



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ  
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΔΙ.Π.Α.)**

**ΤΜΗΜΑ Α΄**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 11

Ταχ. Κώδικας : 114 73 Αθήνα

Πληροφορίες : Ελ. Καββαδά

Τηλέφωνο : 210 6417811

Fax : 210 6430625

e-mail : e. kavada@prv.ypeka.gr

Αθήνα , 25 - 05 - 2017

Αριθμ. πρωτ. : 19181

Σχετικά : 186749, 163468, 101211

**Π Ρ Ο Σ**

**ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.**

**Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75**

**115 21 Αθήνα**

## **Α Π Ο Φ Α Σ Η**

**ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

**ΘΕΜΑ :** Ανανέωση–Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής (Ανανέωση–Τροποποίηση της ΚΥΑ 115325/19-04-2006) και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002) και ισχύει σήμερα
2. Το Ν. 4014/19-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
3. Το Ν. 4458/1965 – ΦΕΚ 33Α , όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 742/1977 – ΦΕΚ 319Α , το Ν. 2545/09-12-1997 (ΦΕΚ 254Α/15-12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει

4. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) και εκάστοτε ισχύει
5. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28-06-02) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» & το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) «Για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων ιδιωτικών ή δημοσίων», όπως ισχύουν
6. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
7. Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000
8. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
9. Το Π.Δ. 100/2014 (ΦΕΚ 167Α/28-08-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
10. Το Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114<sup>Α</sup>/22-09-2015) “Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού” & το Π.Δ. 123/2016 (ΦΕΚ 208<sup>Α</sup>/04-11-2016) “Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων”
11. Το Π.Δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210<sup>Α</sup>/05-11-2016) “Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών”
12. Τη με αριθμό Υ198/2016 Απόφαση Πρωθυπουργού “Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σωκράτη Φάμελλο (ΦΕΚ 3722Β/17-11-2016)

13. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54Α/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2000», όπως εκάστοτε ισχύει
14. Την υπ' αρ. αριθ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/16 (ΦΕΚ 2471Β) Υ.Α. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει»
15. Την ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β/04-04-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
16. Την ΚΥΑ ΗΠ 37111/2021/03 (ΦΕΚ 1391 Β/29-9-03) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν.3010/02» & Την Κ.Υ.Α. 1649/45/14 (ΦΕΚ 45Β) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
17. Την ΚΥΑ με αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων ..., σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)»
18. Την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
19. Την ΚΥΑ 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010) «Καθορισμός Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα» & την ΚΥΑ 170766/19-01-2016 (ΦΕΚ 69Β/22-01-2016) «Τροποποίηση της 51534/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β) ΚΥΑ, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ “για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12<sup>ης</sup> Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις»
20. Την ΚΥΑ 43504/05 (ΦΕΚ 1784Β/20-12-2005) «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης,

- περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών» & την ΚΥΑ οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις»
21. Την Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383Β) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων»
  22. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791Β) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18<sup>ης</sup> Μαρτίου 1991»
  23. Την ΚΥΑ με αριθ. οικ. 62952/5384/23-12-2016 (ΦΕΚ 4326Β/30-12-2016) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 4342/2015
  24. Την ΚΥΑ 51373/4684 (ΦΕΚ 2706Β/15-12-2015) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 49 της 15-12-2015 (ΦΕΚ 174<sup>Α</sup>/15-12-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου
  25. Την ΚΥΑ 114218 /1997 (ΦΕΚ 1016 Β / 17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» και την ΚΥΑ 50910/ 2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων»
  26. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22-01-65 (138Β/24-02-1965) «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως συμπληρώθηκε /τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
  27. Την Α.Π. 25604/18-04-2011 αίτηση της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. – Φορέα διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής για την Ανανέωση – Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. με την οποία υποβλήθηκε (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 186749/19-04-2011) ο σχετικός φάκελος
  28. Το Αριθ. Πρωτ. 186749 / 16-09-2011 έγγραφο της Δ/σης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ με το οποίο ζητήθηκαν οι απόψεις, σχετικά με την Ανανέωση – Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής από τη Δ/ση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης και τη Δ/ση Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

29. Την Α.Π. Φ/Β1/13071/1167 / 26-10-2011 (αρ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189556/08-11-2011) θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας επί της Ανανέωσης-Τροποποίησης των Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής
30. Το Α.Π. 17460 / 30-09-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189179/11-10-2011) έγγραφο της Δ/σης Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης με απόψεις σχετικά με τις υφιστάμενες γεωτρήσεις
31. Το Α.Π. 29727/13-06-2012 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 212481/20-06-2012) έγγραφο της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. προς τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Υδροοικονομίας (αρ. πρωτ. 2110/20-10-2011)
32. Το Α.Π. 29787/21-06-2012 Ενημερωτικό Σημείωμα της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. προς τη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, με αριθμό πρωτ. 212512/22-06-2012, σχετικά με την Άδεια Χρήσης Νερού των πέντε (5) υδρογεωτρήσεων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής
33. Τις Α.Π. 32108/30-04-2013 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 183108/02-05-2013) και Α.Π. 34439/20-03-2014 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 161760/21-03-2014) ενημερωτικές επιστολές της “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.”
34. Την Αρ. Πρ. ΔΠΧΣ 1495/05-05-2014 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 162829/15-05-2014) Γνωμοδότηση του Τμήματος Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Ροδόπης της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης με θέμα “Απόψεις επί του φακέλου που αφορά την Ανανέωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής”
35. Την Α.Π. 35215/08-07-2014 επιστολή της “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” προς τη Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. 163468/09-07-2014) με θέμα “Αίτημα Τροποποίησης Οριακών Τιμών Επεξεργασμένων Υγρών Αποβλήτων του Αποδέκτη Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής”
36. Τις υποβληθείσες, από την εταιρεία “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.” στη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής για τα έτη 2012 (αριθμ. πρωτ. 181362/04-02-2013) και 2013 (αριθμ. πρωτ. 160828/03-02-2014)
37. Τις υποβληθείσες, από την εταιρεία “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.” στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ, Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής για τα έτη 2014 (αριθμ. πρωτ. 145892/03-02-2015) και 2015 (αριθμ. πρωτ. 100832/08-02-2016)
38. Την Α.Π. 38843-1/16-02-2016 επιστολή της “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” προς τη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ (αριθμ. πρωτ.: 101211/18-02-2016) με θέμα «Εκκρεμότητες φακέλου μελέτης για την Ανανέωση – Τροποποίηση ΑΕΠΟ Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής – Υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων» και την Α.Π. 41793/10-04-2017 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 19181/13-04-2017) συνέχεια αυτής με θέμα «Υποβολή στοιχείων για τη συμπλήρωση του Φακέλου Μελέτης Τροποποίησης ΑΕΠΟ για τη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής»

39. Το υπ' αριθμ. 3464/18-02-2016 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 11304/04-03-2016) έγγραφο της Δ/σης Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης προς την “ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ Α.Ε.” και το Δήμο Μαρώνας – Σαπών / Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Πολιτικής Προστασίας σχετικά με «Συμπληρωματικά στοιχεία για την ανανέωση/τροποποίηση των αδειών χρήσης νερού των υφισταμένων, εντός της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, γεωτρήσεων»
40. Την Α.Π. 39081/23-03-2016 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 22431/27-04-2016) απαντητική επιστολή της “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” προς τη Δ/ση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με το αίτημα της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. για την τροποποίηση των υφιστάμενων αδειών χρήσης νερού για τη λειτουργία των πέντε κύριων και δύο εφεδρικών γεωτρήσεων στο αγρόκτημα της Τ.Κ. Πάμφορου του Δ. Μαρώνας – Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης»
41. Το υπ' αριθμ. 22431/05-2016 έγγραφο της Δ/σης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ προς τη Δ/ση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης και το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, με το οποίο απεστάλησαν στις ανωτέρω συναρμόδιες υπηρεσίες τα υποβληθέντα πρόσθετα στοιχεία , προκειμένου να εκφράσουν σχετικά τις απόψεις τους
42. Την Αριθ. Πρωτ. 30559/24-01-2017 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 7384/10-02-2017) Γνωμοδότηση της Δ/σης Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, επί της μελέτης “Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής” & την Αριθμ. Πρωτ. οικ. 6019/30.03.2017 (αριθμ. πρωτ. ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ : 18892/12-04-2017) συμπληρωματική γνωμοδότηση, της ανωτέρω υπηρεσίας, για το ίδιο θέμα.
43. Την Αριθμ. 6876/4871/12-06-2008 (ΦΕΚ 128Α/03-09-2008) Απόφαση της Βουλής των Ελλήνων “Έγκριση του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης “
44. Την Αριθμ. 11508/18-02-2009 (ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009) Απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης “Έγκριση ειδικού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τη βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού”
45. Την Υπουργική Απόφαση 29310/2003 (ΦΕΚ 1484Β/10-10-2003) “Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης“
46. Το από 28-03-1986 Προεδρικό Διάταγμα “Ίδρυση Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ.) στους Νομούς της Χώρας”
47. Την Αριθμ. 1917/15-07-1976 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Συντονισμού & Προγραμματισμού και Βιομηχανίας “Περί καθορισμού εκτάσεως 4.000

στρ. δια την ίδρυσιν , εγκατάστασιν και εκμετάλλευσιν της Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής”

48. Την Αριθμ. Φ/Α/8.3/23187/1725/07-04-2005 (ΦΕΚ 504Β/14-04-2005) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης “Έγκριση επενδυτικού σχεδίου και καθορισμός ποσοστού επιχορήγησης της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. για έργα αναβάθμισης και παρεμβάσεις προστασίας του περιβάλλοντος στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής”
49. Την Αριθμ. Φ/Α/16.1/2.3/οικ. 16950/1517/27-07-2005 (ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης “Υπαγωγή της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, στις διατάξεις του Ν. 2545/1997 για την υλοποίηση έργων αναβάθμισης και έγκριση χρηματοδότησής τους από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα του Γ΄ΚΠΣ (2000-2006)”
50. Το από 22-01-1981(ΦΕΚ 158Δ΄/26-03-1981) Προεδρικό Διάταγμα “Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.), της κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Θρυλλορείου και Αμαράντων του Νομού Ροδόπης”
51. Την Αριθ. 777/28-12-2001 (ΦΕΚ 81Δ/12-02-2002) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης “Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων – περιορισμών δόμησης της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής”
52. Την Αριθ. 3638/24-07-2008 (ΦΕΚ 345ΑΑΠ/07-08-2008) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης “Αναθεώρηση όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσεων Ο.Τ. της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής στα διοικητικά όρια των Δήμων Κομοτηνής και Μαρώνας, Νομού Ροδόπης”
53. Την Αριθ. Πρωτ. οικ. 28514/08-11-1994 Κοινή Υπουργική Απόφαση “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της Μονάδας Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής , στο 9<sup>ο</sup> χιλ. Ε.Ο. Κομοτηνής - Αλεξανδρούπολης”
54. Την Αριθ. Πρωτ. 45359/09-04-1999 Απόφαση “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της Νέας Μονάδας Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής ”
55. Την Αριθ. Πρωτ. 47240/07-11-2000 Απόφαση “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων των έργων υποδομής της Β΄φάσης και λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής ”
56. Την Αριθ. Πρωτ. 115325/19-04-2006 Κοινή Υπουργική Απόφαση “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της ”
57. Την Αριθμ. Φ/Α.5/18/13085/992/14-11-2013 (ΦΕΚ 2979Β/22-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας “Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α΄)”

58. Την Αριθμ. Πρωτ. 4434/02-10-1985 Απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης «Καθορισμός του αποδέκτη και της ανώτερης τάξης των νερών αυτού, στον οποίο θα εκβάλουν επιφανειακά τα επεξεργασμένα απόβλητα της Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 6933/30-12-1990 Απόφαση «Αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 4434/02-10-1985 περί καθορισμού αποδέκτη και όρων διάθεσης των υγρών αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής»
59. Την Αριθμ. Πρωτ. 1561/19-05-2006 Απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης «Βεβαίωση οριστικής άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων για τη ΜΚΑ της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής»
60. Την Αριθμ. οικ. 1006/04-09-2013 (ΦΕΚ 2290Β/13-09-2013) Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων “Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θράκης”
61. Το Αριθ. Πρωτ. οικ. 100255/17-02-2015 απαντητικό έγγραφο της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων / Δ/ση Προστασίας & Διαχείρισης Υδάτινου Περιβάλλοντος προς την “ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.” σχετικά με τον καθορισμό αποδέκτη ή τροποποίηση των ορίων αυτού
62. Το γεγονός ότι από τις προτεινόμενες τροποποιήσεις που περιγράφονται στα υποβληθέντα στοιχεία (α/α 27, 32, 35, 38, 40) προέκυψε η αναγκαιότητα :
  - i. τροποποίησης των τεχνικών δεδομένων της Μονάδας Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων (ΜΚΑ) με επέκταση και αναβάθμιση αυτής , ώστε η δυναμικότητα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων να αυξηθεί από 6.000 m<sup>3</sup>/day σε 10.000 m<sup>3</sup>/day (παρ. 5.1.1 , 5.1.2 , 5.1.3)
  - ii. τροποποίησης των ανώτατων επιτρεπόμενων ορίων των προς διάθεση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων , ως προς τις παραμέτρους νιτρικό άζωτο (από 4 mg/l σε 10 mg/l NO<sub>3</sub>-N) και αντικατάσταση της παραμέτρου φωσφορικά (PO<sub>4</sub>-P : 0,2 mg/l) με την παράμετρο ολικός φώσφορος (TP) και όριο τα 5 mg/l, όπως το αίτημα τεκμηριώνεται στα υποβληθέντα συμπληρωματικά στοιχεία (α/α 38 προοιμίου) και έγινε αποδεκτό από την αρμόδια υπηρεσία (Δ/ση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης / α/α 42 του προοιμίου)
  - iii. αδειοδότησης δύο (2) επιπλέον γεωτρήσεων , συνολικά επτά (7) έναντι πέντε (5) και αναλυτική περιγραφή των τεχνικών τους στοιχείων (παρ. 4.2)
  - iv. προσθήκης νέων παραγράφων : 6.2. Ειδικοί Περιβαλλοντικοί Όροι για τη λειτουργία της ΜΚΑ , (6.3) Πρόγραμμα παρακολούθησης της διάθεσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων – Πρόγραμμα παρακολούθησης της λειτουργίας της ΜΚΑ , κεφάλαιο ΣΤ. Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής
63. Την αναγκαιότητα αναδιτύπωσης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της 115325/19-04-2006 ΚΥΑ προκειμένου αυτοί να ενσωματωθούν στην παρούσα Απόφαση και να αποτελέσουν ενιαίο κείμενο, το περιεχόμενο του οποίου να ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές της ΚΥΑ 48963/2012 (ΦΕΚ 2703 Β)



## Αποφασίζουμε

Την Ανανέωση–Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής (Ανανέωση–Τροποποίηση της ΚΥΑ 115325/19-04-2006) και Αναδιατύπωση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων αυτής

### Κατάταξη δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, κατατάσσεται με βάση το Παράρτημα ΙΧ της ΥΑ 37674/16 (ΦΕΚ 2471Β) στην 9η ομάδα «Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς Εγκαταστάσεις» και συγκεκριμένα στις “Εργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων” (Υποκατηγορία Α1, α/α 221). Από την υποκατηγορία Α1 συμπαρασύρονται και οι επιμέρους δραστηριότητες, οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

| Πίνακας 1: Κατάταξη του έργου, κύρια & επί μέρους έργα |                                                              |                 |                                                                             |          |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| α/α                                                    | Είδος Έργου                                                  |                 | Ομάδα                                                                       | Κατάταξη | Παρατηρήσεις                                                                                                                                              |
| 1                                                      | Εργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων                  | Κύριο Έργο      | Ομάδα 9 / α.α.221<br>Βιομηχανικές Δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις | A1       | Το έργο ορίζεται στο άρθρο 41 του νόμου 3982/2011.                                                                                                        |
| 2                                                      | Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων και κεντρικοί αγωγοί μεταφοράς | Επί μέρους έργο | Ομάδα 4 / α.α.24<br>Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών                      | A2       | Μεμονωμένες εγκαταστάσεις επεξεργασίας υγρών μη επικίνδυνων αποβλήτων                                                                                     |
| 3                                                      | Υδρογεωτρήσεις                                               | Επί μέρους έργο | Ομάδα 2 / α.α.6<br>Υδραυλικά έργα                                           | A2       | Σύνολο ετήσιας απολήψιμης ποσότητας νερού < 300.000 m <sup>3</sup><br>Εξαιρούνται , από περιβαλλοντική αδειοδότηση, λόγω εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης |

|   |                        |                 |                                                               |   |                                               |
|---|------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------|
| 4 | Αγωγοί μεταφοράς νερού | Επί μέρους έργο | Ομάδα 2 / α.α.7<br>Υδραυλικά έργα<br>(Αγωγοί μεταφοράς νερού) | B | 1000<Ισοδύναμο<br>Μήκος =<br>1.210m<20.000    |
| 5 | Ταμιευτήρας νερού      | Επί μέρους έργο | Ομάδα 2 / α.α.2<br>Υδραυλικά έργα<br>(Έργα ταμίευσης υδάτων)  | B | 100.000m <sup>3</sup> >V>10.000m <sup>3</sup> |

## **A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Θέση – Έκταση: Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής, οριοθετήθηκε το 1976 στις κτηματικές περιφέρειες των Κοινοτήτων Θρυλλορίου, Αμάραντων και Παμφόρου. Σήμερα βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Κομοτηνής και Μαρώνας-Σαπών του Νομού Ροδόπης της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης.

Η Βιομηχανική Περιοχή έχει έκταση 4.315 στρέμματα, βρίσκεται σε απόσταση 14 χιλ. νοτιοανατολικά της Κομοτηνής με πρόσβαση στην Εθνική Οδό Κομοτηνής – Αλεξανδρούπολης. Εκτάσεις 235 στρ. περίπου, ιδιόκτητες ή με δουλεία διέλευσης, σε επαφή με την ανωτέρω έκταση της ΒΙ.ΠΕ., χρησιμοποιούνται για την κατασκευή εξωτερικών έργων (διέλευση αγωγών, χώρος δεξαμενής νερού, χώρος γεωτρήσεων).

### **2.1. Χωρικός Σχεδιασμός**

Ως προς τις κατευθύνσεις του χωροταξικού σχεδιασμού σε εθνικό, ειδικό και περιφερειακό επίπεδο που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της ΒΙ.ΠΕ. ισχύουν τα αναφερόμενα στη συνέχεια :

#### **2.1.A. Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128<sup>Α</sup>/03-07-2008)**

Βασικοί στόχοι του Γενικού Χωροταξικού για τον κλάδο της μεταποίησης είναι:

- Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της επιχειρηματικότητας στο βιομηχανικό τομέα μέσω κατάλληλων χωρικών ρυθμίσεων και εξορθολογισμός της διαδικασίας χωροθέτησης της βιομηχανίας με οργάνωση υποδοχέων για τη μεταποίηση σε κατάλληλες θέσεις
- Ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης στις δραστηριότητες του βιομηχανικού τομέα με την εφαρμογή σύγχρονων τεχνικών εκμετάλλευσης και παραγωγής καθώς και τεχνικών αντιρρυπαντικής τεχνολογίας και αποκατάστασης του περιβάλλοντος
- Ανάγκη συγκέντρωσης, ειδικά νέων μονάδων, σε οργανωμένους υποδοχείς σε κατάλληλες θέσεις, παράλληλα με τον περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης. Οργανωμένοι υποδοχείς προβλέπονται σε όλους τους νομούς, αλλά οι μεγαλύτερες ανάγκες για οργανωμένους υποδοχείς διαπιστώνονται στις ζώνες

επιρροής των μεγάλων αστικών κέντρων και κατά μήκος των αξόνων ανάπτυξης, όπως ο άξονας Δράμας – Καβάλας – Ξάνθης – Αλεξανδρούπολης

- Ενίσχυση του διπόλου Κομοτηνής – Αλεξανδρούπολης , ιδιαίτερα σημαντικά αστικά κέντρα χαρακτηρισμένα ως “πρωτεύοντες εθνικοί πόλοι”

**2.1.Β. Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009)** στο σύνολο δευτερευόντων πόλων διαπεριφερειακής εμβέλειας και αξόνων ανάπτυξης η ζώνη Αλεξανδρούπολης – Κομοτηνής εντάσσεται σε «περιοχή επέκτασης με πυρήνες εντατικοποίησης» και στον άξονα Καβάλας – Αλεξανδρούπολης προτείνεται η οργάνωση χώρων υποδοχής βιομηχανικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων Εθνικής Εμβέλειας.

Ειδικά για το Νομό Ροδόπης το Ειδικό Πλαίσιο αναφέρει :

- Γενική προτεραιότητα άσκησης χωρικής πολιτικής για τη μεταποίηση : Μέση (1,0) κυρίως ως προγραμματική επιλογή
- Κλαδικές προτεραιότητες : Δεν υπάρχει έντονη κλαδική φυσιογνωμία ή βάση για τη διατύπωση κλαδικών προτεραιοτήτων
- Χωροταξικό πρότυπο της βιομηχανίας : Η μεταποίηση εστιάζεται στη ζώνη Κομοτηνή – Σάπες, αλλά υπάρχουν δυνατότητες ενίσχυσής της στις περιοχές κατά μήκος της Εγνατίας Οδού (Δ. Ιάσμου κλπ)
- Οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας : Η από το 1976 ΒΙ.ΠΕ. έχει προσελκύσει, κυρίως παλαιότερα, πολλές επενδύσεις.
- Πολιτική για τις περιοχές με ιδιαίτερα χαμηλή παρουσία βιομηχανίας (ενδονομαρχιακές ανισότητες) : Πολιτική τύπου 7 (ισχυρή στήριξη)
- Βιομηχανία και αγορά εργασίας : Πολιτικές τύπου 4, με ιδιαίτερη έμφαση στις συνδυασμένες επιπτώσεις των πιέσεων στη γεωργία και τη βιομηχανία

**2.1.Γ. Το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Π.Π.Χ.Σ.Α.Α.) αναφέρει :**

Η Περιφέρεια διαθέτει θεσμοθετημένες οργανωμένες περιοχές ΒΙ.ΠΕ. των οποίων η χωρητικότητα δεν έχει εξαντληθεί. Στο βαθμό που ο θεσμός ΠΟΑΠΔ (άρθρο 10, Ν. 2742/99) θα βοηθήσει την αξιοποίησή τους, ενδείκνυται η ενταξή τους περαιτέρω σε αυτόν.

Αν και είναι επιθυμητή η εξάντληση των δυνατοτήτων των υφιστάμενων υποδομών είναι σκόπιμη η δημιουργία νέων αναπτύξεων Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Εγκαταστάσεων (ΒΕΠΕ, Ν. 2545/97), στις λειτουργικές θέσεις που δημιουργεί το νέο χωρικό-αναπτυξιακό πλαίσιο.

## 2.2. Προστατευόμενες Περιοχές

2.2.1. Η περιοχή εγκατάστασης της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής δεν βρίσκεται εντός κάποιας προστατευόμενης περιοχής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 του Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60Α/2011).

Η περιοχή της εν λόγω ΒΙ.ΠΕ. βρίσκεται στα ανατολικά του Εθνικού Πάρκου Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης, και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 7,4 km από το όριο του. Το «Εθνικό Πάρκο Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης», θεσμοθετήθηκε

σύμφωνα με την ΚΥΑ 44549/2008 (ΦΕΚ 497/Δ/17-10-2008) «Χαρακτηρισμός των υδροβιοτόπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμνιαία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», με χερσαία και υδάτινη συνολική έκταση 726.000 στρέμματα περίπου.

Η πλησιέστερη στο έργο περιοχή Natura 2000, βρίσκεται στα νότια της ΒΙΠΕ και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 2,1 km από αυτήν. Πρόκειται για την περιοχή με κωδικό GR1130006 και ονομασία «Ποταμός Φιλιουρής». Η εν λόγω περιοχή είναι χαρακτηρισμένη ως Τόπος Κοινοτικής Σημασίας (ΤΚΣ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Οδηγία 92/43/ΕΟΚ, για την διατήρηση των φυσικών οικοτόπων καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας.

Τα εγγύτερα στη ΒΙΠΕ Καταφύγια Άγριας Ζωής, εντοπίζονται :

- ✓ στα βόρεια – βορειοδυτικά του έργου και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 9,7 km από αυτό. Πρόκειται για το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με ονομασία «Νυμφαία Δήμου Κομοτηνής» και κωδικό 341432.
- ✓ στα δυτικά του έργου και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 9,3 km από αυτό. Πρόκειται για το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με ονομασία «Χατίσιο (Κοσμίου)» και κωδικό 341896.
- ✓ στα νοτιοδυτικά του έργου και σε ελάχιστη απόσταση περί τα 10,8 km από αυτό. Πρόκειται για το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με ονομασία «Μαυρομάτιον – Λίμνη Μητρικού» και κωδικό 341886.

Η ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής δεν βρίσκεται σε περιοχές που αποτελούν κηρυγμένους αρχαιολογικούς χώρους ή αποτελούν χώρους ιδιαίτερης πολιτιστικής κληρονομιάς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3028/2002.

Οι κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι της ευρύτερης περιοχής περιλαμβάνονται στις εξής Υπουργικές Αποφάσεις :

- ✓ αριθμ. 4499/12-06-1964 (ΦΕΚ 239Β/30-06-1964) «Περί των διατηρητέων Ιστορικών Μνημείων και αρχαιολογικών χώρων»
- ✓ αριθμ. Α1/Φ19/17.176/696/19-06-1979 (ΦΕΚ 731Β/30-08-1979) «Περί κηρύξεως αρχαιολογικών χώρων και μνημείων περιοχής Θράκης»

Οι πλησιέστεροι στη ΒΙ.ΠΕ. αρχαιολογικοί χώροι είναι οι :

- Προϊστορικός τύμβος στη θέση Ούκ-γιανί, 500 μ. ΝΔ του χωριού Αμάραντα του Ν. Ροδόπης (ΦΕΚ 731Β/30-08-1979)
- Προϊστορικός τύμβος της Παπαδημής στο ομώνυμο χωρίο (ΦΕΚ 239Β/30-06-1964)

### 2.3. Θεσμικό Καθεστώς

Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής

- Θεσμοθετήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4458/1965, άρθρο 1, παράγραφος 1 (ΦΕΚ 33/Α'/27.02.1965) , όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. 742/1977
- Οριοθετήθηκε με την Αριθμ. 1917/15-07-1976 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Συντονισμού & Προγραμματισμού και Βιομηχανίας "Περί

καθορισμού εκτάσεως 4.000 στρ. δια την ίδρυσιν , εγκατάστασιν και εκμετάλλευσιν της Βιομηχανικής Περιοχής Κομοτηνής”

- Πολεοδομήθηκε με το από 22-01-1981 (ΦΕΚ 158Δ/26-03-1981) Προεδρικό Διάταγμα «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.), της κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Θρυλλορείου και Αμαράντων του Νομού» και τις Αριθμ. 777/28-12-2001 (ΦΕΚ 81Δ/12-02-2002) και Αριθ. 3638/24-07-2008 (ΦΕΚ 345ΑΑΠ/07-08-2008) Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης
- Η έγκριση του επενδυτικού σχεδίου και η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν. 2545/1997 έγινε με τις Αριθμ. Φ/Α/8.3/23187/1725/07-04-2005 (ΦΕΚ 504Β/14-04-2005) και Αριθμ. Φ/Α/16.1/2.3/οικ. 16950/1517/27-07-2005 (ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005) Αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης
- Ο Κανονισμός Λειτουργίας εγκρίθηκε με την Αριθμ. Φ/Α.5/18/13085/992/14-11-2013 (ΦΕΚ 2979Β/22-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης

#### 2.4. Πολεοδόμηση - Χρήσεις γης ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής

##### 1. Ισοζύγιο χρήσεων γης

|                                 |                         |
|---------------------------------|-------------------------|
| Συνολική Έκταση                 | 4.315,08 στρ. (100,00%) |
| Βιομηχανικά – Βιοτεχνικά γήπεδα | 3.006,92 στρ. ( 69,68%) |
| Κοινοφελείς Εξυπηρετήσεις       | 175,06 στρ. ( 4,06%)    |
| Οδοποιία                        | 478,15 στρ (11,08%)     |
| Οργανωμένο Πράσινο              | 60,29 στρ ( 1,40%)      |
| Φυσικό Πράσινο                  | 354,60 στρ ( 8,22%)     |
| Ελεύθερη Τελωνιακή Ζώνη         | 240,05 στρ ( 5,56%)     |

2. Επιτρεπόμενοι βαθμοί όχλησης : Στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής μπορούν να εγκαθίστανται και να λειτουργούν δραστηριότητες χαμηλής, μέσης και υψηλής όχλησης, όπως αυτές διαμορφώνονται στη βάση της κείμενης νομοθεσίας.

##### 3. Έργα υποδομής

- 3.1. Οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις και υποδομές της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής είναι :

- Δίκτυο Οδοποιίας ασφαλτοστρωμένο / ηλεκτροφωτισμός οδών
- Δίκτυο ύδρευσης / Υδατοδεξαμενή / Γεωτρήσεις (7)
- Δίκτυο αποχέτευσης αστικών και επεξεργασμένων βιομηχανικών υγρών αποβλήτων / Μονάδα Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων (ΜΚΑ)
- Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων
- Υποδομή παροχής φυσικού αερίου
- Ζώνες πρασίνου
- Κτίριο Διοίκησης / Κτίριο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας
- Δίκτυο Ευρυζωνικών Υπηρεσιών
- Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα

- 3.2. Τα προβλεπόμενα νέα έργα είναι :

- Πρόσθετες ασφαλτοστρώσεις

- Συμπλήρωση του ηλεκτροφωτισμού οδών
- Ολοκλήρωση των φυτεύσεων
- Περιμετρική περίφραξη
- Έργα βελτίωσης της λειτουργίας της ΜΚΑ

#### 4. Δίκτυο ύδρευσης - Υδροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής

4.1 Η υδροδότηση της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής εξασφαλίζεται από τη λειτουργία επτά (7) γεωτρήσεων **Γ4, Γ4Α, Γ5, Γ5Α, Γ6, Γ8 και Γ9** που έχουν ανορυχθεί εκτός του γηπέδου της. Οι γεωτρήσεις Γ4-Γ4Α και Γ5-Γ5Α είναι δίδυμες και λειτουργούν εναλλάξ. Η υδροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής γίνεται με δίκτυο βαρύτητας, μέσω ενδιάμεσης δεξαμενής καθαρού νερού τριών θαλάμων (συνολικού όγκου 12.000 m<sup>3</sup>) και αγωγού διαμέτρου Φ800 και μήκους 1.045 m περίπου. Το δίκτυο ύδρευσης εξυπηρετεί την ύδρευση των επιχειρήσεων της ΒΙ.ΠΕ. , εκτείνεται και στις εγκαταστάσεις της Μονάδας Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων και παράλληλα τροφοδοτεί και το δίκτυο πυρόσβεσης, το οποίο είναι τοποθετημένο επί του δικτύου ύδρευσης, με πυροσβεστικούς κρουούς που προορίζονται επίσης για την εξυπηρέτηση των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας (Π.Υ.), η οποία βρίσκεται εγκατεστημένη εντός ΒΙ.ΠΕ. (Ο.Τ. 11).

Το σύστημα υδροδότησης της ΒΙ.ΠΕ. είναι σχεδιασμένο για να μπορεί να υποστηρίξει σημαντικές καταναλώσεις, με δεδομένο ότι εντός αυτής είναι εγκατεστημένες και ιδιαιτέρως υδροβόρες επιχειρήσεις (χαρτοποιία, ζυθοποιία κ.λπ.).

Οι ανάγκες σε νερό για τη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής, ανέρχονται σε 3.112.026 m<sup>3</sup>/έτος (2.3m<sup>3</sup> × 365 ημέρες × 3.707 στρέμματα) με πλήρη κάλυψη της εκτάσεως της.

Η περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής εμπίπτει στη Λεκάνη Απορροής Κομοτηνής – Λουτρού Έβρου με κωδικό GR09 που ανήκει στο Υδατικό Διαμέρισμα Θράκης GR12 , για τα οποία υπάρχει εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης των Υδατικών Πόρων (α/α 60 του προοιμίου της παρούσας).

4.2. Οι γεωγραφικές συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) των υδρογεωτρήσεων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής είναι οι ακόλουθες :

**Γεωγραφικές Συντεταγμένες (X, Y) Γεωτρήσεων σε ΕΓΣΑ '87**

| Γεωτρήσεις | Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 |         |
|------------|--------------------------|---------|
|            | X                        | Y       |
| Γ4         | 629331                   | 4545363 |
| Γ4Α        | 629339                   | 4545378 |
| Γ5         | 629517                   | 4545743 |
| Γ5Α        | 629503                   | 4545726 |
| Γ6         | 629082                   | 4544928 |
| Γ8         | 629316                   | 4544130 |
| Γ9         | 629109                   | 4543419 |

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά των ανωτέρω γεωτρήσεων αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα :

**Τεχνικά Χαρακτηριστικά Γεωτρήσεων**

| Χαρακτηριστικά                                               | Γ4       | Γ4Α       | Γ5       | Γ5Α       | Γ6       | Γ8       | Γ9       |
|--------------------------------------------------------------|----------|-----------|----------|-----------|----------|----------|----------|
| Είδος Υδροληψίας                                             | Πολλαπλή | Πολλαπλή  | Πολλαπλή | Πολλαπλή  | Πολλαπλή | Πολλαπλή | Πολλαπλή |
| Έτος λειτουργίας                                             | 1981     | 2005-2006 | 1981     | 2005-2006 | 1981     | 1981     | 1981     |
| Εκμεταλλεύσιμη Παροχή Γεώτρησης (m <sup>3</sup> /h)          | 174      | 174       | 213      | 213       | 146      | 150      | 150      |
| Αδειοδοτημένη ετήσια απολήψιμη ποσότητα νερού m <sup>3</sup> | 800000   |           | 800000   |           | 800000   | 800000   | 800000   |
| Εξωτερική Διάμετρος Διάτρησης / Σωλήνωσης (in)               | 12"/10"  | 12"/10"   | 12"/10"  | 12"/10"   | 10"      | 12"/10"  | 12"/10"  |
| Βάθος διάτρησης/ σωλήνωσης (m)                               | 75/71,5  | 80/70     | 95/82,5  | 102/90    | 123/119  | 117/115  | 110/104  |
| Στάθμη άντλησης (m)                                          | 10       | 10        | 9,5      | 10        | 5,19     | 9,3      | 15       |
| Πιεζομετρικός Σωλήνας                                        | +        |           | +        |           | +        | +        | +        |

Η συνολική παροχή των ανωτέρω γεωτρήσεων υπολογίζεται σε 833 m<sup>3</sup>/h.

#### 4.3. Κατηγορίες χρήσης νερού

Η χρήση νερού για τη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής είναι πολλαπλή και περιλαμβάνει την ύδρευση (πόση -διατροφή-καθαριότητα-πράσινο, Υδροδότηση κοινόχρηστων χώρων & δημόσιων καταστημάτων, Κλιματισμός – θερμορρύθμιση, Οικοδόμηση-κατασκευές, πυρασφάλεια) και τη βιομηχανική χρήση (άμεση & έμμεση χρήση, ψύξη – θερμορρύθμιση, πυρασφάλεια).

#### 5. Δίκτυο αποχέτευσης υγρών αποβλήτων (ακαθάρτων)

Το δίκτυο αποχέτευσης των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. σχεδιάστηκε για να καλύψει τις παροχές των αστικών λυμάτων που θα προκύπτουν από τους εργαζόμενους στη ΒΙ.ΠΕ., καθώς και των επεξεργασμένων βιομηχανικών αποβλήτων που θα προκύπτουν από τις διάφορες δραστηριότητες που θα εγκατασταθούν. Το εν λόγω δίκτυο οδηγεί τα υγρά απόβλητα στις εγκαταστάσεις του συστήματος βιολογικής επεξεργασίας, τη Μονάδα Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων (ΜΚΑ), που βρίσκεται εγκατεστημένη στο Ο.Τ. 46 εντός του γηπέδου της ΒΙ.ΠΕ. Για τη λειτουργία της Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων εκδόθηκε από τη Δ/ση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΧΩΔΕ οι υπ' αριθμ. 28514/08-11-1994 και 45359/09-04-1999 Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων και στη συνέχεια η υπ' αριθμ. 115325/19-04-2006 Α.Ε.Π.Ο. για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, η οποία συμπεριέλαβε και τους περιβαλλοντικούς όρους λειτουργίας της ΜΚΑ.

Σχετικά με τη λειτουργία της ΜΚΑ έχει εκδοθεί και η αριθμ. πρωτ. 1561/19-05-2006 Απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης “Βεβαίωση οριστικής άδειας διάθεσης Υγρών αποβλήτων για τη Μ.Κ.Α. της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής”

#### 5.1. Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (Μ.Κ.Α.)

5.1.1. Η Μονάδα Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων (ΜΚΑ) της ΒΙ.ΠΕ. αποτελεί συγκρότημα δύο μονάδων καθαρισμού αποβλήτων, με συνολική δυναμικότητα επεξεργασίας αποβλήτων 10.000 m<sup>3</sup>/day : 6.000 m<sup>3</sup>/day η νέα ΜΚΑ (εφεξής ΜΚΑ 1) και 4.000 m<sup>3</sup>/day η παλιά ΜΚΑ (εφεξής ΜΚΑ 2).

Για τον καθορισμό των δεδομένων σχεδιασμού της ΜΚΑ λήφθηκαν υπόψη ο Κανονισμός Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. (ΦΕΚ 2979/Β'/22.11.2013) και η υπ' αριθμ. 6933/20-12-1990 Απόφαση Νομάρχη Ροδόπης «Αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 4434/2-10-1985 Απόφασης Νομάρχη Ροδόπη περί καθορισμού αποδέκτη και όρων διάθεσης των υγρών αποβλήτων στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής».

Με βάση τα προαναφερόμενα, στον παρακάτω πίνακα δίδονται τα βασικά δεδομένα σχεδιασμού της ΜΚΑ :

Πίνακας 2: Δεδομένα εισόδου στη ΜΚΑ ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής

| Παράμετρος                                      | Μονάδα               | Τιμή  |       |
|-------------------------------------------------|----------------------|-------|-------|
|                                                 |                      | ΜΚΑ 1 | ΜΚΑ 2 |
| Μέση ημερήσια παροχή εισόδου                    | m <sup>3</sup> /day  | 6.000 | 4.000 |
| Μέγιστη ημερήσια παροχή εισόδου                 | m <sup>3</sup> /hour | 312   | 208   |
| Παροχή αιχμής εισόδου                           | m <sup>3</sup> /hour | 625   | 417   |
| BOD                                             | mg/L                 | 500   |       |
| BOD μετά από 2ωρη καθίζηση                      | mg/L                 | 350   |       |
| COD                                             |                      | 1.200 |       |
| TSS                                             | mg/L                 | 500   |       |
| Καθιζάνοντα στερεά                              | mL/L                 | 10    |       |
| TS μετά από εξάτμιση                            | mg/L                 | 5.000 |       |
| SO <sub>4</sub>                                 | mg/L                 | 750   |       |
| Διαλυτά θειούχα                                 | mg/L                 | 10    |       |
| Κυανιούχα και θειοκυανιούχα                     | mg/L                 | 5     |       |
| Φαινόλες                                        | mg/L                 | 5     |       |
| Απορρυπαντικά                                   | mg/L                 | 50    |       |
| Λίπη και εκχυλίζόμενες ουσίες με πετρελ. αιθέρα | mg/L                 | 50    |       |
| Hg                                              | mg/L                 | 0     |       |
| Cr <sup>+6</sup>                                | mg/L                 | 0     |       |
| Fe                                              | mg/L                 | 50    |       |
| Mn                                              | mg/L                 | 20    |       |
| Ni                                              | mg/L                 | 5     |       |
| Cd                                              | mg/L                 | 5     |       |
| Zn                                              | mg/L                 | 5     |       |
| Cr <sup>+3</sup>                                | mg/L                 | 5     |       |
| Cu                                              | mg/L                 | 5     |       |
| Pb                                              | mg/L                 | 5     |       |



| Παράμετρος                      | Μονάδα | Τιμή |
|---------------------------------|--------|------|
| Ολικό άζωτο κατά Kjeldahl (TKN) | mg/ L  | 50   |
| Ολικός φώσφορος (TP)            | mg/ L  | 5    |

#### 5.1.2 Τεχνική Περιγραφή ΜΚΑ / Σύστημα επεξεργασίας

Η ΜΚΑ της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής δέχεται τα προ-επεξεργασμένα απόβλητα των εγκατεστημένων επιχειρήσεων της ΒΙ.ΠΕ. και τα αστικά λύματα των εργαζομένων στη ΒΙ.ΠΕ. Τα εν λόγω απόβλητα οδηγούνται μέσω του κεντρικού αποχετευτικού αγωγού σε αντλιοστάσιο ανύψωσης, κατόπιν της διέλευσής τους από στατική εσχάρα, και στη συνέχεια οδηγούνται σε μεριστή, από τον οποίο μεταφέρονται δια βαρύτητας μέχρι την παροχή των 6.000 m<sup>3</sup> ημερησίως στη ΜΚΑ 1, ενώ τυχόν υπερβάλλουσα παροχή εκτρέπεται προς τη ΜΚΑ 2 μέχρι την παροχή των 4.000 m<sup>3</sup>/d. Στην εν λόγω Μονάδα εφαρμόζεται η μέθοδος της βιοενίσχυσης, η οποία στηρίζεται στην περιοδική προσθήκη καλλιέργειας μικροοργανισμών, οι οποίοι ήδη υπάρχουν στη δευτεροβάθμια διεργασία των ΜΚΑ (1 & 2), για την ενίσχυση του πληθυσμού τους ώστε η αποδόμηση του ρυπαντικού φορτίου να γίνεται σε μικρότερους χρόνους παραμονής των λυμάτων, ενώ ταυτόχρονα απαιτεί μικρότερο πληθυσμό βιομάζας και μειωμένη ποσότητα αέρα για την επίτευξη υψηλών αποδόσεων.

Η **ΜΚΑ 1** αποτελείται από τις κάτωθι επιμέρους διατάξεις επεξεργασίας :

- Δύο (2) δεξαμενές εξισορρόπησης – απονιτροποίησης
- Μία (1) μονάδα κροκίδωσης – διαύγασης που αποτελείται από τρία (3) διαμερίσματα
- Δύο (2) δεξαμενές πρωτοβάθμιας καθίζησης
- Αντλιοστάσιο πρωτοβάθμιας ιλύος
- Μεριστής δεξαμενών αερισμού
- Τρείς (3) Δεξαμενές αερισμού, διαστάσεων έκαστη 22μ\* 22μ
- Μεριστής δεξαμενών δευτεροβάθμιας καθίζησης ιλύος
- Δύο (2) κυκλικές δεξαμενές δευτεροβάθμιας καθίζησης ιλύος, επιφάνειας 392 μ<sup>2</sup> έκαστη
- Αντλιοστάσιο ανακυκλοφορίας ιλύος
- Φρεάτιο ιλύος
- Δεξαμενή χλωρίωσης
- Παχυντής ιλύος
- Κτίριο φυσητήρων
- Κτίριο ελέγχου, όπου είναι εγκατεστημένο το σύστημα αυτομάτου ελέγχου
- Μετασχηματιστές (Μ/Σ)
- Υποσταθμός ισχύος / πίνακες

Η **ΜΚΑ 2** αποτελείται από τις κάτωθι επιμέρους διατάξεις επεξεργασίας :

- Δύο (2) δεξαμενές εξισορρόπησης
- Μία (1) μονάδα αντίδρασης – κροκίδωσης που αποτελείται από 3 διαμερίσματα

- Δύο (2) δεξαμενές πρωτοβάθμιας καθίζησης με διακριτά αντλιοστάσια πρωτοβάθμιας ιλύος
- Δύο (2) δεξαμενές αερισμού
- Δύο (2) ορθογωνικές δεξαμενές δευτεροβάθμιας καθίζησης ιλύος με διακριτά αντλιοστάσια ιλύος
- Μία (1) κυκλική δεξαμενή δευτεροβάθμιας καθίζησης ιλύος με αντλιοστάσιο ιλύος
- Δεξαμενή χλωρίωσης
- Δεξαμενή πάχυνσης ιλύος
- Αντλιοστάσιο παχυντή
- Κτίριο αφυδάτωσης ιλύος,
- Κτίριο διοίκησης

### 5.1.3. Νέα έργα στη ΜΚΑ της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής

Τα προτεινόμενα νέα έργα, που περιγράφονται στη συνέχεια, αφορούν μικρές παρεμβάσεις για τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας της ΜΚΑ :

#### **ΜΚΑ 1**

- Εγκατάσταση διάταξης λεπτο-εσχαρισμού κατάντη της υφιστάμενης διάταξης εσχαρισμού για τη συγκράτηση φερτών στερεών και την προστασία του Η/Μ εξοπλισμού.
- Διαχωρισμός της επεξεργασίας πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας ιλύος λόγω των διαφορετικών ποιοτικών χαρακτηριστικών τους. Πιο συγκεκριμένα, η πρωτοβάθμια ιλύς από τις μονάδες πρωτοβάθμιας επεξεργασίας της ΜΚΑ 1 και της ΜΚΑ 2, καθώς και τα επιπλέοντα από τις εν λόγω μονάδες θα οδηγούνται στον παχυντή με αριθμό 12 (ΜΚΑ 2), ενώ η δευτεροβάθμια ιλύς και από τις δύο ΜΚΑ θα οδηγούνται στον παχυντή με αριθμό Ν13 (ΜΚΑ 1). Τα ανωτέρω εμφανίζονται στο σχέδιο της γενικής διάταξης που συνοδεύει την υποβληθείσα σχετική Τεχνική Έκθεση. Κατόπιν της αφυδάτωσής τους, θα τοποθετούνται σε διακριτούς χώρους στο χώρο αποθήκευσης της ιλύος (Τ3).
- Κατασκευή περιμετρικών τοιχίων και στεγάστρου στο χώρο αποθήκευσης της αφυδατωμένης ιλύος.
- Για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων πλημμυρικών επεισοδίων, τοποθέτηση θυροφράγματος στον αγωγό της εκροής της ΜΚΑ για την αποτροπή αντίστροφης ροής υδάτων από τον αποδέκτη της μονάδας στον αγωγό εκροής και εγκατάσταση αντλιοστασίου ανύψωσης της εκροής.

#### **ΜΚΑ 2**

Στη ΜΚΑ 2 προβλέπεται μελλοντικά να κατασκευασθεί νέα μονάδα παραλαβής βιομηχανικών βοθρολυμάτων και ιλύων από τρίτους και περαιτέρω επεξεργασίας τους . Προκειμένου να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά η ανωτέρω μονάδα πρέπει να υποβληθεί πλήρους φάκελος τροποποίησης , σύμφωνα με την Υ.Α. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β), με αναλυτική περιγραφή των τεχνικών

δεδομένων σχεδιασμού και των σταδίων επεξεργασίας καθώς και χαρακτηρισμό και ποσοτικό προσδιορισμό των παραλαμβανόμενων, προς επεξεργασία, συγκεκριμένων αποβλήτων.

#### 6. Δίκτυο ομβρίων

Μέσω του δικτύου ομβρίων συλλέγονται οι απορροές των χώρων της ΒΙ.ΠΕ. και οδηγούνται στις παρακείμενες μισγάγγειες. Η ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής διαθέτει τρεις (3) εξόδους ομβρίων υδάτων (ΚΟ-ΟΜ1, ΚΟ-ΟΜ2, ΚΟ-ΟΜ3) προς τη νότια τάφρο, στις οποίες παρακολουθείται, μέσω φρεατίων, η ποιότητά τους. Από τη νότια τάφρο τα όμβρια ύδατα οδηγούνται στον ποταμό “Φιλιουρή”, ο οποίος καταλήγει στο Θρακικό Πέλαγος, στον όρμο Ανοιχτό.

Η διαχείριση του δικτύου και η ευθύνη ελέγχου των ομβρίων απορροών αποτελεί υποχρέωση του Φορέα Διαχείρισης (ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.).

#### 7. Έργα Πρασίνου

Τα έργα πρασίνου περιλαμβάνουν περιμετρική φύτευση και φύτευση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, που έχουν καθοριστεί με την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής. Στην εν λόγω ΒΙ.ΠΕ. έχουν πραγματοποιηθεί περιμετρικές φυτεύσεις μήκους 3.000 μ. Υπολείπεται περιμετρική φύτευση 5.700 μ και η ολοκλήρωση των εσωτερικών φυτεύσεων.

#### 8. Χρήση ενέργειας και καυσίμων

Η ηλεκτροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται μέσω του δικτύου της ΔΕΗ.

Υπάρχει δίκτυο παροχής φυσικού αερίου.

### **Β. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων**

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται και λειτουργούν στη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Κομοτηνής πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων :

#### 1. Ατμοσφαιρικές Εκπομπές

Σημειακές εκπομπές :

- Εκπομπές Σωματιδίων  $\leq 100 \text{ mg/ m}^3$  (ΠΔ 1180/81 – ΦΕΚ 293Α )
- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 - ΦΕΚ 293Α / 06-10-81)
- Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β) /για αέρια και υγρά καύσιμα. Στερεά καύσιμα: ισχύει η ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β)
- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 189533/07-11-2011(ΦΕΚ 2654Β/09-11-11), όπως εκάστοτε ισχύει
- Για τις εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ, ισχύει η ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013)

## 2. Υγρά απόβλητα

- 2.1 Η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων προβλέπεται να γίνεται στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ. και η επεξεργασία τους στη Μονάδα Καθαρισμού Αποβλήτων (ΜΚΑ) με όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 15 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (ΦΕΚ 2979Β/22-11-2013). Η διαχείριση των παραγόμενων, από τις εγκατεστημένες, υγρών αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στις οικείες Α.Ε.Π.Ο. και οι οποίοι δεν θα πρέπει να αντίκεινται στα οριζόμενα στην παρούσα Απόφαση.
- 2.2 Τα ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά των εισερχόμενων στη ΜΚΑ υγρών αποβλήτων καθορίζονται από την υπ' αριθμ. 6933/30-12-1990 Νομαρχιακή Απόφαση και από τον Ειδικό Κανονισμό Αποχέτευσης της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. , εφόσον είναι αυστηρότερος, και γνωστοποιούνται , εγκαίρως, στους ενδιαφερομένους, με ευθύνη του Φορέα διαχείρισης. Τα εν λόγω χαρακτηριστικά παρουσιάζονται στο σχετικό Πίνακα της παραγράφου Β.3.1 της παρούσας Απόφασης
- 2.3 Τα επιτρεπτά ανώτατα όρια της εκροής της ΜΚΑ για διάθεση στον αποδέκτη, καθορίζονται από την ανωτέρω Νομαρχιακή Απόφαση και την υπ' αριθμ. 1561/19-05-2006 Απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης «Βεβαίωση Οριστικής άδειας διάθεσης υγρών αποβλήτων για τη ΜΚΑ της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής» και αναφέρονται στον Πίνακα της παραγράφου 5 της ανωτέρω Απόφασης, με την διόρθωση των παραμέτρων Ολικός Φώσφορος και Νιτρικό άζωτο . Να λαμβάνονται υπόψη οι όροι , οι προϋποθέσεις και ο τρόπος παρακολούθησης που αναφέρονται στις ανωτέρω δύο Νομαρχιακές Αποφάσεις, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με την ισχύουσα νομοθεσία και τα αναφερόμενα στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο. Ενδεικτικές παράμετροι των ανωτάτων ορίων διάθεσης των υγρών αποβλήτων αναφέρονται και στην παράγραφο Β.3.2 της παρούσας Απόφασης.
- 2.4 Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997), την ΚΥΑ 51354/2641/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010) όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 170766/19-01-2016 (ΦΕΚ 69Β/22-01-2016), την Υ.Δ. Ε1Β/221/1965 (ΦΕΚ 138Β/24-02-1965), όπως τροποποιημένη ισχύει και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24<sup>Α</sup>/13-02-12).
- 3.1 Ποιοτικά χαρακτηριστικά υγρών αποβλήτων και λυμάτων για αποδοχή στο δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ.

| α/α | ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ / ΡΥΠΑΝΤΕΣ                                                     | ΤΙΜΕΣ      |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD <sub>5</sub> )                         | ≤ 500 ppm  |
| 2.  | Βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD <sub>5</sub> ) μετά από δίωρη καθίζηση | ≤ 350 ppm  |
| 3.  | Χημικά απαιτούμενο οξυγόνο (COD)                                          | ≤ 1200 ppm |
| 4.  | Αιωρούμενα στερεά                                                         | ≤ 500 ppm  |

| α/α | ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ / ΡΥΠΑΝΤΕΣ                               | ΤΙΜΕΣ      |
|-----|-----------------------------------------------------|------------|
| 5.  | Καθιζάνοντα στερεά                                  | ≤ 10 ml/l  |
| 6.  | Συνολικά στερεά δι' εξατμίσεως                      | ≤ 1500 ppm |
| 7.  | Θειικά (ως -SO <sub>4</sub> <sup>-2</sup> )         | ≤ 750 ppm  |
| 8.  | Διαλυτά Θειούχα (ως -S <sup>-2</sup> )              | ≤ 10 ppm   |
| 9.  | Κυανιούχα και θειοκυανιούχα (ως -CN <sup>-1</sup> ) | ≤ 5 ppm    |
| 10. | Φαινόλες                                            | ≤ 5 ppm    |
| 11. | Απορρυπαντικά                                       | ≤ 50 ppm   |
| 12. | Λίπη και εκχυλιζόμενες ουσίες με πετρελαϊκό αιθέρα  | ≤ 50 ppm   |
| 13. | Υδράργυρος                                          | 0 ppm      |
| 14. | Χρώμιο εξασθενές                                    | 0 ppm      |
| 15. | Σίδηρος                                             | ≤ 50 ppm   |
| 16. | Μαγγάνιο                                            | ≤ 20 ppm   |
| 17. | Νικέλιο                                             | ≤ 5 ppm    |
| 18. | Κάδμιο                                              | ≤ 5 ppm    |
| 19. | Ψευδάργυρος                                         | ≤ 5 ppm    |
| 20. | Χρώμιο τρισθενές                                    | ≤ 5 ppm    |
| 21. | Χαλκός                                              | ≤ 5 ppm    |
| 22. | Μόλυβδος                                            | ≤ 5 ppm    |
| 23. | pH                                                  | 6 - 9,5    |

Η συνολική ποσότητα των υπ' αρ. 17-22 να μην υπερβαίνει τα 10 ppm.

Απαγορεύεται η παρουσία εντός των αποβλήτων των παρακάτω ουσιών:

- Ανθρακασβεστίου ή ουσιών που περιέχουν ανθρακασβέστιο
- Υγρών θερμοκρασίας μεγαλύτερης των 45°C, συμπεριλαμβανομένων και των υγρών ψύξεως
- Ουσιών με σημείο αναφλέξεως ≤ 25°C
- Ουσιών κολλωδών ή διογκουμένων όταν έρχονται σε επαφή με το νερό
- Ραδιενεργών ουσιών κάθε είδους

3.2 Ανώτατα επιτρεπτά όρια υγρών αποβλήτων και λυμάτων μετά την επεξεργασία αυτών για διάθεση σε υγρό επιφανειακό αποδέκτη

| <b>Ενδεικτικές Παράμετροι</b> | <b>Όρια</b>                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Θερμοκρασία                   | 28°C                                                  |
| Χρώμα                         | να μην προσδιορίζεται χρωματομετρικά σε αραιώση 6 : 1 |
| Ενεργός οξύτητα               | 6-9 pH                                                |
| Καθιζάνοντα στερεά            | Μηδέν                                                 |
| Αιωρούμενα στερεά (σύνολο)    | 50 mg/l                                               |
| Διαλυμένα στερεά              | 1000 mg/l                                             |
| Διαλυμένο Οξυγόνο             | > 3 mg/l                                              |
| BOD <sub>5</sub>              | 40 mg/l                                               |
| COD                           | 120 mg/l                                              |
| Λίπη - έλαια                  | 5 mg/l                                                |
| Ορυκτά Έλαια                  | 1 mg/l                                                |

|                                               |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| <b>Ολικός Φώσφορος (TP)</b>                   | <b>5 mg/l</b>   |
| Υδροθείο                                      | 0,1 mg/l        |
| Θειώδη                                        | 0,2 mg/l        |
| Φθόριο - Φθοριούχα                            | 2 mg/l          |
| Χλώριο Ελεύθερο                               | 0,4 mg/l        |
| Χλώριο (+3)                                   | 1,0 mg/l        |
| Χλώριο (+6)                                   | 0,2 mg/l        |
| Υδράργυρος                                    | 0,01mg/l        |
| Νιτρώδη σαν άζωτο (NO <sub>2</sub> – N)       | 1 mg/l          |
| <b>Νιτρικά σαν άζωτο (NO<sub>3</sub> – N)</b> | <b>10 mg/l</b>  |
| Αμμωνιακά σαν άζωτο (NH <sub>4</sub> -N)      | 10 mg/l         |
| Φαινόλες ολικές                               | 0,5 mg/l        |
| Διαλύτες                                      | Μηδέν           |
| Απορρυπαντικά βιοδιασπάσιμα 80%               | 5 mg/l          |
| Χαλκός                                        | 0,2 mg/l        |
| Νικέλιο                                       | 0,5 mg/l        |
| Ψευδάργυρος                                   | 0,5 mg/l        |
| Μόλυβδος                                      | 0,5 mg/l        |
| Μαγγάνιο                                      | 1 mg/l          |
| Σίδηρος                                       | 2 mg/l          |
| Κάδμιο                                        | 0,05 mg/l       |
| Κυανιούχα                                     | 0,1 mg/l        |
| Αγωγιμότητα                                   | 1000-2000 μS/cm |
| Κολοβακτηριειδή (Total Coliforms)             | ≤ 1.000 K/100ml |
| Κολοβακτηρίδια (Fecal Coliforms)              | ≤ 200 K/100ml   |
| Τοξικότητα                                    | απουσία         |

4. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

- Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/ 6-10-81).
- Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΗΠ 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β).

Γ. **Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.**

Καθορισμένος Αποδέκτης διάθεσης των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής , με τις υπ' αριθμ. 6933/30-12-1990 και 1561/19-05-2006 Αποφάσεις του Νομάρχη Ροδόπης είναι η τάφρος των Αμαράντων – Καλλιθέας , με καθορισμένη χρήση την άρδευση, ψύξη μηχανών και κάθε

άλλη χρήση εκτός από ύδρευση, κολύμβηση και αλιεία. Η εν λόγω τάφρος διέρχεται από το νότιο όριο της ΒΙ.ΠΕ. Θέση εκβολής των επεξεργασμένων στη ΜΚΑ υγρών αποβλήτων, ορίζεται η εσωτερική πλευρά της τάφρου στο μέσο περίπου του γηπέδου της ΒΙ.ΠΕ., όπου θα οδηγούνται τα απόβλητα με κλειστό αγωγό.

Τα νερά του αποδέκτη μετά τη διάθεση σ' αυτόν των επεξεργασμένων αποβλήτων να έχουν τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που ορίζονται στις παραγράφους 4 των 6933/30-12-1990 και 1561/19-05-2006 Νομαρχιακών Αποφάσεων εφόσον δεν ορίζονται, από την κείμενη νομοθεσία, άλλα αυστηρότερα όρια σε επί μέρους παραμέτρους τα οποία κατισχύουν.

**Δ. Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων**

**Δ1. Φάση κατασκευής νέων έργων**

Οι ακόλουθοι περιβαλλοντικοί όροι εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) κατά το μέρος που του αντιστοιχεί και αναφέρονται και στα έργα εγκατάστασης των νέων μονάδων εντός της ΒΙ.ΠΕ.

**1. Γενικοί όροι και περιορισμοί**

- α. Οι εκσκαφές να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες.
- β. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικριώματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κλπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών, όπου τα εδάφη είναι χαλαρά, τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κλπ, προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. με κιγκλιδώματα ασφαλείας ανά 50 μ. τουλάχιστον, ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση.
- γ. Τα απαιτούμενα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία, κατά προτίμηση της ευρύτερης περιοχής.
- δ. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων ή σε χώρους κοντά σε οικισμούς και κτίρια.
- ε. Η προσκομιδή και αποκομιδή υλικών να γίνεται κατά το δυνατόν σε ώρες εκτός κυκλοφοριακής αιχμής και, όπου είναι δυνατόν, να επιλέγονται διαδρομές βαρέων οχημάτων εκτός κατοικημένων περιοχών. Να τηρείται χαμηλό όριο ταχύτητας βαρέων οχημάτων μέσα σε οικισμούς .
- στ. Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά την περάτωση των εργολαβιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.

- ζ. Τα πάσης φύσεως μεταχειρισμένα λιπαντέλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (Π.Δ. 82 / 2004 – ΦΕΚ 64Α /2-3-2004), όπως ισχύει.
- η. Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου Δ2.7. της παρούσας Απόφασης.
- θ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.
- ι. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών απορριμμάτων που θα απομακρύνονται προς τον πλησιέστερο εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής.

## 2. Για την προστασία των υδάτινων πόρων

- α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής στους φυσικούς τους αποδέκτες
- β. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υδάτινο αποδέκτη.
- γ. Οι τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις, εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ., να απομακρυνθούν εντός εξαμήνου από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

## 3. Για την προστασία χλωρίδας / πανίδας – Προστασία τοπίου

- α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Να καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.
- β. Να υπάρξει κατάλληλη φυτοκάλυψη των τυχόν πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής που θα αποτεθούν εντός των κοινοχρήστων χώρων ή των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ. προς διαμόρφωση του αναγλύφου. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που έχουν δημιουργηθεί από την κατασκευή των έργων.

## 4. Για την αντιμετώπιση εργοταξιακού θορύβου

- α. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/2008 (ΦΕΚ 1418Β'/01-10-2003) πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου σύμφωνα με αυτήν.
- β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων). Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.



#### 5. Για την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων , καθώς και των σωρών υλικών εκσκαφής και των χρησιμοποιούμενων αδρανών υλικών, κατά τη θερινή ιδιαίτερα περίοδο, για μείωση της εκπεμπόμενης σκόνης στη γύρω περιοχή.
- β. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών υλικών ή υλικών εκσκαφής να μην υπερφορτώνονται, να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών, τόσο κατά την φόρτωση όσο και κατά την εκφόρτωσή τους.
- γ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα, έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από τη λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.
- δ. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια.

#### 6.1 Αρχαιολογικοί χώροι – Δασικές εκτάσεις – Ρέματα

- Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεση των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της αν αυτό κριθεί αναγκαίο.
- Δάση και Δασικές εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) και να εξασφαλίζονται οι σχετικές άδειες/εγκρίσεις επέμβασης , εάν τούτο απαιτηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), του Π.Δ. 189/81 (ΦΕΚ 54Α) και του άρθρου 4 παραγρ. α και άρθρου 5 παραγρ. 3 της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077Β/09-04-2012).
- Τα ρέματα της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Να εκδοθούν πράξεις οριοθέτησης των διερχόμενων από την περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. ρεμάτων με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης και να αδειοδοτηθούν τα πιθανά έργα διευθέτησής τους.

#### 7. Διάθεση υλικών εκσκαφών

Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου, να απομακρύνονται όλα τα πλεονάζοντα υλικά προς τους αντίστοιχους χώρους, με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης. Η διαχείριση των υλικών εκσκαφών να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010).

#### **Δ2. Φάση λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**

Οι παρακάτω όροι να εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) από τον ίδιο ή από τις εγκατεστημένες

επιχειρήσεις, ως υποχρεώσεις, μέτρα και περιορισμοί που περιλαμβάνονται και στο νέο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, που εγκρίθηκε με την Αριθμ. Φ/Α.5/18/13085/992/14-11-2013 (ΦΕΚ 2979Β/22-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας.

#### 1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε., ως Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής, φέρει αμέριστη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στη λειτουργία των υποδομών της ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ. Η ευθύνη αναφέρεται στην εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα Απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης καθώς και σε κάθε άλλο περιβαλλοντικό ζήτημα που αφορά στη λειτουργία των υποδομών της Βιομηχανικής Περιοχής.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, από τους οποίους δεσμεύεται, και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Δ/ση ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ - Τμήμα Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων & Ειδικών Έργων), στους Επιθεωρητές Περιβάλλοντος και στην αρμόδια Δ/ση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
- γ. Οι νέες βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται στη ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Οι ήδη εγκατεστημένες μονάδες να έχουν Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. σε ισχύ, στις οποίες θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.
- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ των μονάδων. Επίσης να παρακολουθεί την εξέλιξη της κατασκευής για την εγκατάσταση των νέων δραστηριοτήτων εντός της ΒΙ.ΠΕ. και να φροντίζει για την ελαχιστοποίηση των αρνητικών συνεπειών στο περιβάλλον.
- ε. Ειδικά για τις κλειστές επιχειρήσεις, ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για την τήρηση των όρων και περιορισμών, που προβλέπονται στο άρθρο 22 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (α/α 57 του προοιμίου).

- στ. Να υπάρχει στο χώρο της Βιομηχανικής Περιοχής εγκατεστημένο σύστημα πυρόσβεσης, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει ο Φορέας Διαχείρισης. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως, με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερόχορτα τα άδεια βιομηχανικά οικόπεδα.
- ζ. Οι χώροι πρασίνου της Βιομηχανικής Περιοχής να καλύπτουν τα ελάχιστα τεχνικά – ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές – βιοτεχνικές περιοχές (άρθρο 7 του Ν. 2545/1997, άρθρο 52 παρ. 2γ του Ν. 3982/2011), σύμφωνα με τη σχετική φυτοτεχνική μελέτη και την ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου προκειμένου να υλοποιηθεί ο σχεδιασμός της ΒΙ.ΠΕ. εντός του επομένου έτους
- Η φύτευση δένδρων και θάμνων να γίνεται κατά συστάδες και να προτιμώνται φυτά που συναντώνται, κατά βάση, στην εγγύς περιοχή.
  - Να εφαρμόζεται περιμετρική φυτοκάλυψη και σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο, εάν τούτο είναι εφικτό, με προτεραιότητα σε εκείνα που λειτουργούν ιδιαίτερα οχλούσες βιομηχανικές δραστηριότητες.
  - Οι φυτεύσεις που αποτυγχάνουν πρέπει να πραγματοποιούνται εκ νέου και η φροντίδα των φυτών να είναι τέτοια που να εξασφαλίζει ποσοστό επιτυχίας τουλάχιστον 80%. Οι φυτοκαλύψεις να προστατεύονται, εάν απαιτείται, με κατάλληλη περίφραξη.
- η. Ο Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να απογράψει τυχόν υφιστάμενες εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεις που διαθέτουν οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Εάν υπάρχουν διανοιγμένες γεωτρήσεις ανεξάρτητα από το εάν γίνεται χρήση τους για ύδρευση, άρδευση ή βιομηχανική χρήση, προκειμένου να διατηρηθούν (κατόπιν έγγραφης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης – άρθρο 36 Κανονισμού Λειτουργίας), πρέπει να αδειοδοτηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-03) και στην Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. οικ. 146896/17-10-2014(ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014). Σε διαφορετική περίπτωση οι γεωτρήσεις να σφραγιστούν αφού αφαιρεθεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός παρουσία εκπροσώπου της αρμόδιας Δ/σης Υδάτων, εφόσον κριθεί σκόπιμο από την εν λόγω Υπηρεσία.
- θ. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές δραστηριότητες να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

2. Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των μονάδων αυτών.
- β. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κλπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).
- γ. Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.
- δ. Να λαμβάνονται από κάθε μονάδα εντός της ΒΙ.ΠΕ. τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.
- ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις της Βιομηχανικής Περιοχής.
- στ. Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπόμενων ορίων.
- ζ. Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες της ΒΙ.ΠΕ.

3. Μέτρα αντιμετώπισης των θορύβων

- α. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να μεριμνούν ώστε να διατηρούν τον εκπεμπόμενο θόρυβο κάτω από τα μέγιστα επιτρεπόμενα όρια (παράγραφος Β.4. της παρούσας Απόφασης)
- β. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να προβαίνουν σε κατάλληλη ανάπτυξη ζωνών πρασίνου εντός των γηπέδων τους, όπως προβλέπεται στο άρθρο 8 παρ. 5 του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ., και εφόσον τούτο είναι εφικτό, και στην περίμετρο του γηπέδου τους.

4. Όροι και υποχρεώσεις για τη λειτουργία των γεωτρήσεων

- α. Οι υφιστάμενες και λειτουργούσες γεωτρήσεις πρέπει να καλύπτονται με άδειες χρήσης νερού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ο Φορέας Διαχείρισης να φροντίσει για την έκδοση των νέων (τροποποιημένων) αδειών χρήσης νερού, το συντομότερο, και να γνωστοποιήσει στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ τις εν λόγω άδειες.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να διατηρεί τις εγκαταστάσεις χρήσης του νερού σε κατάσταση τέτοια, ώστε να προλαμβάνεται ή αποφεύγεται κάθε απώλεια και να επιδιορθώνει αμέσως κάθε βλάβη, ιδιαίτερα όταν επιφέρει απώλειες νερού.

- γ. Για τον έλεγχο της αντλούμενης ποσότητας νερού να λειτουργούν υδρομετρητές στις υφιστάμενες και λειτουργούσες γεωτρήσεις.

#### 5. Διαχείριση ομβρίων υδάτων

- α. Τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα από κάθε μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να υφίστανται επεξεργασία, εφόσον απαιτείται, από τις ίδιες τις επί μέρους μονάδες, πριν διοχετευθούν στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Το δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. να καταλήγει, μέσω φρεατίων δειγματοληψίας, στη διερχόμενη από το νότιο όριο της Βιομηχανικής Περιοχής, τάφρο Αμαράντων – Καλλιθέας.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., υπεύθυνος και για τη λειτουργία του δικτύου ομβρίων πρέπει :
- να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, των τάφρων απορροής, των αντίστοιχων φρεατίων κλπ, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών.
  - να εφαρμόζει διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των παράνομων απορρίψεων στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
  - να πραγματοποιεί τακτικές δειγματοληψίες και αναλύσεις ομβρίων, με τη συνεργασία διαπιστευμένων εργαστηρίων

#### 6.1 Διαχείριση υγρών αποβλήτων

- α. Οι εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες να συνδέονται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης υγρών αποβλήτων της Βιομηχανικής Περιοχής. Οι όροι διάθεσης στο δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ., περιγράφονται αναλυτικά στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997, όπως εκάστοτε ισχύει.
- β. Σε περίπτωση που οι επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες διαθέτουν υγρά απόβλητα που απαιτούν ειδική προεπεξεργασία, πρέπει να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεσή τους στο εν λόγω δίκτυο. Σε κάθε περίπτωση η ποιότητα των υγρών αποβλήτων στο φρεάτιο δειγματοληψίας, πριν τη διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων, να είναι σύμφωνη με τα όρια των ποιοτικών παραμέτρων και να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Φορέας διαχείρισης του εν λόγω δικτύου, ο οποίος δίνει την έγκριση για τη σύνδεση με το δίκτυο.
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λ.π, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.
- δ. Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των ποιοτικών χαρακτηριστικών των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις

της οικείας Α.Ε.Π.Ο. και του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Η δειγματοληψία και η ανάλυση των παραμέτρων να εκτελείται σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΝ και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα πρότυπα ΕΝ να εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO ή εθνικά ή άλλα διεθνή πρότυπα, που εξασφαλίζουν την παροχή δεδομένων ισοδύναμης επιστημονικής ποιότητας.

- ε. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης μαζί με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων ή λυμάτων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χείμαρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα παροχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να διενεργεί συνεχείς ελέγχους για τη διαπίστωση τυχόν παραβάσεων και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε αυτές να αποφεύγονται. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης, ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να απευθυνθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
- στ. Εκτός των ανωτέρω ισχύουν και οι όροι που περιλαμβάνονται στις υπ' αριθμ. 6933/30-12-1990 και 1561/19-05-2006 Αποφάσεις του Νομάρχη Ροδόπης και αφορούν την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. και δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στην παρούσα Απόφαση και την ισχύουσα νομοθεσία.

#### 6.2 Ειδικοί Περιβαλλοντικοί Όροι για τη λειτουργία της ΜΚΑ

Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ως και κάθε κατά νόμο υπόχρεος, φέρει αμέριστη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που ακολουθούν στην παρούσα παράγραφο :

1. Να δίνεται ιδιαίτερη βαρύτητα στη σύνδεση οποιασδήποτε βιομηχανικής/βιοτεχνικής μονάδας με το αποχετευτικό δίκτυο της ΒΙΠΕ, ώστε να αποφεύγεται η είσοδος ουσιών που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν λειτουργικό πρόβλημα στη Μονάδα. Να γίνεται τακτική παρακολούθηση της ποιότητας των εισερχομένων υγρών αποβλήτων στο αποχετευτικό δίκτυο.
2. Να γίνεται έγκαιρη και τακτική αποκομιδή των εσχαρισμάτων και της άμμου, ώστε να μη δημιουργούνται εστίες συγκέντρωσης εντόμων ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες. Οι διατάξεις μεταφοράς τους να είναι κλειστές.
3. Να γίνεται γρήγορη απομάκρυνση της λάσπης και των επιπλεόντων αφρών από τις δεξαμενές πρωτοβάθμιας καθίζησης για να αποφευχθεί η αναερόβια αποδόμηση και η δημιουργία δυσοσμίων.
4. Η χλωρίωση να γίνεται έτσι ώστε στο τέλος να ανιχνεύεται υπολειμματικό χλώριο 0,3-0,5 mg/l (Σε αυτή την περίπτωση να ακολουθεί η αποχλωρίωση των χλωριωμένων λυμάτων πριν τη διάθεσή τους στον αποδέκτη). Απαγορεύεται η χλωρίωση των ανεπεξέργαστων ή ημιεπεξεργασμένων υγρών αποβλήτων. Εφόσον από τη χρήση χλωρίου δημιουργηθούν προβλήματα στον αποδέκτη, είτε άμεσα στις διάφορες μορφές ζωής, είτε έμμεσα με το σχηματισμό οργανοχλωριούχων ενώσεων, να χρησιμοποιηθούν εναλλακτικές μέθοδοι απολύμανσης όπως οζονισμός (O<sub>3</sub>) ή υπεριώδης ακτινοβολία UV, μετά από τροποποίηση της παρούσας ΑΕΠΟ με την υποβολή σχετικής Μελέτης Περιβάλλοντος στην αδειοδοτούσα τη ΒΙ.ΠΕ. υπηρεσία. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται οι διατάξεις της Υγειονομικής Διάταξης Ε1β 221/22-

01-65 (138B/24-02-1965), όπως ισχύει.

5. Για την προστασία του περιβάλλοντος από οσμές που παράγονται στα επιμέρους τμήματα της μονάδας, να τοποθετηθούν συστήματα απόσμησης και δίκτυο αεραγωγών (κυρίως μονάδα απόσμησης). Να ελέγχονται τακτικά οι αποδόσεις των συστημάτων απόσμησης.
6. Ο χώρος της μονάδας να είναι περιφραγμένος και απόλυτα ελεγχόμενος. Να απαγορεύεται η πρόσβαση στους χώρους της ΜΚΑ σε άτομα που δεν έχουν εργασία σε αυτούς.
7. Στο χώρο της μονάδας να υπάρχει επαρκής ηλεκτροφωτισμός. Να τοποθετηθούν αλεξικέραυνα σε κατάλληλα σημεία, εφόσον δεν εξασφαλίζεται αντικεραυνική προστασία από παρακείμενα κτίρια. Να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα πυροπροστασίας για την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων της ΜΚΑ, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης νομοθεσίας και τις τυχόν εγκεκριμένες από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτες πυροπροστασίας
8. Να προβλεφθεί εναλλακτικός τρόπος ηλεκτροδότησης για τις περιπτώσεις διακοπών παροχής ηλεκτρικού ρεύματος του δικτύου.
9. Να ληφθούν τα κάτωθι γενικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος :
  - Να ακολουθούνται οι προδιαγραφές του κατασκευαστή για τη λειτουργία και τη συντήρηση της εγκατάστασης και του εξοπλισμού.
  - Να υπάρχει η κατάλληλη εφεδρεία στον εξοπλισμό της εγκατάστασης (π.χ. αντλίες, εσχάρες, αεροσυμπιεστές, κλπ.).
10. Για τη σωστή λειτουργία της μονάδας απαιτούνται τακτικοί εργαστηριακοί έλεγχοι καθώς και μόνιμη απασχόληση εξειδικευμένου προσωπικού για τη λειτουργία και τη συντήρησή της.
11. Ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας του έργου οφείλει να ειδοποιεί άμεσα τις αρμόδιες Υπηρεσίες της οικείας Περιφέρειας σε κάθε περίπτωση που διαπιστώνεται ρύπανση στον αποδέκτη. Εφόσον το επεισόδιο ρύπανσης οφείλεται σε δυσλειτουργία της μονάδας, ο φορέας λειτουργίας του έργου να γνωστοποιεί στις Υπηρεσίες αυτές τα επανορθωτικά μέτρα που προτίθεται να λάβει και το συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την ολοκλήρωσή τους.

#### 6.3. Πρόγραμμα παρακολούθησης της διάθεσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων – Πρόγραμμα παρακολούθησης της λειτουργίας της ΜΚΑ

1. Η ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. να εφαρμόζει πρόγραμμα παρακολούθησης της εκροής της ΜΚΑ, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στις υπ' αριθμ. 6933/30-12-1990 και 1561/19-05-2006 Αποφάσεις του Νομάρχη Ροδόπης, τους Κανονισμούς της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. και την ισχύουσα νομοθεσία. Τα επιτρεπόμενα ανώτατα όρια, σύμφωνα με τις ανωτέρω Αποφάσεις, αναφέρονται και στην παράγραφο Β.3.2. της παρούσας Απόφασης :

## Πρόγραμμα Παρακολούθησης ΜΚΑ

| Παράμετρος                                              | Συχνότητα    |
|---------------------------------------------------------|--------------|
| Κολοβακτηριοειδή (Total Coliforms)                      | Ανά Εβδομάδα |
| Κολοβακτηρίδια (Fecal Coliforms)                        |              |
| Θερμοκρασία                                             |              |
| pH                                                      |              |
| BOD <sub>5</sub>                                        |              |
| COD                                                     |              |
| Αιωρούμενα στερεά (SS)                                  |              |
| Καθιζάνοντα στερεά                                      |              |
| Διαλυμένα στερεά                                        |              |
| Διαλυμένο Οξυγόνο (DO)                                  |              |
| Λίπη – έλαια (FOG)                                      |              |
| Αμμωνιακά σαν άζωτο (NH <sub>4</sub> -N)                |              |
| Νιτρικά σαν άζωτο (NO <sub>3</sub> -N)                  |              |
| Νιτρώδη σαν άζωτο (NO <sub>2</sub> -N)                  |              |
| Ολικός φώσφορος (TP)                                    |              |
| Αγωγιμότητα                                             |              |
| Χρώμα                                                   |              |
| Ελεύθερο χλώριο                                         |              |
| Χαλκός                                                  | Ανά μήνα     |
| Νικέλιο                                                 |              |
| Κάδμιο                                                  |              |
| Μόλυβδος                                                |              |
| Ψευδάργυρος                                             |              |
| Μαγγάνιο                                                |              |
| Σίδηρος                                                 |              |
| Χρώμιο (εξασθενές)                                      |              |
| Χρώμιο (τρισθενές)                                      |              |
| Θειώδη σαν SO <sub>3</sub>                              |              |
| Θειικά σαν SO <sub>4</sub>                              |              |
| Ορυκτά έλαια                                            |              |
| Διαλύτες αζωτούχοι (προσδιορισμός ακετονιτριλίου)       |              |
| Διαλύτες αρωματικοί (προσδιορισμός βενζολίου)           |              |
| Διαλύτες χλωριούχοι (προσδιορισμός 1,2-διχλωροαιθανίου) |              |
| Κυανιούχα                                               |              |
| Απορρυπαντικά (προσδιορισμός τασιενεργών)               |              |
| Βόριο                                                   | Ανά εξάμηνο  |
| Τιτάνιο                                                 |              |
| Αρσενικό                                                |              |
| Μολυβδαίνιο                                             |              |
| Άργυρος                                                 |              |
| Κασσίτερος                                              |              |
| Υδράργυρος                                              |              |
| Βηρύλλιο                                                |              |
| Αργίλιο                                                 |              |
| Βάριο                                                   |              |
| Φαινόλες                                                |              |
| Δοκιμή Τοξικότητας                                      |              |



2. Η δειγματοληψία και η ανάλυση των παραμέτρων να εκτελούνται σύμφωνα με τα πρότυπα CEN και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα πρότυπα CEN να εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO ή εθνικά ή άλλα διεθνή πρότυπα που εξασφαλίζουν την παροχή δεδομένων ισοδύναμης επιστημονικής ποιότητας.
3. Τα ανωτέρω στοιχεία να καταγράφονται σε βιβλίο, θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία (Δ/ση Υδάτων) και να αποστέλονται στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες προς ενημέρωση και τυχόν ενέργειες.
4. Ο φορέας διαχείρισης του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και της ΜΚΑ έχει την υποχρέωση να ελέγχει την τήρηση των όρων που αφορούν στη σύνδεση των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με το δίκτυο και στην ύπαρξη συστήματος προκαταρκτικής επεξεργασίας, εφόσον απαιτείται, και να λαμβάνει μέτρα συμμόρφωσης αυτών δυνάμει του Κανονισμού Λειτουργίας ή/και να ενημερώνει την αρμόδια αρχή.

#### 6.4. Έκτακτα Περιστατικά Ρύπανσης / Υποβάθμισης Περιβάλλοντος

1. Για την αντιμετώπιση συμβάντων ανωτέρας βίας, εκτάκτων καιρικών φαινομένων και άλλων γεγονότων να προβλεφθούν οι αναγκαίες διατάξεις παράκαμψης του συγκροτήματος των ΜΚΑ (bypass) για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία τους, οι οποίες μπορούν να αποτελούν μέρος της απαραίτητης εναλλακτικής λύσης που πρέπει να εφαρμόζεται σε περίπτωση βλάβης, διακοπής λειτουργίας ή αστοχίας της Μονάδας Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων.
2. Σχετικά με την εκδήλωση περιστατικών ρύπανσης των δικτύων ομβρίων ή ακαθάρτων να εφαρμόζονται, από το φορέα διαχείρισης του δικτύου, οι προβλεπόμενες εσωτερικές διαδικασίες / ενέργειες για την ταυτοποίηση της ρύπανσης και τη λήψη των κατάλληλων μέτρων αποκατάστασης.

#### 7. Διαχείριση στερεών και επικινδύνων αποβλήτων

- α. Τα σύμμεκτα αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) της Βιομηχανικής Περιοχής και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να μεταφέρονται από τον οικείο Δήμο ή ιδιωτικές εταιρείες σε αδειοδοτημένους για το σκοπό αυτό χώρους.
- β. Να πραγματοποιείται ξεχωριστή συλλογή των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κλπ.) σε συνεργασία του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. με τους οικείους Δήμους, στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας.
- γ. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α), να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού ή/και του αντίστοιχου Π.Δ. και ΚΥΑ για κάθε ρεύμα εναλλακτικής διαχείρισης που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου.

Ειδικότερα :

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση,

μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α') και το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α).

- Τα Απόβλητα Έλαια να συγκεντρώνονται από κάθε μονάδα και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους, σε εγκαταστάσεις επίσης συνεργαζόμενες με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α').
  - Η συλλογή των προς απόσυρση αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ: 117/04 (ΦΕΚ 82 Α/04) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α/06), ΚΥΑ 41624 / 2057/ Ε1031/2010 (ΦΕΚ 1625Β/10) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75 Α/04). Τα οχήματα στο τέλος του κύκλου ζωής τους (ΟΤΚΖ) να διαχειρίζονται στη βάση των προβλεπόμενων στο Π.Δ. 116/ΦΕΚ 81/τ.Α/5.3.2004
  - Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΕΚ) να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249<sup>Α</sup>).
- δ. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν, όταν εντοπισθεί και ταυτοποιηθεί από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Στην περίπτωση μη εντοπισμού της επιχείρησης, την ευθύνη για την απομάκρυνση των ανεξέλεγκτων απορρίψεων έχει ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές.
- ε. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν:
- i. ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» & ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β'/22-12-2003) « Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων, Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός»
  - ii. ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων»
  - iii. Κανονισμός 1013/2006 για τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει

- iv. Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87)
  - v. Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ
  - vi. ΚΥΑ με αριθ. οικ. 62952/5384/23-12-2016 (ΦΕΚ 4326Β/30-12-2016) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 4342/2015
  - vii. ΚΥΑ 51373/4684 (ΦΕΚ 2706Β/15-12-2015) «Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε με την 49 της 15-12-2015 (ΦΕΚ 174<sup>Α</sup>/15-12-2015) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου
  - viii. Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
- στ. Όλα τα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Σε περίπτωση παράδοσης των εν λόγω αποβλήτων εντός της χώρας, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.
- ζ. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).
  - η. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου (Κ.Υ.Α. 82/2003 - ΦΕΚ1045Β). Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 - ΦΕΚ 138Β), λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο Π.Δ. 212/9-10-2006 (ΦΕΚ Α/212/2006) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμιάντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου».

- θ. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας . Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:
- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών
  - Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
  - Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
  - Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλούς χειρισμού των χημικών ουσιών
  - Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
  - Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών
- ι. Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών. Οι μονάδες που εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β) υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.

#### **Ε. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι**

- α. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτή μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.
- β. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., καθώς και ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας, για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016) και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία ρυθμίζονται από την Κ.Υ.Α. Η.Π. 54409/2632/04 (ΦΕΚ 1931Β), όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Η διαχείριση, ανάκτηση και αποθήκευση καθώς και η διακίνηση ουσιών που εμπίπτουν στους Κανονισμούς (ΕΚ) :
- αριθ. 1005/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2009, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος
  - αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17<sup>ης</sup> Μαΐου 2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και των συνοδευτικών αυτού Κανονισμών 303 – 307/2008 , 1493/2007, 1494/2007 , 1497/2007, 1516/2007,
- να γίνεται σύμφωνα με τους ανωτέρω Κανονισμούς, την ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/11-09-2007) καθώς και σύμφωνα με τα

προβλεπόμενα στην ελληνική νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα.

- δ. Τα πάσης φύσεως έργα ή δραστηριότητες που αφορούν στην κατασκευή ή λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. αποτελούν επί μέρους έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.
- ε. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας Απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου που τη συνοδεύει.

## **ΣΤ. Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής**

### **ΣΤ.1. Γενικοί όροι**

- α. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, από το Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης,
- β. Να τηρείται, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων, που να περιλαμβάνει την επωνυμία της επιχείρησης, το είδος δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, την Α.Ε.Π.Ο., την άδεια λειτουργίας, τις Εκθέσεις που επιβάλλουν οι επί μέρους εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι. Τα ανωτέρω στοιχεία να βρίσκονται στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου.
- γ. Να καταγραφούν οι εγκατεστημένες, εντός της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, μονάδες :
  - που εντάσσονται στην ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354Β/17-02-2016/Οδηγία 2012/18/ΕΕ), όπως εκάστοτε ισχύει, με στοιχεία καταχώρισης μελετών ασφαλείας και απεικόνιση, σε χάρτη της περιοχής της ΒΙ.ΠΕ.
  - που εμπίπτουν στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060 / 1155 / Ε.103 / 2013 (ΦΕΚ 1450Β) και υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
- δ. Να καταγράφονται σε αρχείο, το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, οι εντός ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές εγκαταστάσεις που έχουν παύσει τη λειτουργία τους, με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία τους ως προς τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.
- ε. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβάλλει, έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, στη Δ/νση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης και στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Κομοτηνής αναλυτική ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης. Οι ετήσιες Εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. επί μία πενταετία.

στ. Ο Φορέας Διαχείρισης οφείλει να τηρεί σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας Απόφασης, να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

#### ΣΤ.2. Παρακολούθηση ποιότητας ατμόσφαιρας – Μετρήσεις αερίων ρύπων

- α. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να παρακολουθεί συστηματικά την ποιότητα της ατμόσφαιρας με μετρήσεις των ατμοσφαιρικών ρύπων  $\text{SO}_2$ ,  $\text{NO}_2$ ,  $\text{PM}_{2,5}$ ,  $\text{PM}_{10}$ . Τα αποτελέσματα των μετρήσεων να γνωστοποιούνται στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης μαζί με την Ετήσια Έκθεση Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων (παρ. ΣΤ1.ε).
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης να πραγματοποιεί τακτικούς ελέγχους στις εγκαταστάσεις των επί μέρους επιχειρήσεων, προκειμένου να διαπιστώνει την τήρηση των προβλεπόμενων, από τη νομοθεσία και τις Α.Ε.Π.Ο., όρων σχετικά με τη διαχείριση των αερίων ρύπων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να ενημερώνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες.

#### ΣΤ.3. Έλεγχος Υγρών Αποβλήτων εγκατεστημένων δραστηριοτήτων

- Η παρακολούθηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων που εισέρχονται στο δίκτυο της ΒΙ.ΠΕ. και στη συνέχεια στη ΜΚΑ αποτελεί υποχρέωση του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. Ο έλεγχος να γίνεται, τουλάχιστον ανά μήνα, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 15 του εγκεκριμένου Κανονισμού Λειτουργίας (α/α 46 του προοιμίου), εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με τους επιβληθέντες όρους και περιορισμούς, να λαμβάνονται τα προβλεπόμενα, στον ανωτέρω Κανονισμό, μέτρα.
- Να τηρούνται τα ανώτατα επιτρεπτά όρια των εισερχόμενων στο δίκτυο της ΒΙ.ΠΕ. υγρών αποβλήτων και λυμάτων, σύμφωνα με τον Κανονισμό της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. και την 6933/30-12-1990 Νομαρχιακή Απόφαση (παρ. 8) που αναφέρονται και στην παράγραφο Β.3.1. της παρούσας Απόφασης.

#### ΣΤ.4. Έλεγχος ποιότητας των νερών του Αποδέκτη (τάφρος)

- Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. υποχρεούται να μεριμνά για την καλή συντήρηση του Αποδέκτη (τάφρος Αμαράντων – Καλλιθέας) και να διενεργεί αναλύσεις της ποιότητας των νερών της ανωτέρω τάφρου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις υπ' αριθμ. 6933/30-12-1990 (παρ.14β, 15, 16) και 1561/19-05-2006 (παρ. 8) Νομαρχιακές Αποφάσεις.

- Οι ανωτέρω αναλύσεις να διενεργούνται, τουλάχιστον ανά τρίμηνο, σε συνεννόηση με τις αρμόδιες υπηρεσίες (Δ/ση Υδάτων , Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.) στις οποίες πρέπει να αποστέλλονται τα αποτελέσματα των ανωτέρω αναλύσεων.
- Τα ανώτατα επιτρεπτά όρια των νερών της τάφρου, μετά τη ζώνη ανάμειξης, να μην υπερβαίνουν τις τιμές που καθορίζονται στις παρ. 4 των 1561/19-05-2006 και 6933/30-12-1990 Νομαρχιακών Αποφάσεων.

#### ΣΤ.5. Έλεγχος ποιότητας ομβρίων υδάτων

- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχετικό Κανονισμό Λειτουργίας και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποτροπή ή αποκατάσταση συμβάντων ρύπανσης των επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων.
- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να διενεργεί περιοδικούς και έκτακτους ελέγχους για τον εντοπισμό παράνομων συνδέσεων ή πιθανών παράνομων απορρίψεων. Η δειγματοληψία για τον περιοδικό έλεγχο πρέπει να γίνεται μία φορά το μήνα, εφόσον υπάρχει ροή. Οι βασικές παράμετροι , για τις οποίες ελέγχεται το δείγμα είναι : pH, SS, αγωγιμότητα, BOD<sub>5</sub>, COD. Οι έλεγχοι αφορούν σε διακριτά σημεία του δικτύου ομβρίων, που σημειώνονται στο φάκελο μελέτης που έχει υποβληθεί και συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.
- Εφόσον παρατηρηθούν αποκλίσεις από τα επιτρεπόμενα όρια γίνεται έλεγχος ύπαρξης βαρέων μετάλλων ή και όποιων άλλων χημικών παραμέτρων προκύψουν, μετά την αναγνώριση της πηγής προέλευσης.

#### ΣΤ.6. Έλεγχος παραγόμενου θορύβου

- Να διενεργούνται μετρήσεις παραμέτρων ακουστικού περιβάλλοντος σε επιλεγμένα σημεία περιμετρικά επί των ορίων της ΒΙ.ΠΕ., από το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., ανά τρίμηνο. Να διενεργούνται ετήσιες μετρήσεις των ανωτέρω παραμέτρων από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα.

### **Ζ. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις**

1. Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ.9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα Απόφαση.
2. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της απόφασης αυτής εντός

των προβλεπόμενων από την κείμενη νομοθεσία προθεσμιών, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α) και το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α).
4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα Απόφαση, πρέπει να ενημερωθεί άμεσα η Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΕΝ, η οποία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών (άρθρο 17, παρ.1 Ν.4014/11).
5. Οι περιβαλλοντικοί όροι που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 115325/19-04-06 ΑΕΠΟ, όπως αναδιατυπώνονται με την παρούσα Απόφαση, εξακολουθούν να ισχύουν.
6. Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση [aero.ypeka.gr](http://aero.ypeka.gr) (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398 / 2012 (ΦΕΚ 1470/Β/2012).

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΜΑΡΘΑ ΚΡΗΤΙΚΟΥ

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφ. Γενικής Δ/ντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής
- Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)
- Τμήμα Α' (Βιομηχ. Δραστηριοτήτων & Ειδικών έργων)
- Ελένη Καββαδά

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΠΡΑΞΗ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης**

*Τμήμα Α'*

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11  
Τ.Κ. : 114 73  
Πληροφορίες : Δ. Μπακογιάννη  
Τηλέφωνο : 210-6417963  
email : [sec.dipa@prv.ypeka.gr](mailto:sec.dipa@prv.ypeka.gr)

**ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.**

Λεωφ. Βασιλ. Σοφίας 75,

Τ.Κ 115 21 Αθήνα

email: [m.nikolaou@etvavipe.gr](mailto:m.nikolaou@etvavipe.gr)

**ΘΕΜΑ :** Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4951/2022

**Σχετ. :** 1) Ο Ν. 4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.  
2) Ο Ν.4951/2022 (ΦΕΚ 129 (Α) 04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»  
3) Η με α.π. 56908/10.11.2022 αίτησή σας (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117988/7794/11.11.2022).

Σε συνέχεια των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβλήθηκαν με την (3) σχετική, σας ενημερώνουμε ότι η χρονική διάρκεια ισχύος των αναφερόμενων στον ακόλουθο πίνακα ΑΕΠΟ, παρατείνεται έως τη συμπλήρωση 15ετίας από την έκδοσή τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8γ του άρθρου 2 του ν.4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 163 του ν. 4951/2022.

| α/α | ΒΙΠΕ           | Αριθμός Υπουργικής<br>Απόφαση ΠΟ                  | Ημερομηνία<br>λήξης ΑΕΠΟ | Ημερομηνία λήξης<br>ΑΕΠΟ με την αυτοδίκαιη<br>παράταση |
|-----|----------------|---------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1   | Αλεξανδρούπολη | 145887/11-09-2015                                 | 11/9/2025                | 11/9/2030                                              |
| 2   | Δράμας         | 7617/05-04-2018                                   | 5/4/2028                 | 5/4/2033                                               |
| 3   | Έδεσσας        | 46694/29 -11-2016                                 | 29/1/2026                | 29/1/2031                                              |
| 4   | Θεσσαλονίκη    | 163295/30-07-2014                                 | 30/7/2024                | 30/7/2029                                              |
| 5   | Ιωάννινα       | 164436/27-10-2014                                 | 27/10/2024               | 27/10/2029                                             |
| 6   | Καβάλα         | 39074/20-09-2017                                  | 20/9/2027                | 20/9/2032                                              |
| 7   | Κομοτηνή       | 19181/25-05-2017                                  | 25/5/2027                | 25/5/2032                                              |
| 8   | Λάρισας        | 7242/391/22-01-2020                               | 22/1/2030                | 22/1/2035                                              |
| 9   | Ξάνθης         | 37848/27- 07- 2016                                | 27/7/2026                | 27/7/2031                                              |
| 10  | Πάτρας         | 107164/08.02.2011 με<br>Παράταση 12760/10-03-2016 | 8/2/2021                 | 8/2/2026                                               |
| 11  | Σέρρες         | 185590/30-01-2014                                 | 31/12/2022               | 31/12/2027                                             |
| 12  | Τρίπολης       | 40621/2350/01-05-2020                             | 1/5/2030                 | 1/5/2035                                               |
| 13  | Φλώρινας       | 35887/03-10-2016                                  | 3/10/2026                | 3/10/2031                                              |

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΠΑ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΛΙΔΗΣ**