



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (ΔΙ.Π.Α.)
ΤΜΗΜΑ Α΄**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 11
Ταχ. Κώδικας : 114 73 Αθήνα
Πληροφορίες : Ελ. Καβαδά
Τηλέφωνο : 210 6417811
Fax : 210 6430625
e-mail : e. kavada@prv.ypeka.gr

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2015
Αρ. πρωτ. 145887

Π Ρ Ο Σ:
ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.
Λεωφ. Βασ. Σοφίας 75
115 21 Αθήνα

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ : Ανανέωση – Τροποποίηση – Κωδικοποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Αλεξανδρούπολης (Ανανέωση–Τροποποίηση - Κωδικοποίηση της ΚΥΑ 118339/21-06-2006)

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002) και ισχύει σήμερα
2. Το Ν. 4014/19-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/21-09-2011) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος”
3. Το Ν. 4458/1965 – ΦΕΚ 33Α , όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 742/1977 – ΦΕΚ 319Α , το Ν. 2545/09-12-1997 (ΦΕΚ 254Α/15-12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών, επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
4. Το Ν. 3325/05 (ΦΕΚ 68Α) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/17-06-2011) και εκάστοτε ισχύει

5. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28-06-02) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» & το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) «Για την προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων ιδιωτικών ή δημοσίων», όπως ισχύουν
6. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
7. Το Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23^{ης} Οκτωβρίου 2000
8. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
9. Το Π.Δ. 100/2014 (ΦΕΚ 167Α/28-08-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
10. Το Π.Δ. 24/2015 (ΦΕΚ 20Α/27-01-2015) «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων»
11. Το Π.Δ. 65/2015 (ΦΕΚ 106Α/28-08-2015) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
12. Το Π.Δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54Α/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως εκάστοτε ισχύει
13. Την ΚΥΑ 11014/703/Φ104/2003(ΦΕΚ 332/Β'/20.03.03) σχετικά με «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.1650/1986 , όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002» & την υπ' αρ. Α.Π. οικ. 122859/02.02.2004 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με "το περιεχόμενο φακέλου για την εφαρμογή του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. 11014/7033/14.03.2003 (ΦΕΚ 332 Β)".
14. Την ΚΥΑ 167563/2013 (ΦΕΚ 964Β/19-04-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3,4,5,6, και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος»
15. Την ΚΥΑ ΗΠ 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022 Β/5-8-02) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1650/86 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.3010/03» & την Απόφαση 145799/2005 (ΦΕΚ 1002Β/18-7-2005) «Συμπλήρωση της ΚΥΑ 15393/2332/2002 (ΦΕΚ 1022Β/02)
16. Την ΚΥΑ 13727/724/03 (ΦΕΚ 1087Β) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» & την ΚΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048Β/04-04-

- 2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
17. Την ΚΥΑ ΗΠ 37111/2021/03 (ΦΕΚ 1391 Β/29-9-03) «Καθορισμός τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του Ν.3010/02»
 18. Την Κ.Υ.Α. 1649/45/14 (ΦΕΚ 45Β) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α 21) σύμφωνα με το άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/11 (Α 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας»
 19. Την ΚΥΑ με αριθμό 21398/2012 (ΦΕΚ 1470 Β/2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων ..., σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/21-09-2011 (ΦΕΚ 209Α/2011)»
 20. Την ΚΥΑ 11641/1942/02 (ΦΕΚ 832Β) «Μέτρα και όροι για τον περιορισμό των εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων (ΠΟΕ) που οφείλονται στη χρήση οργανικών διαλυτών σε ορισμένες δραστηριότητες και εγκαταστάσεις»
 21. Την ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων»
 22. Την ΚΥΑ 43504/05 (ΦΕΚ 1784Β/20-12-2005) «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών»
 23. Την ΚΥΑ οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις»
 24. Την ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354Β/08-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ οικ. 191002/2013 (ΦΕΚ 2220Β/09-09-2013)
 25. Την Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383Β) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων»
 26. Την Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791Β) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε

- συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991»
27. Την Κ.Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 287Β) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Επικινδύνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ.1) της υπ' αριθμ. 91/156/ΕΚ οδηγίας του Συμβουλίου της 18^{ης} Μαρτίου 1991. Τροποποίηση της υπ' αρ. 13588/725/2006 «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λ.π.» (Β' 383) και της υπ' αριθμ. 24944/115/2006 κοινής υπουργικής απόφασης «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων... κ.λ.π.» (Β' 791)
 28. Την ΚΥΑ 114218 /1997 (ΦΕΚ 1016 Β / 17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» και την ΚΥΑ 50910/ 2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων»
 29. Την Κ.Υ.Α. 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες , σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ “περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24^{ης} Νοεμβρίου 2010», όπως ισχύει.
 30. Την Υπουργική Απόφαση 1958/2012 (ΦΕΚ 21Β/13-01-2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-09-2011(ΦΕΚ 209Α)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 31. Την Υγειονομική Διάταξη Ε1β 221/22-01-65 (138Β/24-02-1965) «Περί διαθήσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως συμπληρώθηκε /τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
 32. Την Α.Π. 26318/17-06-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 187630/20- 06-2011) αίτηση της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε. – Φορέα διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής Αλεξανδρούπολης για την Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. (ΚΥΑ αρ. 118339/21-06-2006).
 33. Το Α.Π. 32864/22-07-2013 έγγραφο της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. , με το οποίο υποβλήθηκαν στη Δ/νση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ, με αριθμό πρωτ. 184106/23-07-2013, τα ζητηθέντα συμπληρωματικά στοιχεία των, χρησιμοποιούμενων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., γεωτρήσεων (σχετικά έγγραφα τα υπ' αριθμ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 185478/21-11-2013 , 185761/10-12-2013 με τα οποία υπεβλήθησαν στη Δ/νση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ οι πρόσφατα εγκριθέντες Κανονισμοί Λειτουργίας Βιομηχανικών Περιοχών της ΕΤΒΑ, μεταξύ των οποίων και της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης)
 34. Το Αριθ. Πρωτ. 187630/14-09-2011 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ με το οποίο ζητήθηκαν οι απόψεις, σχετικά με την Ανανέωση –

- Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης από τους συναρμόδιους φορείς
35. Την Α.Π. Φ/Β1/12899/1139/24-10-2011 (αρ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189554/08-11-2011) θετική γνωμοδότηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης
 36. Το Α.Π. οικ. 4026/05-10-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189172/11-10-2011) έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης – Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας & Φυσικών Πόρων της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης με απόψεις για την Ανανέωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης.
 37. Το Α.Π. 16773/11-10-2011 (αριθμ. πρωτ. ΔΕΑΡΘ/ΥΠΕΚΑ : 189317/24-10-2011) έγγραφο της Δ/σης Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης / Τμήμα Υδάτων Έβρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με απόψεις για την Ανανέωση των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης και την αδειοδότηση των υφισταμένων γεωτρήσεων.
 38. Το Α.Π. 2269 Φ.702.7/16-06-2011 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Αλεξανδρούπολης με θέμα “Επανελέγχος πυροσβεστικών υδροστομίων ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης”
 39. Το Α.Π. 34401/18-03-2014 έγγραφο της εταιρείας ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. προς τη Δ/ση ΕΑΡΘ του ΥΠΕΚΑ (αριθμ. πρωτ. : 161702/19-03-2014) με θέμα “Περιβαλλοντική Αδειοδότηση ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης – Ενημέρωση σχετικά με τα συμπληρωματικά στοιχεία”
 40. Τις υποβληθείσες, από την εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε, στη Δ/ση ΕΑΡΘ και τη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΚΑ , με αριθμ. πρωτ. 160641/03-02-2014 και 145887/03-02-2015 αντιστοίχως , Ετήσιες Εκθέσεις Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης (έτη 2013 & 2014)
 41. Την ΚΥΑ 11508/2009 (ΦΕΚ 151ΑΑΠ/13-04-2009) “Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού “
 42. Την Υπουργική Απόφαση 29310/2003 (ΦΕΚ 1484Β/10-10-2003) “Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης“
 43. Το υπ’αριθμ. 136/28-03-1986 Προεδρικό Διάταγμα “Ίδρυση Βιομηχανικών Περιοχών (ΒΙ.ΠΕ.) στους Νομούς της Χώρας”
 44. Την Αριθμ. 28789/147/27-03-1980 (ΦΕΚ 374Β/15-04-1980) Απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας & Ενέργειας και Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος “Περί καθορισμού εκτάσεως 1.900 περίπου στρεμμάτων για την ίδρυση, εγκατάσταση και εκμετάλλευση της Βιομηχανικής Περιοχής Αλεξανδρουπόλεως και καθορισμού των ορίων αυτής”
 45. Την Αριθμ. Φ/Α.5/1/20114/2037/26-06-2007 (ΦΕΚ 300ΤΑΑΠΘ/10-07-2007) Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων “Τροποποίηση – τακτοποίηση των ορίων της Βιομηχανικής

