοντικής διαχείρισης που εφαρμόζονται.
 - ο Κόστος μέτρων προστασίας περιβάλλοντος
- ιη. Στο πλαίσιο αμοιβαίας κοινωνικής ευθύνης πρέπει να υπάρχει επικοινωνία με το κοινό, σύστημα παροχής πληροφοριών και διάθεσης στοιχείων, καταγραφής και διαχείρισης παραπόνων από φορείς και μεμονωμένους πολίτες της ευρύτερης περιοχής. Δράσεις κοινωνικού χαρακτήρα εκ μέρους του ΒΙΟΠΑ και του φορέα διαχείρισης προς την τοπική

κοινωνία και άλλες κινήσεις καλής θέλησης είναι ευπρόσδεκτες προς ενίσχυση του εταιρικού πνεύματος.

- ιβ. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
- κ. Με την παρούσα δεν ρυθμίζονται θέματα επικινδυνότητας, τα οποία ρυθμίζονται με την ΚΥΑ 5697/590/2000 (ΦΕΚ 405 Β/29.3.00) και άλλες διατάξεις. Για την τήρηση των διατάξεων περί επικινδυνότητας (αντιμετώπιση κινδύνων από Ατυχήματα Μεγάλης Εκτασης), όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν, υπεύθυνοι είναι ο φορέας διαχείρισης και οι επί μέρους μονάδες, εγκατεστημένες ή προς εγκατάσταση.

ΣΤ. Χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και λοιπές διατάξεις.

Οι περιβαλλοντικοί όροι που εγκρίνονται με την παρούσα Απόφαση ισχύουν για πέντε (5) χρόνια από την υπογραφή της. Η Απόφαση αυτή ισχύει με την επιφύλαξη του άρθρου 12, παρ. 1, της ΚΥΑ. ΗΠ 11014/703/Φ104/03 και με την προϋπόθεση ότι δεν έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων αυτή εκδίδεται. Εγκαίρως πριν από τη λήξη της ως άνω προθεσμίας, ο φορέας διαχείρισης της ΒΙΠΕ οφείλει να επανέλθει με νεότερη αίτησή του προς την αρμόδια για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων υπηρεσία, προκειμένου να εξετασθεί αν απαιτείται αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 13 της ανωτέρω ΚΥΑ.

Το Νομαρχιακό Συμβούλιο Ροδόπης προς το οποίο κοινοποιείται η παρούσα Απόφαση, οφείλει να προβεί, εντός πέντε (5) ημερών από τη λήψη της Απόφασης αυτής, στην δημοσιοποίησή της στον Τύπο και στον πίνακα ανακοινώσεων της Νομαρχίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ 37111/2021/03. Τα έξοδα δημοσιοποίησης της Απόφασης βαρύνουν τον φορέα εκμετάλλευσης της εξεταζόμενης δραστηριότητας. Η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας και βαρύνει τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ. Η παρούσα Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, καθώς και αντίγραφο της θεωρημένης ΜΠΕ και της σχετικής Τεχνικής Εκθεσης επικαιροποίησης πρέπει να είναι διαθέσιμα και να επιδεικνύονται από τον φορέα διαχείρισης του έργου σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, που διενεργεί έλεγχο στο έργο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η παρούσα απόφαση αντικαθιστά την υπ' αρ. πρωτ. 59377/3.12.01 Κοινή Απόφαση των Υπουργείων ΠΕΧΩΔΕ και Ανάπτυξης «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την εγκατάσταση και λειτουργία του υπό ίδρυση ΒΙΟ.ΠΑ ΣΑΠΩΝ»

Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή στους υπεύθυνους του έργου, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ. ΣΙΟΥΦΑΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Προϊστ. του Γραφ. Γραμματείας Ε.
Ε.Ε.

[Handwritten signature]

Γ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

1. Υπουργείο Ανάπτυξης
- Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας, Γραφείο Γενικού Διευθυντή Στήριξης Βιομηχανίας, Μεσογείων 119, 11526 Αθήνα
- Δ/ση Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος, Μεσογείων 119, 11526 Αθήνα (με συν.)
2. ΥΠΕΧΩΔΕ, Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος, Κηφισίας 1-3, 11523 Αθήνα
3. Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης
- Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. 3^ο χλμ. Ε.Ο. Κομοτηνής – Αλεξανδρούπολης, 69100 Κομοτηνή
- Δ/ση Δασών Ν. Ροδόπης, 3^ο χλμ. Ε.Ο. Κομοτηνής – Αλεξανδρούπολης, 69100 Κομοτηνή
4. Νομ/κή Αυτοδιοίκηση Ροδόπης
- Νομαρχιακό Συμβούλιο Ροδόπης, Γραμματεία, Δημοκρατίας 1, 691 00 Κομοτηνή (με συν.)
- Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, Δημοκρατίας 1, 691 00 Κομοτηνή (με συν.)
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, Δημοκρατίας 1, 691 00 Κομοτηνή
- Δ/ση Βιομηχανίας & Ορυκτού Πλούτου, Δημοκρατίας 1, 691 00 Κομοτηνή (με συν.)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο κ. Υφυπουργού
- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
- Δ/ση ΕΑΡΘ
- Τμήμα Βιομηχανιών
- Κωνστ. Παπαμητρόπουλος

Π.Ρ.	Γ.Δ.	Ν.Σ.
Δ.Ο.Δ.	38263/d-11-15	Ε.Σ.Ε.
Δ.Υ.Π.		Μ.Π.Ε.
Δ.Α.Κ.Π.	1600	Ν.Ε.

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2015.10.20 12:05:15
EEST
Reason: Athens

ΑΔΑ: ΩΕΖΛ4653Π8-ΖΘΚ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΔΙ.Π.Α.)

ΤΜΗΜΑ Α'

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2015

Αρ. πρωτ. 152409

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Αλεξάνδρας 11
Ταχ. Κώδικας : 114 73 Αθήνα
Πληροφορίες : Ελένη Καβαδά
Τηλ. : 210 6417811
Fax : 210 6430625
e-mail : e. kavada@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ:

«ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.»

Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75 – 115 21 Αθήνα
Fax : 210 9540087

ΚΟΙΝ:

ΥΠΟΑΝ/Γ.Γ. Βιομηχανίας

Δ/ση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων &
Επιχειρηματικών Πάρκων/Τμήμα Γ'
Πλ. Κάνιγγος – 10181 ΑΘΗΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ: Παράταση ισχύος των περιβαλλοντικών όρων που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 120976/31-07-2007 ΚΥΑ "Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη συμπλήρωση των υποδομών και τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ Νομού Ροδόπης"

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει
2. Το Π.Δ. 100/2014 (ΦΕΚ 167Α/28-08-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
3. Το Π.Δ. 70/15 (ΦΕΚ 114 Α) "Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού"
4. Η με αρ. πρωτ. οικ. 161486/10.03.2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚ50-06Μ) Εγκύκλιος ΥΠΕΚΑ «Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2, παρ. 8γ, του Ν. 4014/2011», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. πρωτ. οικ.

174403/13.08.2014 (ΑΔΑ: 6ΒΘΣ0-0Η2) και οικ. 151417/20-08-2015 (ΑΔΑ : Β8ΗΛ465ΦΘΗ-3ΒΠ) Εγκυκλίου

5. Το Α.Π. 30099/31-07-2012 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 212937/31-07-2012) αίτημα της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. για παράταση της ισχύος των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων για τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ
6. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ οικ. 183755/26-06-2013, οικ. 185120/29-10-2013 και οικ. 162161/03-04-2014 έγγραφα της Δ/σης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ προς την εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε., σχετικά με το υπόψη θέμα
7. Η Α.Π. 37096/16-04-2015 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ : 148172/20-04-2015) επιστολή της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. με διευκρινήσεις επί του υπόψη θέματος
8. Η Υπεύθυνη Δήλωση (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ : 152409/02-10-2015) της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε με συνημμένη την Α.Π. 37924/16-09-2015 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ : 152029/17-09-2015) επιστολή
9. Η υπ' αριθμ. 120976/31-07-2007 ΚΥΑ "Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη συμπλήρωση των υποδομών και τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ Νομού Ροδόπης"

Αποφασίζουμε

Την παράταση της υπ' αριθμ. 120976/31-07-2007 Απόφασης "Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη συμπλήρωση των υποδομών και τη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ Νομού Ροδόπης" ως προς τη διάρκεια ισχύος της, μέχρι τις 31.07.2017, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2, παρ. 8γ του ν. 4014/2011, με την επιφύλαξη του άρθρου 6 του ιδίου Νόμου (Διαδικασία τροποποίησης των περιβαλλοντικών όρων).

Η επιβαλλόμενη από τη νομοθεσία δημοσίευση της παρούσας Απόφασης πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό διαδικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση www.aero.ypeka.gr, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19α του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'), καθώς και στην ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β').

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΜΑΡΘΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

- Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης
- Χρονολογικό Αρχείο
- Τμήμα Α'
- Ελένη Καβαβάδα

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΠΡΑΞΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

(Handwritten signature)

Ε. Αλευρά