- Περιοχής Αλεξανδρούπολης στα διοικητικά όρια του Δήμου Αλεξανδρούπολης, Νομού Έβρου”
46. Το Αριθ. 56763/2141/26-05-1993 (ΦΕΚ 731Δ’/07-07-1993) Προεδρικό Διάταγμα “Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Άβαντος Νομού Έβρου” & Η Διόρθωση Σφάλματος του ανωτέρω Π.Δ. (ΦΕΚ 958Δ’/13-08-1993)
 47. Την Αριθμ. Ι-1023/14-04-2006 (ΦΕΚ 401Δ’/10-05-2006) Απόφαση του Νομάρχη Έβρου “Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης στη βιομηχανική περιοχή Άβαντα, στα Ο.Τ. 2, 10,11”
 48. Την Αριθμ. 1774/13-04-2009 (ΦΕΚ 158Δ’/28-04-2009) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης “Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου”
 49. Την Αριθμ. 4895/02-12-2013 (ΦΕΚ 453ΑΑΠΘ/23-12-2013) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης “Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, στα Ο.Τ. 10Α, Ο.Τ. 10Β, Ο.Τ. 11Β”
 50. Την Αριθμ. Φ/Α/16.1/2.1/οικ. 16952/1520/27-07-2005 (ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005) Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης για “Υπαγωγή της ΒΙΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ στις διατάξεις του Ν. 2545/97 για την υλοποίηση έργων αναβάθμισης και έγκριση χρηματοδότησής τους από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα του Γ΄ΚΠΣ (2000-2006)”
 51. Την Αριθ. Πρωτ. 118339/21-06-2006 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης “Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της”
 52. Την Αριθμ. Φ/Α.5/1/12277/911/24-10-2013 (ΦΕΚ 2818Β/05-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας “Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ.4 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143^Α)”
 53. Την Αριθμ. 1251/07-04-1995 (ΦΕΚ 510Β/13-06-1995) Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Έβρου “Καθορισμός Αποδέκτη και όρων διάθεσης υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης στην Κοινότητα Αβάντα”
 54. Τις υπ’αριθμ. 23300/Φ.351/24-10-2014 , 23294/Φ.350/24-10-2014 και 23292/Φ.349/24-10-2014 άδειες χρήσης νερού για τις λειτουργούσες, εντός της ΒΙ.ΠΕ. Γεωτρήσεις (ΑΓ4 , ΑΓ5 , ΑΓ8 αντιστοίχως), οι οποίες εκδόθηκαν από τη Δ/ση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης / Τμήμα Υδάτων Ν. Έβρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης

Αποφασίζουμε

Την Ανανέωση – Τροποποίηση - Κωδικοποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 118339/21-06-2006 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) και αφορούν τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης, την κατασκευή νέων έργων και την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων υποδομής της.

Κατάταξη δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, κατατάσσεται με βάση το Παράρτημα ΙΧ της ΥΑ 1958/2012, όπως τροποποιηθείσα ισχύει, στην 9η ομάδα «*Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς Εγκαταστάσεις*» και συγκεκριμένα στις «Έργασίες διαρρύθμισης Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων» (Υποκατηγορία Α1, α/α 221).

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Θέση – Έκταση: Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ συνολικής έκτασης 2060,9 στρ., οριοθετήθηκε το έτος 1980, εντός των διοικητικών ορίων του ενοποιημένου Δήμου Αλεξανδρούπολης (συνένωση των Δήμων Φερών και Τραϊανούπολης) του Νομού Έβρου. Βρίσκεται σε απόσταση 10 Km περίπου Βόρεια της Αλεξανδρούπολης, με πρόσβαση μέσω της επαρχιακής οδού Αλεξανδρούπολης – Άβαντα και ΝΑ του οικισμού «Άβαντος» σε απόσταση περίπου 1,6 km. Η ΒΙ.ΠΕ.Αλεξανδρούπολης απέχει περίπου 1,3 km από τον κόμβο σύνδεσης της Εγνατίας Οδού (Α/Κ ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης), 10 km από τον Αερολιμένα Αλεξανδρούπολης και 13 km από το λιμάνι και τον σταθμό του Ο.Σ.Ε.

2.1. Χωρικός Σχεδιασμός

Α) Το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Π.Π.Χ.Σ.Α.Α.) αναφέρει :

Η Περιφέρεια διαθέτει θεσμοθετημένες οργανωμένες περιοχές ΒΙ.ΠΕ. των οποίων η χωρητικότητα δεν έχει εξαντληθεί. Στο βαθμό που ο θεσμός ΠΟΑΠΔ (άρθρο 10, Ν. 2742/99) θα βοηθήσει την αξιοποίησή τους, ενδείκνυται η ενταξή τους περαιτέρω σε αυτόν.

Αν και είναι επιθυμητή η εξάντληση των δυνατοτήτων των υφιστάμενων υποδομών είναι σκόπιμη η δημιουργία νέων αναπτύξεων Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Εγκαταστάσεων (ΒΕΠΕ, Ν. 2545/97), στις λειτουργικές θέσεις που δημιουργεί το νέο χωρικό-αναπτυξιακό πλαίσιο.

Β) Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009) στο σύνολο δευτερευόντων πόλων διαπεριφερειακής εμβέλειας και αξόνων ανάπτυξης η ζώνη Αλεξανδρούπολης – Κομοτηνής εντάσσεται σε «περιοχή επέκτασης με πυρήνες

εντατικοποίησης» και στον άξονα Καβάλας – Αλεξανδρούπολης προτείνεται η οργάνωση χώρων υποδοχής βιομηχανικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων Εθνικής Εμβέλειας.

Ειδικά για το Νομό Έβρου το Ειδικό Πλαίσιο αναφέρει :

Η ολοκλήρωση της Εγνατίας οδού και της νέας ενεργειακής υποδομής δημιουργεί προϋποθέσεις για μια νέα ειδίκευση της μεταποίησης . Σχετικά με το χωροταξικό πρότυπο της βιομηχανίας της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης το Ειδικό Πλαίσιο αναφέρει: Οι υφιστάμενες εστίες της μεταποίησης (Αλεξανδρούπολη, Ορεστιάδα, Τραϊανούπολη) ήδη εμφανίζουν τάσεις δικτύωσης – διεύρυνσης που πρέπει να ενισχυθούν περαιτέρω, με την αξιοποίηση της Εγνατίας οδού, με την ένταξη σε μια ζώνη βιομηχανικής ανάπτυξης του συνόλου του νοτίου τμήματος του νομού. Ως νέο ισχυρό σημείο, εξάλλου, προδιαγράφεται η Διασυνοριακή Ελεύθερη Βιομηχανική Ζώνη Οικονομικών

Συναλλαγών (Δ.Ε.Β.Ζ.Ο.Σ.) στο Ορμένιο (Δήμος Τριγώνου), που μπορεί να λειτουργήσει ως πόλος ενός νέου ευρύτερου άξονα (Ορεστιάδα– Δ.Ε.Β.Ζ.Ο.Σ. - Βουλγαρία). Ως προς την Οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας το Πλαίσιο αναφέρει : Θα πρέπει να ενισχυθούν (και με μέτρα χωρικού σχεδιασμού) οι ήδη υπάρχοντες οργανωμένοι υποδοχείς (μία ΒΙ.ΠΕ. με μικρή όμως παρουσία μονάδων και αδιαμόρφωτες εκτάσεις) ενώ δύο ΒΙΟ.ΠΑ. , (Σουφλίου και Ορεστιάδας) αναμένεται να λειτουργήσουν στο άμεσο μέλλον. Μεσοπρόθεσμα, υπάρχουν περιθώρια λειτουργίας και ελεύθερης ζώνης στο Νομό.

2.2. Προστατευόμενες Περιοχές

Η ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης περιοχής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 του Ν.3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011). Δεν υπάρχουν σημαντικές ή προστατευόμενες περιοχές στην άμεση περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ.

Στην ευρύτερη περιοχή της ΒΙ.ΠΕ. υπάρχει ο υγρότοπος του Δέλτα του Έβρου ο οποίος προστατεύεται με βάση την σύμβαση Ramsar για τους υγροτόπους καθώς και μια σειρά σημαντικών φυσικών περιοχών οι οποίες εντάσσονται στο δίκτυο προστατευόμενων περιοχών Natura 2000.

Η κοντινότερη στη ΒΙ.ΠΕ προστατευόμενη περιοχή, είναι η περιοχή GR 1110009 “Νότιο Δασικό Σύμπλεγμα Έβρου”, το όριο της οποίας απέχει κατά μέσο όρο 2 km από τη ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ.

Τα συναντόμενα στην περιοχή Καταφύγια Άγριας Ζωής, βρίσκονται σε απόσταση 10-12 km περίπου.

2.3. Θεσμικό Καθεστώς

Η Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ θεσμοθετήθηκε , οργανώθηκε και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4458/1965(ΦΕΚ 33Α/65) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν.742/1977 και με τις μεταβατικές διατάξεις του Ν. 2545/1997 και του Ν.3982/2011.

Η ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ έχει από το έτος 2005 υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 2545/97 (Φ/Α/16.1/2.1/οικ. 16952/1520/27-07-2005 - ΦΕΚ 1204Β/31-08-2005

Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης) για την υλοποίηση έργων αναβάθμισης και έγκριση χρηματοδότησής τους από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα του Γ'ΚΠΣ (2000-2006). Η εν λόγω Βιομηχανική Περιοχή δύναται να υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3982/2011, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται σε αυτόν.

Οι διοικητικές πράξεις καθορισμού και οριοθέτησης είναι :

- Προεδρικό Διάταγμα αριθμ. 136/28.03.1986 (α/α 43 προοιμίου)
- Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθμ. 28789/147/27.03.1980 (α/α 44)
- Κοινή Υπουργική Απόφαση Φ/Α.5/1/20114/2037/26.06.2007 (α/α 45)

Οι διοικητικές πράξεις έγκρισης της πολεοδόμησης και τροποποίησης της ρυμοτόμησης της ΒΙ.ΠΕ. (Α' Φάση) είναι :

- Προεδρικό Διάταγμα 56763/2141/26.05.1993 (α/α 46 προοιμίου)
- Απόφαση του Νομάρχη Έβρου αριθμ. Ι-1023/14.04.2006 (α/α 47)
- Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης αριθμ. 4895/02.12.2013 (α/α 49 προοιμίου)

Το διερχόμενο από την έκταση της ΒΙ.ΠΕ. ρέμα “Σκοτεινό”, ως φυσικό όριο μεταξύ της πολεοδομημένης (Α' Φάση) και της μη πολεοδομημένης περιοχής (Β' Φάση) οριοθετήθηκε με την :

- Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης αριθμ. 1774/13-04-2009 - ΦΕΚ 158Δ/28-04-2009 “Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου”

2.4. Πολεοδόμηση : Τμήμα της ΒΙ.ΠΕ. (Α' φάση) έκτασης 1.072,3 στρ., πολεοδομήθηκε με Προεδρικό Διάταγμα το 1993 (ΦΕΚ 731Δ'/07-07-1993)

Η υπόλοιπη έκταση 988,6 στρ. (Β' Φάση) προβλέπεται να πολεοδομηθεί σε επόμενο χρόνο, μετά την ολοκλήρωση και έγκριση της πολεοδομικής μελέτης.

Χρήσεις γης ΒΙ.ΠΕ

Συνολική Έκταση	:	2.060,9	στρ
Έκταση Α' φάσης	:	1.072,3	στρ (100,0%)
Βιομηχανικών – Βιοτεχνικών Ο.Τ. :		677,8	στρ (63,2%).
Κοινόχρηστα - Κοινωφελή - Πράσινο	:	394,5	στρ. (36,8%)
Έκταση Β' φάσης (προς πολεοδόμηση)	:	988,6	στρ.

3. Έργα υποδομής

3.1. Τα έργα υποδομής της Α' Φάσης , που έχουν ολοκληρωθεί κατά το μεγαλύτερο μέρος, περιλαμβάνουν :

- Δίκτυο οδοποιίας συνολικού μήκους 10,0 km περίπου
- Δίκτυο ύδρευσης-πυρόσβεσης το οποίο υδροδοτείται από έργα που έχουν κατασκευαστεί εκτός ΒΙ.ΠΕ
- Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων

- Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων (ανενεργό)
- Έργα σύνδεση με το Δίκτυο Φυσικού Αερίου
- Έργα φύτευσης περιμετρικού πρασίνου
- Οδική πρόσβαση με δύο τρόπους:
 - α) με την Εγνατία Οδό (κόμβος Α/Κ ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης) και
 - β) με τον οδικό άξονα Αλεξανδρούπολης – Άβαντα – Δωρικού

Δεν έχουν κατασκευασθεί έργα υποδομής στην υπό ρυμοτόμηση Β΄ Φάση, έκτασης 988,6 στρεμμάτων.

3.2. Τα νέα έργα υποδομής που προβλέπεται να κατασκευασθούν στο άμεσο μέλλον είναι :

- Έργα διαγράμμισης των οδών, έργα σήμανσης και ονοματολογία
- Περιμετρική περίφραξη της έκτασης της ΒΙ.ΠΕ.
- Αντικατάσταση τμήματος του καταθλιπτικού αγωγού (μήκους 1.100 m) Άβαντου – Δεξαμενής απόδοσης
- Επέκταση έργων ηλεκτροφωτισμού των οδών όπου βρίσκονται εγκατεστημένες επιχειρήσεις (μήκος 1,7 Km)
- Κατασκευή Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων (Μ.Κ.Α.) δυναμικότητας 1000 m³/ημέρα
- Επεξεργασία και καθαρισμός του νερού των γεωτρήσεων με φίλτρα
- Επέκταση δενδροφύτευσης Α΄ Φάσης

4. Χρήση νερού

Η ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης υδροδοτείται από τρεις (3) υδρογεωτρήσεις (ΑΓ4, ΑΓ5 και ΑΓ8) μέσης παροχής 30 m³/h περίπου, που βρίσκονται εκτός ΒΙ.ΠΕ. σε απόσταση 3 km βορείως αυτής (σε ιδιόκτητο χώρο της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ Α.Ε.). Οι γεωτρήσεις αυτές τροφοδοτούν με νερό για βιομηχανική χρήση, αρχικά μέσω αγωγού βαρύτητας και εν συνεχεία μέσω καταθλιπτικού αγωγού, τις δύο δεξαμενές της Βιομηχανικής Περιοχής Δ1 και Δ2 - ΚΔ με χωρητικότητα 180 m³ και 2.000 m³ αντίστοιχα. Από τις ίδιες γεωτρήσεις τροφοδοτείται και το σύστημα πυρόσβεσης της ΒΙ.ΠΕ., με πυροσβεστικούς κρουνοίς τοποθετημένους επί του δικτύου ύδρευσης.

Σε περίπτωση ανάγκης στην υδροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. μπορεί να συνεισφέρει και η υφιστάμενη, όχι επί του παρόντος λειτουργούσα, γεώτρηση ΑΓ1.

Η μέγιστη καταναλισκόμενη ποσότητα νερού ύδρευσης στη φάση πλήρους ανάπτυξης της ΒΙ.ΠΕ (μετά το πέρας και της Β΄ φάσης ρυμοτόμησης) έχει υπολογιστεί περίπου στα 2.000 – 2.500 m³ ημερησίως. Σήμερα η μέση ημερήσια κατανάλωση στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης ανέρχεται σε 300 m³.

Γεωγραφικές Συντεταγμένες (X,Y,Z) Γεωτρήσεων σε ΕΓΣΑ 87

- ΑΓ4 : X = 659634 Y = 4536171 και Z = 135 m
- ΑΓ5 : X = 659862 Y = 4535991 και Z = 120 m
- ΑΓ8 : X = 660670 Y = 4535937 και Z = 170 m
- ΑΓ1 : X = 660047 Y = 4536071 και Z = 135 m

Τεχνικά Χαρακτηριστικά	ΑΓ4	ΑΓ5	ΑΓ8	Α Γ1
Βάθος διάτρησης	250 m	250 m	200 m	250 m
Διάμετρος διάτρησης	9,7''	9,7''	9,7''	9,7''
Διάμετρος Σωλήνωσης	Φ8''	Φ8''	Φ8''	Φ8''
Στάθμη Άντλησης	135 m	44 m	108 m	58 m
Στάθμη ηρεμίας	24 m	12 m	60 m	8 m
Εκμεταλλεύσιμη Παροχή	30 m ³ /h	30 m ³ /h	30 m ³ /h	15 m ³ /h
Κρίσιμη Παροχή	47 m ³ /h	90 m ³ /h	90 m ³ /h	16 m ³ /h

Οι ανωτέρω Γεωτρήσεις ανήκουν στο Υδατικό Διαμέρισμα 12, στη Λεκάνη Απορροής “Έβρου” με κωδικό GR10, στην υπολεκάνη 63, στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα : “Σύστημα Ροδόπης” με κωδικό GR1200120.

Οι λειτουργούσες γεωτρήσεις (ΑΓ4, ΑΓ5, ΑΓ8) καλύπτονται με άδειες χρήσης νερού, βάσει της ΚΥΑ οικ. 150559/2011 (ΦΕΚ 1440Β/16-08-2011), όπως τροποποιημένη ισχύει, που έχουν εκδοθεί από την Δ/ση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης / Τμήμα Υδάτων Ν. Έβρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (α/α 54 του προοιμίου).

Στοιχεία αδειοδοτημένων Γεωτρήσεων

Ονομασία Γεωτρήσεων	Κωδικός	Ετήσια απολήψιμη ποσότητα
Γεώτρηση ΑΓ4	126346000059	130.000 m ³
Γεώτρηση ΑΓ5	126346000048	130.000 m ³
Γεώτρηση ΑΓ8	126346000037	130.000 m ³

Η υφιστάμενη Γεώτρηση ΑΓ1 (εκτιμώμενη ετήσια απολήψιμη ποσότητα 100.000 m³), επί του παρόντος δεν χρησιμοποιείται και δεν έχει αδειοδοτηθεί με άδεια χρήσης νερού.

5. Χρήση ενέργειας και καυσίμων

- Η ηλεκτροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. γίνεται μέσω του δικτύου της ΔΕΗ.
- Στην περιοχή υπάρχει δίκτυο φυσικού αερίου. Οι υφιστάμενες βιομηχανικές εγκαταστάσεις της ΒΙ.ΠΕ. χρησιμοποιούν κατ' επιλογή φυσικό αέριο και άλλα συμβατικά καύσιμα.

Β. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων

Από τις βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται και λειτουργούν στη Βιομηχανική Περιοχή (ΒΙ.ΠΕ.) Αλεξανδρούπολης πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά (αυστηρότερα) αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων:

1. Ατμοσφαιρικές Εκπομπές

Σημειακές εκπομπές :

- Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (ΠΔ 1180/81 – ΦΕΚ 293Α)

- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81 - ΦΕΚ 293Α / 06-10-81).
- Βιομηχανικοί λέβητες: ισχύει η ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ισχύει η ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β/93)
- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ οικ. 189533/07-11-2011(ΦΕΚ 2654Β/09-11-11), όπως εκάστοτε ισχύει.
- Μεγάλες εγκαταστάσεις καύσης : ισχύουν τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 29457/1511/05 (ΦΕΚ 992 Β/05), όπως εκάστοτε ισχύει.
- Εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ : ισχύει η ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (ΦΕΚ 1450Β/14-06-2013)

2. Υγρά απόβλητα

- Α) Η διάθεση των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και αστικών λυμάτων των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων προβλέπεται να γίνεται στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ. (όταν αυτό τεθεί σε λειτουργία), με όρους και προϋποθέσεις που αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 15 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (ΦΕΚ 2818Β/05-11-2013).Επί πλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επιμέρους εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικών μονάδων, οι οποίοι δεν θα πρέπει να αντίκεινται στα οριζόμενα στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο.
- Β) Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192Β/14-03-1997), την Υ.Δ. Ε1Β/221/65 (ΦΕΚ 138Β/24-02-1965), όπως τροποποιημένη ισχύει και το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24^Α/13-02-12).

3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

- Η στάθμη θορύβου στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ.Θ. δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 70 dB(A). Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/ 6-10-81).
- Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΚΥΑ 37393/2028 (ΦΕΚ 1418Β/1-10-2003)« Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ ΗΠ 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286Β).

Γ. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

1. Ατμόσφαιρα

- Διοξείδιο του θείου (SO₂), Διοξείδιο του Αζώτου (NO₂), αιωρούμενα σωματίδια (ΑΣ₁₀), Μόλυβδος (Pb), Βενζόλιο, Μονοξείδιο του Άνθρακα (CO), Όζον (O₃): όπως καθορίζονται στην Κ.Υ.Α 14122/549/Ε103/11(ΦΕΚ 488/Β/30-03-2011).
- Αρσενικό (As), Κάδμιο (Cd), Υδράργυρος (Hg), Νικέλιο (Ni), Πολυκυκλικοί Υδρογονάνθρακες: όπως καθορίζονται στην Κ.Υ.Α 22306/1075/Ε103/07 (ΦΕΚ 920 Δ / 8.6.07).

2. Υγρά αποβλήτα

- 2.1. Καθορισμένος Αποδέκτης διάθεσης των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης, με την Αριθμ. 1251/07-04-1995 (ΦΕΚ 510Β/13-06-1995) Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Έβρου (α/α 53 του προοιμίου), είναι το ρέμα “Μπαλαμπάνι”, το οποίο αποτελεί φυσική συνέχεια του ρέματος “Σκοτεινό” που διέρχεται από το χώρο της ΒΙ.ΠΕ. στο όριο Α΄ & Β΄ Φάσης και το οποίο στη συνέχεια (σε απόσταση 1200 μ. περίπου) ενώνεται με το ποτάμι Ιάννας (Μαϊστρου).
- 2.2. Σημείο εκβολής των παραγόμενων υγρών αποβλήτων ορίζεται το κοντινότερο προς τη ΒΙ.ΠΕ. σημείο του ρέματος νότια του δρόμου που διέρχεται νοτίως της ΒΙ.ΠΕ. Οι τιμές των παραμέτρων (ποιοτικά χαρακτηριστικά) των νερών της τάφρου, μετά την ανάμιξη, να μην υπερβαίνουν τις τιμές που καθορίζονται στην παράγραφο 4 της ανωτέρω Απόφασης.
- 2.3. Τα επιτρεπτά ανώτατα όρια εκπομπής ρύπων από τις εγκαταστάσεις της ΒΙ.ΠΕ. αναφέρονται στην παράγραφο 5 της ανωτέρω Απόφασης

Δ. Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Δ1. Φάση κατασκευής νέων έργων

Οι ακόλουθοι περιβαλλοντικοί όροι εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου στο οποίο έχει ανατεθεί μέρος της υλοποίησης του έργου, κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Οι εκσκαφές να περιοριστούν στις απολύτως αναγκαίες.
- β. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και επισκεπτών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων (σκάμματα, ικριώματα, κίνηση οχημάτων - μηχανημάτων κλπ.) όπως: αντιστήριξη παρειών εκσκαφών, όπου τα εδάφη είναι χαλαρά, τοποθέτηση πινακίδων και φωτισμού ασφαλείας, σήμανση με ταινία κλπ, προσωρινή γεφύρωση χανδάκων πλάτους άνω του 1 μ. με κιγκλιδώματα ασφαλείας ανά 50 μ. τουλάχιστον, ασφαλείς παρακάμψεις και σχετική πληροφόρηση.
- γ. Τα απαιτούμενα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία, κατά προτίμηση της ευρύτερης περιοχής.
- δ. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων, χειμάρρων ή διωρύγων ή σε χώρους κοντά σε οικισμούς και κτίρια.
- ε. Η προσκομιδή και αποκομιδή υλικών να γίνεται κατά το δυνατόν σε ώρες εκτός κυκλοφοριακής αιχμής και, όπου είναι δυνατόν, να επιλέγονται διαδρομές βαρέων οχημάτων εκτός κατοικημένων περιοχών. Η ταχύτητα κίνησης βαρέων οχημάτων μέσα σε οικισμούς να μην υπερβαίνει τα 10 χλμ./ώρα.

- στ. Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά την περάτωση των εργολαβιών και ο χώρος να αποκατασταθεί πλήρως.
- ζ. Τα πάσης φύσεως μεταχειρισμένα λιπαντέλαια να τοποθετούνται σε βαρέλια και να προωθούνται για περαιτέρω διαχείριση σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία (Π.Δ. 82 / 2004 – ΦΕΚ 64Α /2-3-2004), όπως ισχύει.
- η. Τα υλικά βαφής και οι συντηρητικές ύλες που δεν θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των έργων να απομακρυνθούν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της παραγράφου Δ2.7. της παρούσας Απόφασης.
- θ. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (π.χ. άμμος, ροκανίδια κλπ.), τα οποία στη συνέχεια να αντιμετωπίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.
- ι. Να τοποθετηθούν σε όλα τα εργοτάξια κάδοι συλλογής οικιακών απορριμμάτων που θα απομακρύνονται προς τον πλησιέστερο εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής.
2. Για την προστασία των υδάτινων πόρων
- α. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής στους φυσικούς τους αποδέκτες
- β. Απαγορεύεται η έστω και προσωρινή απόθεση υλικών εκσκαφής στις κοίτες ρεμάτων ή χειμάρρων που διασχίζουν ή βρίσκονται εν επαφή με την βιομηχανική περιοχή ή σε οποιοδήποτε άλλο υδάτινο αποδέκτη.
- γ. Οι τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις, εντός του χώρου της ΒΙ.ΠΕ., να απομακρυνθούν εντός εξαμήνου από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.
3. Για την προστασία χλωρίδας / πανίδας – Προστασία τοπίου
- α. Να αποφευχθούν άσκοπες εκχερσώσεις σε περιοχές εκτός των ζωνών κατάληψης των έργων και των χώρων των εργοταξίων. Να καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατόν επεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να διαμορφώνονται κατάλληλα οι επιφάνειες γύρω από τις παρεμβάσεις.
- β. Να υπάρξει κατάλληλη φυτοκάλυψη των τυχόν πλεοναζόντων υλικών εκσκαφής που θα αποτεθούν εντός των κοινοχρήστων χώρων ή των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ. προς διαμόρφωση του αναγλύφου. Να γίνει φύτευση των προβλεπομένων χώρων πρασίνου καθώς και των τυχόν πρανών που έχουν δημιουργηθεί από την κατασκευή των έργων.
4. Για την αντιμετώπιση εργοταξιακού θορύβου
- α. Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/2008 (ΦΕΚ 1418Β'/01-10-2003) πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου σύμφωνα με αυτήν.
- β. Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων). Να γίνει κατάλληλη ανάπτυξη πυκνής και υψηλής βλάστησης περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

5. Για την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων , καθώς και των σωρών υλικών εκσκαφής και των χρησιμοποιούμενων αδρανών υλικών, κατά τη θερινή ιδιαίτερα περίοδο, για μείωση της εκπεμπόμενης σκόνης στη γύρω περιοχή.
- β. Τα φορτηγά μεταφοράς αδρανών υλικών ή υλικών εκσκαφής να μην υπερφορτώνονται, να είναι καλυμμένα και παράλληλα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών, τόσο κατά την φόρτωση όσο και κατά την εκφόρτωσή τους.
- γ. Τα μηχανήματα ή τα οχήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη φάση κατασκευής πρέπει να είναι καλώς συντηρημένα έτσι ώστε οι εκπομπές καπνού από τη λειτουργία τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.
- δ. Απαγορεύεται η καύση υλικών κάθε μορφής (ελαστικά, λάδια, κλπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών στα επί μέρους εργοτάξια.

6. Αρχαιολογικοί χώροι – Δασικές εκτάσεις

- Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεση των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της αν αυτό κριθεί αναγκαίο.
- Δάση και Δασικές εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α) και να εξασφαλίζονται οι σχετικές άδειες χρήσης, εάν τούτο απαιτηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α), του Π.Δ. 189/81 (ΦΕΚ 54Α) και του άρθρου 4 παραγρ. α και άρθρου 5 παραγρ. 3 της Υ.Α. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077Β/09-04-2012).

7. Διάθεση υλικών εκσκαφών

Εντός δύο (2) μηνών από την ολοκλήρωση κάθε επί μέρους έργου, να απομακρύνονται όλα τα πλεονάζοντα υλικά προς τους αντίστοιχους χώρους, με παράλληλη πλήρη αποκατάσταση του χώρου επέμβασης. Η διαχείριση των υλικών εκσκαφών να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010).

Δ2. Φάση λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Οι παρακάτω όροι να εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) από τον ίδιο ή από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, ως υποχρεώσεις, μέτρα και περιορισμοί που περιλαμβάνονται και στο νέο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, που εγκρίθηκε με την Αριθμ. Φ/Α.5/1/12277/911/24-10-2013 (ΦΕΚ 2818Β/05-11-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας

Στην περίπτωση που μέρος της λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. έχει ανατεθεί σε “τρίτο” φυσικό ή νομικό πρόσωπο, αυτό φέρει επίσης την ευθύνη της τήρησης των παρακάτω όρων, κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.

1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

- α. Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε., ως Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής, φέρει αμέριμη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στη λειτουργία των υποδομών της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ. Η ευθύνη αναφέρεται στην εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα Απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης καθώς και σε κάθε άλλο περιβαλλοντικό ζήτημα που αφορά στη λειτουργία των υποδομών της Βιομηχανικής Περιοχής.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, από τους οποίους δεσμεύεται, και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Δ/ση ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ - Τμήμα Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων & Ειδικών Έργων), στους Επιθεωρητές Περιβάλλοντος και στην αρμόδια Δ/ση της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
- γ. Οι νέες βιομηχανικές μονάδες που εγκαθίστανται στη ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Οι ήδη εγκατεστημένες μονάδες να έχουν Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. σε ισχύ, στις οποίες θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.
- δ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ των μονάδων.
- ε. Ειδικά για τις κλειστές επιχειρήσεις, ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για την τήρηση των όρων και περιορισμών, που προβλέπονται στο άρθρο 22 του Κανονισμού Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής (α/α 52 του προοιμίου).
- στ. Να υπάρχει στο χώρο της Βιομηχανικής Περιοχής εγκατεστημένο σύστημα πυρόσβεσης, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει ο Φορέας Διαχείρισης. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. (ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως, με μέριμνα του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερόχορτα τα άδεια βιομηχανικά οικόπεδα.
- ζ. Οι χώροι πρασίνου της Βιομηχανικής Περιοχής να καλύπτουν τα ελάχιστα τεχνικά – ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές – βιοτεχνικές περιοχές (άρθρο 7 του Ν.

2545/1997, άρθρο 52 παρ. 2γ του Ν. 3982/2011), σύμφωνα με τη σχετική φυτοτεχνική μελέτη και την ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου.

- Η φύτευση δένδρων και θάμνων να γίνεται κατά συστάδες και να προτιμώνται φυτά που συναντώνται, κατά βάση, στην εγγύς περιοχή.
 - Να εφαρμόζεται περιμετρική φυτοκάλυψη και σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο, με προτεραιότητα σε εκείνα που λειτουργούν ιδιαίτερα οχλούσες βιομηχανικές δραστηριότητες.
 - Οι φυτεύσεις που αποτυγχάνουν πρέπει να πραγματοποιούνται εκ νέου και η φροντίδα των φυτών να είναι τέτοια που να εξασφαλίζει ποσοστό επιτυχίας τουλάχιστον 80%. Οι φυτοκαλύψεις να προστατεύονται, εάν απαιτείται, με κατάλληλη περίφραξη.
 - Να ολοκληρωθεί, εντός του έτους, η φύτευση των χώρων πρασίνου της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ και να προβλεφθεί η φύτευση των χώρων που θα προκύψουν από την κατασκευή νέων έργων.
- η. Ο Φορέας Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής (εν προκειμένω η εταιρεία ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.) υποχρεούται να απογράψει τυχόν υφιστάμενες εντός της ΒΙ.ΠΕ. γεωτρήσεις που διαθέτουν οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Εάν υπάρχουν διανοιγμένες γεωτρήσεις ανεξάρτητα από το εάν γίνεται χρήση τους για ύδρευση, άρδευση ή βιομηχανική χρήση, προκειμένου να διατηρηθούν (κατόπιν έγγραφης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης – άρθρο 36 Κανονισμού Λειτουργίας), πρέπει να αδειοδοτηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/09-12-03) και στην Κοινή Υπουργική Απόφαση υπ' αριθμ. οικ. 146896/17-10-2014(ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014). Σε διαφορετική περίπτωση οι γεωτρήσεις να σφραγιστούν αφού αφαιρεθεί ο μηχανολογικός εξοπλισμός παρουσία εκπροσώπου της αρμόδιας Δ/νσης Υδάτων, εφόσον κριθεί σκόπιμο από την Υπηρεσία.
- θ. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο., για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτήν, ισχύουν και όσα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές δραστηριότητες να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

2. Μέτρα αντιμετώπισης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

- α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των μονάδων αυτών.
- β. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κλπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κλπ.).

- γ. Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.
- δ. Να λαμβάνονται από κάθε μονάδα εντός της ΒΙ.ΠΕ. τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.
- ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις της Βιομηχανικής Περιοχής.
- στ. Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπομένων ορίων.
- ζ. Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες της ΒΙ.ΠΕ.

3. Μέτρα αντιμετώπισης των θορύβων

- α. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να μεριμνούν ώστε να διατηρούν τον εκπεμπόμενο θόρυβο κάτω από τα μέγιστα επιτρεπόμενα όρια (παράγραφος Β.3. της παρούσας Απόφασης)
- β. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις να προβαίνουν σε κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στην περίμετρο του γηπέδου κάθε βιομηχανικής μονάδας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 8 παρ. 5 του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ.

4. Όροι και υποχρεώσεις για τη λειτουργία των γεωτρήσεων

- α. Οι υφιστάμενες και λειτουργούσες γεωτρήσεις πρέπει να καλύπτονται με άδειες χρήσης νερού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Προκειμένου να διατηρηθεί η γεώτρηση ΑΓ1 πρέπει να αδειοδοτηθεί.
- β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να διατηρεί τις εγκαταστάσεις χρήσης του νερού σε κατάσταση τέτοια, ώστε να προλαμβάνεται ή αποφεύγεται κάθε απώλεια και να επιδιορθώνει αμέσως κάθε βλάβη, ιδιαίτερα όταν επιφέρει απώλειες νερού.
- γ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. υποχρεούται να τοποθετήσει υδρομετρητές για τον έλεγχο της αντλούμενης ποσότητας νερού και να συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των υδάτων από ρυπάνσεις.
- δ. Να υποβληθεί, στην αρμόδια Περιβαλλοντική Αρχή (ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ) σχετική Τεχνική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΤΕΠΕΜ), στην οποία να περιγράφεται αναλυτικά η διαδικασία επεξεργασίας και καθαρισμού του νερού των γεωτρήσεων, εντός έτους από την έκδοση της παρούσας Απόφασης.

5. Διαχείριση ομβρίων υδάτων

- α. Τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα από κάθε μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Τα πιθανώς ρυπασμένα όμβρια ύδατα να υφίστανται επεξεργασία, εφόσον απαιτείται, από τις ίδιες τις επί μέρους μονάδες, πριν διοχετευθούν στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Το δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. να καταλήγει, μέσω φρεατίων δειγματοληψίας, στο διερχόμενο από τη ΒΙ.ΠΕ. ρέμα Σκοτεινό – Μπαλαμπάνι και από εκεί στο ποτάμι Ιάννας (Μαϊίστρου), καθορισμένο αποδέκτη των υγρών αποβλήτων της Βιομηχανικής Περιοχής

β. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., υπεύθυνος και για τη λειτουργία του δικτύου ομβρίων πρέπει :

- να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του δικτύου ομβρίων, των αντιστοιχων φρεατίων κλπ, της κοίτης της περιμετρικής τάφρου στη ΒΑ περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. ,ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών, καθώς και της κοίτης του ρέματος “Σκοτεινό” ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή του.
- να εφαρμόζει διαδικασία εντοπισμού και αξιολόγησης των παράνομων απορρίψεων στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
- να πραγματοποιεί τακτικές δειγματοληψίες και αναλύσεις ομβρίων, με τη συνεργασία διαπιστευμένων εργαστηρίων

6. Διαχείριση υγρών αποβλήτων

- α. Οι εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες να συνδέονται υποχρεωτικά με το δίκτυο αποχέτευσης υγρών αποβλήτων της Βιομηχανικής Περιοχής, όταν αυτό λειτουργήσει. Έως τότε οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται να διαθέτουν στεγανές δεξαμενές επαρκούς χωρητικότητας για την υποδοχή των αστικών λυμάτων όσο και των βιομηχανικών αποβλήτων, τα οποία εν συνεχεία θα προωθούν με ίδια μέσα στη Μονάδα Βιολογικού Καθαρισμού του Δήμου Αλεξανδρούπολης, προς επεξεργασία.
- β. Οι όροι διάθεσης στο δίκτυο αποχέτευσης της ΒΙ.ΠΕ., των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων και λυμάτων των εγκατεστημένων εντός της ΒΙ.ΠΕ. μονάδων περιγράφονται αναλυτικά στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. Να τηρούνται τα αναφερόμενα στο άρθρο 8 της ΚΥΑ 5673/400/1997, όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Σε περίπτωση που οι επί μέρους εγκατεστημένες στη ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές μονάδες διαθέτουν υγρά απόβλητα που απαιτούν ειδική προεπεξεργασία, πρέπει να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεσή τους στο εν λόγω δίκτυο. Σε κάθε περίπτωση η ποιότητα των υγρών αποβλήτων στο φρεάτιο δειγματοληψίας, πριν τη διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων, να είναι σύμφωνη με τα όρια των ποιοτικών παραμέτρων, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία, και να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Φορέας διαχείρισης του δικτύου, ο οποίος δίνει την έγκριση για τη σύνδεση με το δίκτυο.
- δ. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών υγρών αποβλήτων, λόγω πιθανών βλαβών κ.λ.π, στους κοινόχρηστους χώρους της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ και τους αύλειους χώρους των εγκατεστημένων δραστηριοτήτων που, σε περίπτωση βροχόπτωσης, ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα.
- ε. Κάθε βιομηχανική μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ., πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις για τον έλεγχο των ποσοτικών και ποιοτικών χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οικείας Α.Ε.Π.Ο., του Κανονισμού Λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. και του Ειδικού Κανονισμού Αποχέτευσης, εάν υπάρχει. Οι αναλύσεις ποιότητας των υγρών αποβλήτων να πραγματοποιούνται με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες πρότυπες

μεθόδους κατά CEN ή ΕΛΟΤ ή ISO ή DIN ή άλλου ισότιμου διεθνούς προτύπου, ιεραρχούμενες με την προαναφερόμενη σειρά προτίμησης.

- στ. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης μαζί με τα υγρά απόβλητα. Απαγορεύεται η απόρριψη ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων ή λυμάτων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χείμαρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα παροχέτευσης ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να διενεργεί συνεχείς ελέγχους για τη διαπίστωση τυχόν παραβάσεων και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε αυτές να αποφεύγονται. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης, ο Φορέας Διαχείρισης πρέπει να απευθυνθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες για την αποκατάσταση της νομιμότητας.
- ζ. Να υποβληθεί, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΑΠΕΝ Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την κατασκευή και λειτουργία της Μονάδας Κατεργασίας Υγρών Αποβλήτων, όταν τέτοια απαιτηθεί και σε κάθε περίπτωση εντός δύο (2) ετών από την έκδοση της παρούσας Απόφασης, προκειμένου να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά η διαδικασία επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. με τροποποίηση της παρούσας Α.Ε.Π.Ο.

7. Διαχείριση στερεών και επικινδύνων αποβλήτων

- α. Τα σύμμεικτα αστικά στερεά απόβλητα (ΑΣΑ) της Βιομηχανικής Περιοχής και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και να μεταφέρονται από τον οικείο Δήμο Αλεξανδρούπολης ή ιδιωτικές εταιρείες σε αδειοδοτημένους για το σκοπό αυτό χώρους.
- β. Να πραγματοποιείται ξεχωριστή συλλογή των στερεών αποβλήτων, που είναι δυνατόν να ανακυκλωθούν, κατά ρεύμα ανακύκλωσης (μέταλλα, γυαλί, χαρτιά κλπ.) σε συνεργασία του Φορέα διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. με τους οικείους Δήμους, στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας.
- γ. Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α), να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου αυτού ή/και του αντίστοιχου Π.Δ. και ΚΥΑ για κάθε ρεύμα εναλλακτικής διαχείρισης που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου.

Ειδικότερα :

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτιά, μέταλλα, γυαλί κ.α.) να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με το Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α') και το Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94Α).
- Τα Απόβλητα Έλαια να συγκεντρώνονται από κάθε μονάδα και να παραδίδονται μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη υλικών του είδους αυτού, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννηση τους, σε εγκαταστάσεις επίσης συνεργαζόμενες με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α').
- Η συλλογή των προς απόσυρση αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των

μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ: 117/04 (ΦΕΚ 82 Α/04) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α/06), ΚΥΑ 41624 / 2057/ Ε1031/2010 (ΦΕΚ 1625Β/10) και Π.Δ. 109/04 (ΦΕΚ 75 Α/04). Τα οχήματα στο τέλος του κύκλου ζωής τους (ΟΤΚΖ) να διαχειρίζονται στη βάση των προβλεπόμενων στο Π.Δ. 116/ΦΕΚ 81/τ.Α/5.3.2004

▪ Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΕΚ) να γίνεται σύμφωνα με την ΚΥΑ 25936/1757/Ε103/23-08-2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249^Α).

δ. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο της ΒΙ.ΠΕ. ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν, όταν εντοπισθεί και ταυτοποιηθεί από την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. ή από τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Στην περίπτωση μη εντοπισμού της επιχείρησης, την ευθύνη για την απομάκρυνση των ανεξέλεγκτων απορρίψεων έχει ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. σε συνεργασία με τις αρμόδιες αρχές.

ε. Η συλλογή, μεταφορά, αποθήκευση και η εν γένει διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ιλύων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ειδικότερα να τηρούνται οι κατωτέρω διατάξεις, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν :

- i. ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β'/22-12-2003) « Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων, Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός»
- ii. ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β'/16-12-2002) « Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων».
- iii. ΚΥΑ 22912/1117/2005 (ΦΕΚ 759/Β'/6-8-2005) « Μέτρα και όροι για την πρόληψη και τον περιορισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος από την αποτέφρωση των αποβλήτων».
- iv. ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016Β/17-11-1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων»
- v. Κανονισμός 1013/2006 για τη διασυνοριακή μεταφορά αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει.
- vi. Κ.Υ.Α. με αριθ. Η.Π. 13588/725 (ΦΕΚ 383 Β/28-3-2006) « Μέτρα, όροι και περιορισμοί, για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για την Διαχείριση Επικινδύνων Αποβλήτων» (ΦΕΚ 604 Β/87).
- vii. Κ.Υ.Α με αριθ. Η.Π. 24944/1159/14.6.06 (ΦΕΚ 791 Β/30.6.06) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 ...» ανωτέρω ΚΥΑ.

- viii ΚΥΑ με αριθ. 8668/28-02-2007 (ΦΕΚ Β/02-03-2007) «Έγκριση Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων...»
- ix ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328 Β/6-5-1993) « Επιτρεπόμενα είδη καυσίμων στις βιομηχανικές, βιοτεχνικές και συναφείς εγκαταστάσεις, στους αποτεφρωτήρες νοσηλευτικών μονάδων και μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης ».
- x. Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/96/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»
- στ. Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια του Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Σε περίπτωση παράδοσης των εν λόγω αποβλήτων εντός της χώρας, η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.
- ζ. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).
- η. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοτσιμέντου [Κ.Υ.Α. 82/2003 (ΦΕΚ 1045Β)]. Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου / αμιαντοτσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας [Κ.Υ.Α. 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138Β), λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο Π.Δ. 212/9-10-2006 (ΦΕΚ Α/212/2006) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με την οδηγία 83/477/ΕΟΚ του Συμβουλίου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου»]
- θ. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας . Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:
- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών
 - Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης
 - Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης
 - Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλού χειρισμού των χημικών ουσιών
 - Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών
 - Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών
- ι. Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών. Οι μονάδες που

εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450Β) υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.

Ε. Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

- α. Η παρούσα Απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτή μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.
- β. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ., καθώς και ασφάλειας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας, για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της ΚΥΑ 12044/613/2007 (ΦΕΚ 376Β/19-03-2007), όπως διορθώθηκε στο ΦΕΚ 2259Β/27.11.2007 και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία ρυθμίζονται από την Κ.Υ.Α. Η.Π. 54409/2632/04 (ΦΕΚ 1931Β), όπως εκάστοτε ισχύει.
- γ. Η διαχείριση, ανάκτηση και αποθήκευση καθώς και η διακίνηση ουσιών που εμπίπτουν στους Κανονισμούς (ΕΚ) :
 - αριθ. 1005/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Σεπτεμβρίου 2009, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος
 - αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17^{ης} Μαΐου 2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και των συνοδευτικών αυτού Κανονισμών 303 – 307/2008 , 1493/2007, 1494/2007 , 1497/2007, 1516/2007, να γίνεται σύμφωνα με τους ανωτέρω Κανονισμούς, την ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ 1827/11-09-2007) καθώς και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ελληνική νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα.
- δ. Τα πάσης φύσεως έργα ή δραστηριότητες που αφορούν στην κατασκευή ή λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. αποτελούν επί μέρους έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.
- ε. Για την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων της Β΄Φάσης πρέπει να υποβληθεί στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ/ΥΠΑΠΕΝ) Μελέτη Περιβάλλοντος για τροποποίηση της παρούσας Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων. Να υποβληθεί επίσης Μελέτη Κυκλοφοριακών Επιπτώσεων της σύνδεσης της ΒΙ.ΠΕ. με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της περιοχής.
- στ. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας Απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου που την συνοδεύει.

ΣΤ. Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Βιομηχανικής Περιοχής

ΣΤ.1. Γενικοί όροι

- α. Να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, από το Φορέα Διαχείρισης της Βιομηχανικής Περιοχής για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης,
- β. Να τηρείται, με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων, που να περιλαμβάνει την επωνυμία της επιχείρησης, το είδος δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, την Α.Ε.Π.Ο., την άδεια λειτουργίας, τις Εκθέσεις που επιβάλλουν οι επί μέρους εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι. Τα ανωτέρω στοιχεία να βρίσκονται στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου.
- γ. Να καταγραφούν οι εγκατεστημένες, εντός της ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, μονάδες :
 - που εντάσσονται στην ΚΥΑ 12044/613/2007 (ΦΕΚ Β 376/19-03-2007/Οδηγία SEVESO II), όπως εκάστοτε ισχύει, με στοιχεία καταχώρισης μελετών ασφαλείας και απεικόνιση, σε χάρτη της περιοχής της ΒΙ.ΠΕ.
 - που εμπίπτουν στο Παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36060 / 1155 / Ε.103 / 2013 (ΦΕΚ 1450Β) και υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω ΚΥΑ.
- δ. Να καταγραφούν σε αρχείο, το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς, οι εντός ΒΙ.ΠΕ. βιομηχανικές εγκαταστάσεις που έχουν παύσει τη λειτουργία τους, με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία τους ως προς τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.
- ε. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβάλλει, έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΑΠΕΝ, στη Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης και στο Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου αναλυτική ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας Απόφασης. Οι ετήσιες Εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. επί μία πενταετία.
- στ. Ο Φορέας Διαχείρισης οφείλει να τηρεί σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων να αποδεικνύεται η συμμόρφωση με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας Απόφασης, να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο, να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις–υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

ΣΤ.2. Παρακολούθηση ποιότητας ατμόσφαιρας – Μετρήσεις αερίων ρύπων

- α. Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να πραγματοποιεί μετρήσεις αερίων ρύπων (SO_2 , NO_2 , $\text{PM}_{2.5}$, PM_{10}) με τη μέθοδο που περιγράφεται στην Έκθεση μετρήσεων Αερίων ρύπων, που περιλαμβάνεται στον υποβληθέντα φάκελο. Τα αποτελέσματα των

μετρήσεων να γνωστοποιούνται στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης μαζί με την Ετήσια Έκθεση Υλοποίησης Περιβαλλοντικών Όρων (παρ. ΣΤ1.ε).

- β. Ο Φορέας Διαχείρισης να πραγματοποιεί τακτικούς ελέγχους στις εγκαταστάσεις των επί μέρους επιχειρήσεων, προκειμένου να διαπιστώνει την τήρηση των προβλεπόμενων, από τη νομοθεσία και τις Α.Ε.Π.Ο., όρων σχετικά με τη διαχείριση των αερίων ρύπων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης να ενημερώνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες.

ΣΤ.3. Έλεγχος Υγρών Αποβλήτων

- Η παρακολούθηση της ποιότητας των υγρών αποβλήτων αποτελεί υποχρέωση του Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. Ο έλεγχος να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 15 του εγκεκριμένου Κανονισμού Λειτουργίας (α/α 52 του προοιμίου). Στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με τους επιβληθέντες όρους και περιορισμούς, να λαμβάνονται τα προβλεπόμενα, στον ανωτέρω Κανονισμό, μέτρα.

ΣΤ.4. Έλεγχος ποιότητας ομβρίων υδάτων

- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να προβαίνει σε τακτικούς ελέγχους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο σχετικό Κανονισμό Λειτουργίας και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την αποτροπή ή αποκατάσταση συμβάντων ρύπανσης των επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων.
- Ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. να διενεργεί περιοδικούς και έκτακτους ελέγχους για τον εντοπισμό παράνομων συνδέσεων ή πιθανών παράνομων απορρίψεων. Η δειγματοληψία για τον περιοδικό έλεγχο πρέπει να γίνεται μία φορά το μήνα, εφόσον υπάρχει ροή. Οι βασικές παράμετροι, για τις οποίες ελέγχεται το δείγμα είναι : pH, SS, αγωγιμότητα, BOD₅, COD.

ΣΤ.5. Έλεγχος παραγόμενου θορύβου

- Να διενεργούνται μετρήσεις παραμέτρων ακουστικού περιβάλλοντος σε επιλεγμένα σημεία περιμετρικά επί των ορίων της ΒΙ.ΠΕ., από το Φορέα Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ., ανά τρίμηνο. Να διενεργούνται ετήσιες μετρήσεις των ανωτέρω παραμέτρων από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα.

Ζ. Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις

1. Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ.9 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/ 21-09-2011) και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα Απόφαση.
2. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων εξακολουθεί να ισχύει προσωρινά και μετά τη λήξη της, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον όμως ο Φορέας Διαχείρισης της ΒΙ.ΠΕ. αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της απόφασης αυτής εντός των προβλεπόμενων από

την κείμενη νομοθεσία προθεσμιών, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν.1650/86, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3010/02 (ΦΕΚ 91 Α) και το άρθρο 21 του Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209Α).
4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα Απόφαση, πρέπει να ενημερωθεί άμεσα η Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του ΥΠΑΠΕΝ, η οποία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών (άρθρο 17, παρ.1 Ν.4014/11)
5. Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση aero.yrpeka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4014/11 καθώς και στην ΚΥΑ 21398 / 2012 (ΦΕΚ 1470/Β/2012).
6. Από την έκδοση της παρούσας καταργείται η υπ' αριθμ. 118339/21-06-2006 ΑΕΠΟ με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τη λειτουργία της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης και των έργων αναβάθμισης των εγκαταστάσεων υποδομής της»

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΟΛΙΑΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφ. Γενικής Γραμματέως
- Γραφ. Γενικής Δ/ντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής
- Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ)
- Τμήμα Α'(Βιομηχ. Δραστηριοτήτων & Ειδικών έργων)
- Ελένη Καβαδαά

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΠΡΑΞΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης

Τμήμα Α'

Ταχ. Δ/νση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Δ. Μπακογιάννη
Τηλέφωνο : 210-6417963
email : sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε.

Λεωφ. Βασιλ. Σοφίας 75,

Τ.Κ 115 21 Αθήνα

email: m.nikolaou@etvavipe.gr

ΘΕΜΑ : Παράταση ΑΕΠΟ μέχρι συμπλήρωσης δεκαπενταετίας των ΒΙΠΕ Αλεξανδρούπολης, Δράμας, Έδεσσας, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Κομοτηνής, Λάρισας, Ξάνθης, Πάτρας, Σερρών, Τρίπολης και Φλώρινας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4951/2022

Σχετ. : 1) Ο Ν. 4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2) Ο Ν.4951/2022 (ΦΕΚ 129 (Α) 04-07-2022) «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»
3) Η με α.π. 56908/10.11.2022 αίτησή σας (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117988/7794/11.11.2022).

Σε συνέχεια των υπεύθυνων δηλώσεων που υποβλήθηκαν με την (3) σχετική, σας ενημερώνουμε ότι η χρονική διάρκεια ισχύος των αναφερόμενων στον ακόλουθο πίνακα ΑΕΠΟ, παρατείνεται έως τη συμπλήρωση 15ετίας από την έκδοσή τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 8γ του άρθρου 2 του ν.4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 163 του ν. 4951/2022.

α/α	ΒΙΠΕ	Αριθμός Υπουργικής Απόφαση ΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ	Ημερομηνία λήξης ΑΕΠΟ με την αυτοδίκαιη παράταση
1	Αλεξανδρούπολη	145887/11-09-2015	11/9/2025	11/9/2030
2	Δράμας	7617/05-04-2018	5/4/2028	5/4/2033
3	Έδεσσας	46694/29 -11-2016	29/1/2026	29/1/2031
4	Θεσσαλονίκη	163295/30-07-2014	30/7/2024	30/7/2029
5	Ιωάννινα	164436/27-10-2014	27/10/2024	27/10/2029
6	Καβάλα	39074/20-09-2017	20/9/2027	20/9/2032
7	Κομοτηνή	19181/25-05-2017	25/5/2027	25/5/2032
8	Λάρισας	7242/391/22-01-2020	22/1/2030	22/1/2035
9	Ξάνθης	37848/27- 07- 2016	27/7/2026	27/7/2031
10	Πάτρας	107164/08.02.2011 με Παράταση 12760/10-03-2016	8/2/2021	8/2/2026
11	Σέρρες	185590/30-01-2014	31/12/2022	31/12/2027
12	Τρίπολης	40621/2350/01-05-2020	1/5/2030	1/5/2035
13	Φλώρινας	35887/03-10-2016	3/10/2026	3/10/2031

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΠΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΛΙΔΗΣ**